

Asia: VN/31277/2025

Lausuntopyyntö valtiovarainministeriön selvityksestä yhtiökohtaisen IFRS-tilinpäätöksen ja elinkeinotulon verottamisesta annetun lain tuloslaskentaa koskevan sääntelyn välisistä ongelmakohdista

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Valtiovarainministeriö

Viite: VN/31277/2025

KUNTARAOITUS OYJ:N LAUSUNTO VALTIOVARAINMINISTERIÖN SELVITYKSESTÄ YH-TIÖKOHTAISEN IFRS-TILINPÄÄTÖKSEN JA ELINKEINOTULON VEROTTAMISESTA ANNE-TUN LAIN TULOSLASKENTAA KOSKEVAN SÄÄNTELYN VÄLISISTÄ ONGELMAKOHDISTA

Kuntarahoitus Oyj (jäljempänä ”Kuntarahoitus”) kiittää mahdollisuudesta lausua valtiovarainministeriön selvityksen kohteena liittyvässä asiassa. Esitämme lausuntonamme seuraavaa.

Kuntarahoitus on Suomen suurimpia luottolaitoksia. Yhtiön omistajia ovat kunnat, Keva ja Suomen valtio. Asiakkaisiimme kuuluu kuntasektorin ja hyvinvointialuesektorin lisäksi valtion tukeman asuntotuotannon toimijat. Kuntarahoituksen asema valtion tukeman asuntotuotannon rahoittajana on keskeinen: asuntoyhteisöille myönnetyt lainat muodostavat noin puolet lainakannastamme. Kuntarahoituksen pitkäaikaisen asiakasrahoituksen määrä oli noin 36,5 miljardia euroa kesäkuun 2025 lopussa. Kuntarahoituksen varainhankinnalla on Kuntien takauskeskuksen takaus ja luottoluokituksemme vastaa Suomen valtion luottoluokitusta. Edullisen varainhankintamme vuoksi voimme tarjota edullista rahoitusta julkista tehtävää toteuttaville asiakkaillemme.

Kuntarahoitus arvioinut selvitystä ja yhtyy Finanssialan Keskusliiton (jäljempänä FA) lausunnossaan esittämään kantaan, että ehdotus IFRS 9:n mukaiselle odotettavissa olevien luottotappioiden kulukirjauksen (ECL-kulukirjauksen) verovähennysoikeudelle ilman enimmäisrajaa on kannatettava. Kuntarahoitus katsoo kuitenkin, että luottotappiovarausmahdollisuus tulisi säilyttää vaihtoehtona ECL-kirjaukselle FAn lausunnossa esitetyin perustein. Erityisen tärkeää Kuntarahoituksen näkökulmasta on se, että nykyinen luottotappiovarausjärjestelmä luo tehokkaan tavan varautua taloudellisesti huonompiin aikoihin, mikä osaltaan varmistaa Kuntarahoituksen kykyä sen perustehtävän toteuttamiseen kaikissa markkinaolosuhteissa.

Mikäli luottotappiovaraus ehdotetaan kuitenkin poistettavaksi, Kuntarahoitus yhtyy FAn lausuntoon myös siltä osin, että luottotappiovarauksen poistolle olisi annettava riittävän pitkä siirtymäaika kielteisten vaikutusten minimoiseksi Kuntarahoituksen ja pankkien toimintaan.

Kunnioittavasti,

Kuntarahoitus Oyj

Riikonen Laura
Kuntarahoitus Oyj