

Lausunto

30.11.2023

Asia: VN/8058/2023

Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi yhteentoimivassa tietomallimuodossa laadittujen kaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta

Huomiot asetuksen pykälistä

Huomionne asetusluonnoksen 1 §:stä ja liitteistä 1-3.

Tarvitaan myös koodiarvo ja koodi ohjeellisen tonttijaon mukainen tontti (liite 1 ja 2).

Huomionne asetusluonnoksen 2 §:ssä esitettyyn vaatimukseen siitä, että kaavassa on noudatettava liitteen 4 mukaista vakiomuotoista kaavamääräyksen ja kaavakohteen esitystapaa ja kaavamääräyksen otsikointia.

Hyvä.

Huomionne liitteessä 4 esitettyihin kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystapoihin.

Asemakaavan aluevarausten merkinnät (kuvaustapa) on selkeä.

Asemakaavassa osoitettavien rakennusalojen, alueiden erityisominaisuuksien ja alueen osien esitystavassa olisi selkeämpää käyttää pieniä kirjaimia. Isot kirjaimet olisi vain aluevarauksille.

Esim. MP > mp ja kvSR > kvsr.

Yleiskaava ok.

Huomionne liitteessä 4 esitettyihin kaavamääräyskoodien yhdistelmiin ja kaavamääräyksen muodostamisen periaatteisiin liittyen.

Rakennuksen ylimmän vesikaton korkeusasema ja julkisivun / vesikaton leikkauspinnan liian korkeuden samankaltainen esitystapa.

Yleiset huomionne liitteestä 4.

-

Yleiset huomionne asetuksesta

Yleiset huomionne luonnoksesta ympäristöministeriön asetukseksi yhteentoimivassa tietomallimuodossa laadittavien kaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta.

-

Muut huomiot

Muut mahdolliset huomionne.

Kuntien vektorimuotoon laatimat ajantasakaavat määräyksineen tulee saada myös viedä tietomallimuotoiseen Ryhti järjestelmään.

Kapanen Petri
Varkauden kaupunki, Tekninen toimiala