

Asia: VN/34558/2023

## Luonnos hallituksen esitykseksi rakentamislain muuttamisesta

### Lausunnonantajan lausunto

#### 1. Kommentteja rakentamislain muutoksista

Hallituksen esityksessä puhutaan paljon rakennuksen materiaaliselosteesta ja siitä miten rakentamisen kautta rakennuksista tehdään vähähiilisiä. Suurinosa päästöistä syntyy edelleen käytönaikaisista päästöistä myös tulevaisuudessa, kuten esityksessäkin mainitaan. Myös uusiutuvat energiamuodot tuottavat vähän CO2 päästöjä, joten myös niistä syntyy edelleen päästöjä. Energiankäyttöä vähentämällä ei voida päästä hiilineutraaliuteen, jota tavoitellaan rakennuksille vuodesta 2030 alkaen. Jos rakentaminen ja energiankäyttö lopetetaan kokonaan niin silloin vähentämällä päästään oikeasti hiilineutraaliksi. Jotta hiilineutraalisuus tavoite on realistinen, on tulevaisuudessa tehtävä PYSYVIÄ negatiivisia päästöjä. SBTi Net Zero Standard on tieteeseen pohjaava standardi, jonka perusteella oikeasti saadaan nettonollaa aikaan pysyvästi. Rakentamisen ja ympäristölakien sekä standardien pitäisi sallia myös SBTi Net Zero standard mukaiset jäljellä olevien päästöjen neutralointi tavoilla, jotka poistavat ilmakehästä hiiltä pysyvään varastoon.

Näin toimimalla tulevaisuudessa voitaisiin oikeasti tavoitella hiilineutraaliutta.

**2. Esityksen mukaan Ilmastoselvityksessä tulisi raportoida uuden rakennuksen hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki. Asetusvalmistelun helpottamista varten kysymme, tulisiko näkemyksesi mukaan vähähiilisyyсарviointi tehdä rakennukselle sekä rakennuspaikalle (rakennuspaikalla tarkoitetaan mm. rakennuksen perustuksia), vaikka hiilijalanjäljen raja-arvot on suunniteltu koskevan vain rakennusta?**

Vastaus:

**A: Ilmastoselvityksen tulisi sisältää vain rakennuksen hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki**

**B: Ilmastoselvityksen tulisi sisältää rakennuksen sekä rakennuspaikan hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki**

B

**3. Minkälaisia taloudellisia vaikutuksia arvioit esitetyillä muutoksilla olevan edustamasi tahon kannalta?**

Edustamani tahon kannalta ei varmaankaan minkäänlaisia vaikutuksia.

**4. Kommenteja alueidenkäyttölain 57, 188 a ja 197 §:stä**

-

**5. Kommentteja ympäristönsuojelulain 156 b §:stä**

-

**6. Kommentteja laista viranomaisten suunnitelmien ja ohjelmien ympärisövaikutusten arvioinnista annetun lain 7 §:n muuttamisesta**

-

Laakso Petri

Soletair Power Oy - Petri Laakso on Soletair Power Oy:n toimitusjohtaja