

Asia: VN/18837/2024

Luonnos valtioneuvoston asetukseksi rakennuksissa käytettävien energiamuotojen kertoimien lukuarvoista

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Ehdotettu korjaus: 1 §

Rakentamislain (751/2023) 37 §:ssä tarkoitetut energiamuotojen kertoimien lukuarvot lähes nollaenergia rakennuksissa 31.12.2029 asti ovat:

2 §

Rakentamislain (751/2023) 37 §:ssä tarkoitetut energiamuotojen kertoimien lukuarvot päästöttömissä rakennuksissa 1.1.2030 lähtien ovat:

Perustelut: Asetusta tulee tarkentaa päivämäärillä energiamuotokertoimien osalta. Lähes nollaenergia ja päästötön rakennus ei ole asetuksessa määritelty, niin niiden perusteella ei voi tietää, mitä kertoimia käytetään. Koska energiamuotokertoimet ovat pienentyneet samassa tahdissa kuin E-luvun raja-arvoja on tiukennettu, niin käytännössä vuodesta 2013 lähtien rakennetut rakennukset ovat päästöttömiä rakennuksia. Energiatehokkuuden uudisrakentamisen raja-arvoihin ei ole tehty vuoden 2013 jälkeen sellaisia kiristyksiä, joka olisi vaatinut teknisiä muutoksia rakennuksiin vuoteen 2013 verrattuna.

Ehdotettu korjaus: 2 §

Primäärienergian kertoimien lukuarvot uusiutuvan energian määrän laskemiseksi ovat:

2 §

Primäärienergian kertoimien lukuarvot uusiutumattoman energian määrän laskemiseksi ovat:

Perustelut: Energiamuotokerroin-termiä tulisi selvyyden vuoksi käyttää vain niistä lukuarvoista, joilla lasketaan E-luku. Muista kertoimista tulee käyttää eri nimitystä. Asetuksesta tulee käydä ilmi, että uusiuvan energian ja uusiutumattoman energian osuuden laskeminen on lisätietoa ja näitä kertoimia ei käytetä E-luvun laskennassa.

Ehdotettu korjaus: 2 §

Mikäli verkkokohtaisen uusiutuvan ja päästöttömän energian osuus on alkuperävarmennetusti suurempi kuin rakentamislain (751/2023) 14 §:n 1 momentin mukainen vähimmäisosuus, niin se voidaan esittää lisätietona energiatodistuksessa.

Perustelut: Energiamuotojen kertoimet tulee olla vakioitu koko Suomessa. Muutkin lähtötiedot ovat vakioitua energiatodistuksessa, kuten säätiedosto ja sisäiset kuormat. Tämä on valittu sen vuoksi, että rakennukset ovat vertailukelpoisia keskenään sijainnista riippumatta. Kaukolämmön osalta ei voida tehdä tähän poikkeusta. Verkkokohtaista kerrointa voidaan käyttää kaukolämmön osalta, mutta ei sähkön osalta. Tämä asettaa eri energiamuodot eritasoiseen asemaan. Kaukolämmön tuotannon ja sähköntuotannon päästöttömyyttä pitäisi ohjata muualla kuin rakennuksen energiatehokkuuden yhteydessä. Rakennuksen energiatehokkuuden tulisi kuvata rakennuksen ominaisuuksia, ei energiaverkoston. On suositeltavaa esittää energiatodistuksessa lisätietoina paikallisia tietoja, kuten kaukolämmön paikallinen päästökerroin ja energian toteutuneet kulutustiedot.

Sell Heidi
Ramboll Finland Oy