

Asia: VN/34558/2023

Luonnos hallituksen esitykseksi rakentamislain muuttamisesta

Lausunnonantajan lausunto

1. Kommentteja rakentamislain muutoksista

Kuuloliitto kiittää mahdollisuudesta antaa lausunto hallituksen esityksestä rakentamislain muuttamiseksi. Kuuloliitto korostaa, että rakentamisessa ja rakentamislain muutoksissa tulee vahvemmin huomioida YK:n yleissopimus vammaisten henkilöiden oikeuksista sekä eri tavoin vammaisten henkilöiden tarpeet rakennetun ympäristön suhteen.

Esteettömyys ja rakentamisen lupakynnyksen nosto

Kuuloliitto yhtyy muiden vammaisjärjestöjen esittämään huoleen esitetystä rakentamisen lupakynnyksen nostosta ja niin sanotusta hallinnollisen taakan kevennyksestä.

Esteettömyysasetuksen (241/2017) toimivuusarviointi on osoittanut, että esteettömän ympäristön rakentamisessa on useita haasteita ja puutteita. Lupakynnyksen nosto ja hallinnollisen taakan keventäminen uhkaavat viedä tilannetta edelleen heikompaan suuntaan. Lupakynnyksen nosto esimerkiksi hidastaisi rakennuskannan uudistamista esteettömäksi.

Kuuloliitto kannattaa esteettömyyselvityksen sisällyttämisestä lupahakemuksen liitetietoihin. Lisäksi Kuuloliitto kannattaa rakentamislain 35 §:n asetuksenantovaltuuden laimentamisesta siten, että asetuksella voidaan säätää kaikkien erityisryhmien tarpeiden mukaisista velvoittavista esteettömyysvaatimuksista.

Nykyiset säädökset ovat puutteellisia eivätkä takaa Suomea velvoittavan YK:n vammaissopimuksen mukaisia oikeuksia esteettömään ympäristöön eri tavoin vammaisille henkilöille. Tästä syystä Kuuloliitto esittää, että esteettömyysasetuksen uudistaminen aloitetaan jo tällä hallituskaudella.

Pohjatyö uudistamiselle on jo tehty ympäristöministeriön asettamassa esteettömyystyöryhmässä (2022-2023), joka julkaisi työnsä pohjalta Rakennettu ympäristö kaikille –raportin huhtikuussa 2023.

2. Esityksen mukaan Ilmastaselvityksessä tulisi raportoida uuden rakennuksen hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki. Asetusvalmistelun helpottamista varten kysymme, tulisiko näkemyksesi mukaan vähähiilisyyssarviointi tehdä rakennukselle sekä rakennuspaikalle (rakennuspaikalla tarkoitetaan mm. rakennuksen perustuksia), vaikka hiilijalanjäljen raja-arvot on suunniteltu koskevan vain rakennusta?

Vastaus:

A: Ilmastaselvityksen tulisi sisältää vain rakennuksen hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki

B: Ilmastaselvityksen tulisi sisältää rakennuksen sekä rakennuspaikan hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki

-

3. Minkälaisia taloudellisia vaikutuksia arvioit esitetyillä muutoksilla olevan edustamasi tahon kannalta?

-

4. Kommentteja alueidenkäyttölain 57, 188 a ja 197 §:stä

-

5. Kommentteja ympäristönsuojelulain 156 b §:stä

-

6. Kommentteja laista viranomaisten suunnitelmien ja ohjelmien ympärisövaikutusten arvioinnista annetun lain 7 §:n muuttamisesta

-

Lavikainen Hanne
Kuuloliitto ry