

4.5.2018

Maa- ja metsätalousministeriö
PL 30
00023 Valtioneuvosto

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi huoneistotietojärjestelmää koskevaksi lainsäädännöksi (MMM045:00/2016)

Maa- ja metsätalousministeriö on pyytänyt Kuluttajaliitto – Konsumentförbundet ry:ltä lausuntoa huoneistotietojärjestelmää koskevasta hallituksen esitysluonnoksesta. Kuluttajaliitto suhtautuu ehdotukseen myönteisesti. Sen toteutuessa asunto-osakeyhtiöiltä poistuu velvollisuus osakeluettelon ylläpitoon, mikä vähentää jossakin määrin yhtiön kustannuksia. Myös osakekirjojen säilyttämisestä osakkaalle koituvat kustannukset ja riski osakekirjan häviämisestä poistuvat. Lisäksi sähköiseen huoneistotietojärjestelmään siirtyminen mahdollistaa säästöt osakekirjojen siirron yhteydessä, mikä voi vähentää kuluttajille asunto-kaupan tekemisestä aiheutuvia kustannuksia.

Kuluttajaliitto – Konsumentförbundet ry

Juha Beurling
pääsihteeri

Timo Niemi
lakimies