

Asia: VN/34558/2023

Luonnos hallituksen esitykseksi rakentamislain muuttamisesta

Lausunnonantajan lausunto

1. Kommentteja rakentamislain muutoksista

Vähähiiliselle rakentamiselle on suuri kysyntä markkinoilla. Korjausrakentaminen on merkittävä osa rakennustoimintaa ja on tärkeää, että ilmastovelvoitteet koskevat myös sitä.

Metsäteollisuus ry toteaa, että hiilijalanjäljen sääntely on selkeä tapa päästöjen sääntelyyn. Hiilikädenjälki puolestaan antaa mahdollisuuden lisätä rakennuksen ilmastohyötyjä. Hiilikädenjäljen laskenta tapahtuu rakennuksen suunnittelun ja hiilijalanjälkilaskennan yhteydessä kerättävillä tiedoilla.

Metsäteollisuus ry korostaa, että ilmastaselvitys ja materiaaliseloste tai vastaava luettelo otetaan käyttöön ilmastaselvityasetuksen nykyisen luonnoksen mukaisena ja laajuisena. Näin myös Suomi pääsee liikkeelle konkreettisissa toimissa rakentamisen ilmastopäästöjen leikkaamisessa.

Rakentamislaisissa säädetään valtuudet rakennuksille sallittujen raja-arvojen määrittelyyn

myöhemmin annettavassa erillisessä asetuksessa. Metsäteollisuus ry painottaa, että rakentamislain ohjausvaikutus toteutuu vain, jos raja-arvoja koskevassa asetuksessa on määritelty uskottava menettely myös raja-arvoista poikkeamiseen. Raja-arvon ylityksiä ei tule voida kuitata liian kevyesti esim. pienellä sakolla. Rakentamisluvan haun yhteydessä annettu ilmastaselvitys sekä materiaaliseloste tai sitä vastaava tuotelistaus on myös päivitettävä rakennuksen valmistuttua, jotta tiedot vastaavat toteutunutta tilannetta.

Metsäteollisuus ry yhtyy Puutuoteteollisuuden kantaan siitä, että rakentamislaisissa hiilikädenjäljessä huomioitava rakennukseen sisältyvän teknisen tai eloperäisen hiilivaraston kautta vältetyn hiilidioksidipäästön vaadittu 100 vuoden kesto aika on liian pitkä ja sitä tulisi väljentää 50 vuodeksi.

2 kysymyksen osalta Metsäteollisuus ry kannattaa B-vaihtoehtoa (perustelut):

Metsäteollisuus ry kannattaa sitä, että ilmastaselvityksen tulisi sisältää sekä rakennuksen että rakennuspaikan hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki, mutta ne tulee laskea erikseen, jotta rakennuksen ja rakennuspaikan hiilijalanjälki- ja kädenjälkitietoa voidaan tarkastella erikseen.

2. Esityksen mukaan Ilmastaselvityksessä tulisi raportoida uuden rakennuksen hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki. Asetusvalmistelun helpottamista varten kysymme, tulisiko näkemyksesi mukaan vähähiilisyysarviointi tehdä rakennukselle sekä rakennuspaikalle (rakennuspaikalla tarkoitetaan mm. rakennuksen perustuksia), vaikka hiilijalanjäljen raja-arvot on suunniteltu koskevan vain rakennusta?

Vastaus:

A: Ilmastaselvityksen tulisi sisältää vain rakennuksen hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki

B: Ilmastaselvityksen tulisi sisältää rakennuksen sekä rakennuspaikan hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki

B

3. Minkälaisia taloudellisia vaikutuksia arvioit esitetyillä muutoksilla olevan edustamasi tahon kannalta?

Nykyisen hallitusohjelman tavoitteissa mainitaan puurakentamisen tukeminen. Rakentamislain ilmastopäästöjä säätelevät vaatimukset tukevat puun käytön kasvua puurakentamisen osalta ja sillä tulee olemaan merkittävä kannuste materiaaleja yhdistelevän hybridirakentamisen kehittämiseen. Laki tukee vahvasti rakentamisen kiertotaloutta, tuotteiden uudelleenkäyttöä ja kierrätysjärjestelmien luomista, ja antaa kehyksen toimialan omille toimille.

4. Kommenteja alueidenkäyttölain 57, 188 a ja 197 §:stä

Metsäteollisuus ry pitää perusteltuna sitä, että lakiin lisättäisiin uusi puhtaan siirtymän teollisuutta koskeva sijoittamislupa sekä purkamisluvan edellytysten selventäminen.

5. Kommentteja ympäristönsuojelulain 156 b §:stä

-

6. Kommentteja laista viranomaisten suunnitelmien ja ohjelmien ympärisövaikutusten arvioinnista annetun lain 7 §:n muuttamisesta

-

Islander Anu
Metsäteollisuus ry