

Asia: VN/34558/2023

Luonnos hallituksen esitykseksi rakentamislain muuttamisesta

Lausunnonantajan lausunto

1. Kommentteja rakentamislain muutoksista

Kannatamme Puutuoteteollisuuden lausuntoa (kohdat 1,2,3) seuraavin lisäyksin ja tarkennuksin:

- rakennuslupahakemusten käsittelylle säädettävä määräaika on erittäin kannatettava asia.
- rakentamislaisissa pitäisi olla jo ohjaus hiilikädenjäljen laskentaan (--> ilmastaselvitysasetus). Ilman lakisääteistä ohjausta hiilikädenjäljen, hiilivarastojen tietojen keruu ja mittarointi on vaarassa jäädä toteutumatta!! On muistettava, että uudessa rakennusten energiatehokkuusdirektiivissä (EPBD) jäsenmaat veloitetaan keräämään tietoa rakennusten hiilivarastoista jo lähivuosina. Huomattava on, että Suomen tavoite olla hiilineutraali v. 2035 on voimakkaasti riippuvainen siitä, miten uudet sekä saneerattavat rakennukset saadaan hiilineutraaleiksi.

2. Esityksen mukaan Ilmastaselvityksessä tulisi raportoida uuden rakennuksen hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki. Asetusvalmistelun helpottamista varten kysymme, tulisiko näkemyksesi mukaan vähähiilisyyсарviointi tehdä rakennukselle sekä rakennuspaikalle (rakennuspaikalla tarkoitetaan mm. rakennuksen perustuksia), vaikka hiilijalanjäljen raja-arvot on suunniteltu koskevan vain rakennusta?

Vastaus:

A: Ilmastaselvityksen tulisi sisältää vain rakennuksen hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki

B: Ilmastaselvityksen tulisi sisältää rakennuksen sekä rakennuspaikan hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki

B

3. Minkälaisia taloudellisia vaikutuksia arvioit esitetyillä muutoksilla olevan edustamasi tahon kannalta?

-

4. Kommenteja alueidenkäyttölain 57, 188 a ja 197 §:stä

-

5. Kommentteja ympäristönsuojelulain 156 b §:stä

-

6. Kommentteja laista viranomaisten suunnitelmien ja ohjelmien ympärisövaikutusten arvioinnista annetun lain 7 §:n muuttamisesta

-

Romppainen Seppo
Hirsitaloteollisuus ry - Seppo Romppainen, toimitusjohtaja