

Asia: VN/34558/2023

## **Luonnos hallituksen esitykseksi rakentamislain muuttamisesta**

### Lausunnonantajan lausunto

#### **1. Kommentteja rakentamislain muutoksista**

Ympäristöministeriö

LAUSUNTO luonnoksesta hallituksen esityksestä rakentamislain muuttamisesta

VN/34558/2023

Asia

LAUSUNTO LUONNOKSESTA HALLITUKSEN ESITYKSESTÄI RAKENTAMISLAIN MUUTTAMISESTA

Hermanni-Vallila Seura pitää lakiesityksessä esitettyä valitusoikeuden rajausta huonona. Kotiseutuyhdistykset ovat lakiesityksessä mainittuja rekisteröityjä yhteisöjä, joiden tärkeänä tehtävänä on alueensa kulttuuriperinnön vaaliminen ja rakennetun ympäristön laatuun vaikuttaminen.

Tilanteen asukkaiden näkökulmasta tekee vielä hankalammaksi se, että lakiesityksessä myös museoviranomaisten valitusoikeutta rajattaisiin vain maakunnallisiin ja valtakunnallisiin kohteisiin. Nämä valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaiden kohteiden luettelot ovat vanhoja. Lisäksi monet kaupunkienkin kaavoista ovat viime vuosituhanelta.

Valitusoikeuden rajaaminen edellyttäisi merkittävästi lisäpanostusta kaavojen valmisteluun ja osallistamiseen. Erityisesti vanhojen kaavojen alueilla esityksen mukainen toiminta tulee lisäämään asukkaiden ja kuntien/kaupunkien välisiä konflikteja.

**2. Esityksen mukaan Ilmastaselvityksessä tulisi raportoida uuden rakennuksen hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki. Asetusvalmistelun helpottamista varten kysymme, tulisiko näkemyksesi mukaan vähähiilisyysarviointi tehdä rakennukselle sekä rakennuspaikalle (rakennuspaikalla tarkoitetaan mm. rakennuksen perustuksia), vaikka hiilijalanjäljen raja-arvot on suunniteltu koskevan vain rakennusta?**

**Vastaus:**

**A: Ilmastaselvityksen tulisi sisältää vain rakennuksen hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki**

**B: Ilmastaselvityksen tulisi sisältää rakennuksen sekä rakennuspaikan hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki**

-

**3. Minkälaisia taloudellisia vaikutuksia arvioit esitetyillä muutoksilla olevan edustamasi tahon kannalta?**

-

**4. Kommenteja alueidenkäyttölain 57, 188 a ja 197 §:stä**

-

**5. Kommenteja ympäristönsuojelulain 156 b §:stä**

-

**6. Kommenteja laista viranomaisten suunnitelmien ja ohjelmien ympärisövaikutusten arvioinnista annetun lain 7 §:n muuttamisesta**

-

Vauramo Anu  
Hermannin Vallila Seura ry