

Asia: VN/8058/2023

Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi yhteentoimivassa tietomallimuodossa laadittujen kaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta

Huomiot asetuksen pykälistä

Huomionne asetusluonnoksen 1 §:stä ja liitteistä 1-3.

-

Huomionne asetusluonnoksen 2 §:ssä esitettyyn vaatimukseen siitä, että kaavassa on noudatettava liitteen 4 mukaista vakiomuotoista kaavamääräyksen ja kaavakohteen esitystapaa ja kaavamääräyksen otsikointia.

-

Huomionne liitteessä 4 esitettyihin kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystapoihin.

Liitteen 4 sivuilla 5-6 on määritelty aluevarausmerkinnät asemakaavassa osoitettaville liikennealueille, mukaan lukien maantielle ja rautatielle. Väylävirasto ehdottaa, että terminologian selkeyden vuoksi merkinnän "LT" (s. 5) kaavamääräyksen otsikoksi muutettaisiin "maantien liikennealue" (tai maantieliikenteen alue) ja merkinnän LR (s. 6) otsikoksi LR "rautatien liikennealue" (tai rautatieliikenteen alue). Vastaava muutos olisi hyvä tehdä myös yleiskaavan merkintöjä koskien (liitteen 4 s. 25). Perusteena ehdotukselle on se, että käsitteitä "maantiealue" ja "rautatiealue" käytetään väylälainsäädännössä (ratalaki 110/2007 ja laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä LjMTL 503/2005) toisessa merkityksessä ja muutos selkeyttäisi eri termien käyttöä ja sisältöä.

Liitteen 4 asemakaavaa koskevista merkinnöistä puuttuu voimassa olevan kaavamerkintäasetuksen mukainen asemakaavamerkintä nro 158 "ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti". Tämä merkintä tulee lisätä asetukseen, sillä se on olennainen osa "maantien alue"-aluevarausta (liitteen 4 s. 5) määrittäessään maantielle sallitut liittymien paikat. Merkintä tulisi asetuksessa liittää nimenomaan kyseiseen aluevarausmerkintään (asetusluonnoksen liikennealumerkinnässä ei ole mukana voimassa olevan asetuksen asemakaavamerkinnän nro 46 mukaista "palloviivaa", joka osoittaa liikennealueen rajaa).

Liitteen 4 sivulla 15 on osa-aluemerkinnät "su" "Yleisen tien suoja-alueeksi varattu alueen osa" tarkenteella "Maantien suoja-alue"; sekä "nä" "Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa" tarkenteella "Maantien näkemäalue". Voimassa olevasta kaavamerkintäasetuksesta puuttuu rautatien suoja- ja näkemäaluetta tarkoittavat merkinnät. Suoja- ja näkemäaluetta koskevaa sääntelyä ei ollut rautateiden osalta voimassa kaavamerkintäasetuksen säätämisen aikana, sillä nämä säännökset tulivat lakiin vasta 1.1.2008 voimaan tulleeseen ratelain myötä. Väylävirasto ehdottaa asetukseen lisättäväksi rautatien suoja- ja tasoristeysten näkemäalueita koskevat, maanteiden merkintöjä vastaavat osa-aluemerkinnät (erotellen merkinnät esimerkiksi seuraavasti: mtsu, mtnä, rtsu, rtnä). Vastaavat lisäykset tulisi tehdä liitteen 1 kaavamääräyslaji-koodistoon (vrt. maanteiden osalta liite 1 s. 4).

Väylävirasto ehdottaa, että asetukseen, esimerkiksi asemakaavamerkinnän "eritasoristeys" yhteyteen (liite 4, s. 15), lisättäisiin rautatien ja toisaalta maantien/kadun/muun kulkuyhteyden tasoristeykselle oma osa-aluemerkintä "rautatien tasoristeys" (esimerkiksi "tr"). Väyläviraston kokemuksen mukaan rautateiden tasoristeysten asemakaavoissa osoittamisen käytännöt vaihtelevat nykyisellään laajasti ja oma erillinen merkintä selkeyttäisi tilannetta.

Väylävirasto pitää asemakaavamerkintää "LT/jl" (liite 4, s. 5) merkitykseltään epäselvänä. Mikäli joukkoliikenteelle varataan alueita maantien liikennealueella, esim. kaistajärjestelyt määritellään LjMTL:n mukaisella tiesuunnitelmalla, ei asemakaavalla. Jos maantiellä liikennettä jotenkin rajoitetaan, tehdään myös se tiesuunnitelmalla eikä kaavalla. Myös merkintä LT/rt (liite 4, s. 5) on merkitykseltään epäselvä. Maantien liikennealueella ei LjMTL:n nojalla voi kulkea raitiovaunuliikennettä, pois lukien eritasossa kulkeva liikenne. Sama koskee yleiskaavamerkintöjä "LT-ji" liitteen 4 sivulla 15.

Asetuksen teksteissä tulisi käyttää termiä "maantie" termin "yleinen tie" sijasta. Valtion hallinnoimista tieväylistä käytettäväksi termiksi tuli yleisen tien sijaan maantie 1.1.2006 voimaan tulleen maantielain (nyk. laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä) myötä.

Huomionne liitteessä 4 esitettyihin kaavamääräyskoodien yhdistelmiin ja kaavamääräyksen muodostamisen periaatteisiin liittyen.

-

Yleiset huomionne liitteestä 4.

-

Yleiset huomionne asetuksesta

Yleiset huomionne luonnoksesta ympäristöministeriön asetukseksi yhteentoimivassa tietomallimuodossa laadittavien kaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta.

-

Muut huomiot

Muut mahdolliset huomionne.

-

Kuistio Laura

Nuuja Katri
Väylävirasto