

Asia: VN/8058/2023

Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi yhteentoimivassa tietomallimuodossa laadittujen kaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta

Huomiot asetuksen pykälistä

Huomionne asetusluonnoksen 1 §:stä ja liitteistä 1-3.

-

Huomionne asetusluonnoksen 2 §:ssä esitettyyn vaatimukseen siitä, että kaavassa on noudatettava liitteen 4 mukaista vakiomuotoista kaavamääräyksen ja kaavakohteen esitystapaa ja kaavamääräyksen otsikointia.

-

Huomionne liitteessä 4 esitettyihin kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystapoihin.

Kts. kohta "Yleiset huomionne asetuksesta".

Huomionne liitteessä 4 esitettyihin kaavamääräyskoodien yhdistelmiin ja kaavamääräyksen muodostamisen periaatteisiin liittyen.

Kts. kohta "Yleiset huomionne asetuksesta".

Yleiset huomionne liitteestä 4.

Kts. kohta "Yleiset huomionne asetuksesta".

Yleiset huomionne asetuksesta

Yleiset huomionne luonnoksesta ympäristöministeriön asetukseksi yhteentoimivassa tietomallimuodossa laadittavien kaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta.

Energiequelle Oy kiittää mahdollisuudesta lausua Ympäristöministeriön lausuntopyyntöön luonnoksesta ympäristöministeriön asetukseksi yhteen toimivassa tietomallimuodossa laadittujen kaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta.

Energiequelle Oy tuo esiin asiassa seuraavaa.

Lausunnoilla olevan asetusluonnoksen maakuntakaavan kaavakohteiden ja -määräysten esitystavoissa on mukana myös esitystapa aurinkovoimaloiden alueille (aur). Tämä ehdotettu kaavakohde on uusi maakuntatason kaavoituksessa. Energiequelle Oy:n näkemyksen mukaan maakuntakaavatasolla ei ole tarvetta aurinkovoimaloiden suunnittelun ohjaamiseen. Aurinkovoimalat ovat harvoin, jos koskaan seudullisia vaikutuksia sisältäviä. Esimerkiksi aurinkovoimalan maisemavaikutukset ovat varsin paikallisia. Seudullisten vaikutusten puuttuessa tulisi aurinkovoimaloiden kaavallinen ohjaus maankäytön ja luvituksen näkökulmasta tapahtua tarkemman suunnittelun kaavatasoilla. Myös elinkeinoelämän näkökulmasta eri toimintojen tulisi tulla kohdelluksi tasapuolisesti maankäytössä, eikä toimia, joilla ei ole suoria seudullisia vaikutuksia tulisi mielestämme sitovasti ohjata maakuntakaavalla jatkossakaan.

Ehdotettujen kaavakohteiden sisällöstä on haastava lausua tarkemmin kaavamääräyksiä puuttuessa. On kuitenkin hyvä huomioida jatkosuunnittelussa, ettei kaavakohteista muodostu liiallisen rajoittavia. Esimerkiksi yleis- ja asemakaavatasoilla olisi hyvä, että aurinkovoimaloiden kaavakohde sallisi myös erilaiset tulevaisuuden yhteiskunnallisen energihuollon suhteen tärkeät energian varastoinnin tekniset ratkaisut. On sinänsä hyvä, että pyritään yhtenäiseen kaavamääräysten ja -kohteiden esittämistapaan. Tämän vaarana on kuitenkin, että ajoittain suunnittelussa tarvittava joustavuus ja strategisuus alueidenkäytön suhteen menetetään.

Muut huomiot

Muut mahdolliset huomionne.

-

Schultheis Karl
Energiequelle Oy