



Lausunto

29.4.2026

VN/18993/2024
VN/18993/2024-MMM-35

Ympäristöministeriö

MMM:n lausunto, hallituksen esitys laiksi rakennusten energiatehokkuudesta

MMM toteaa lausuntonaan seuraavaa:

1 §. Lain soveltamisala. Pykälässä säädettäisiin lain soveltamisalasta.

Maa- ja metsätalousministeriö kannattaa 1 § muotoilua, jossa viitataan rakentamislain (751/2023) 37 §:n 2 momentin 1–7 kohdassa tarkoitettuun rakennukseen, jotka jäisivät soveltamisalan ulkopuolelle. Ko. lain 37 §:n 2 momentin 5 kohdassa rajataan pois muuhun kuin asuinkäyttöön tarkoitetut maatalorakennukset, joissa energiantarve on vähäinen tai joita käytetään alalla, jota koskee kansallinen alakohtainen energiatehokkuussopimus.

MMM toteaa, että maatalorakennusten jättäminen energiatehokkuuslain soveltamisalan ulkopuolelle on perusteltua, koska ne kuuluvat alakohtaisen energiatehokkuussopimuksen piiriin (Maatalous- ja puutarhasektorin sekä maaseutuyritysten energia- ja materiaalitehokkuustoimien edistämistä koskeva toimialasopimus). MMM toteaa, että toimialasopimuksen myötä soveltamisalan ulkopuolelle rajautuisivat myös kasvihuoneet, jotka kuuluvat energiatehokkuussopimuksen piiriin. Nämä olisi hyvä todeta pykälän perusteluissa.

MMM toteaa, että riista-, kala- ja metsätalouden rakennuksia ei ole erikseen mainittu lain soveltamisalassa tai pykäläkohtaisissa perusteluissa, ja näiden rakennustyyppien asema saattaa jäädä epäselväksi. Pääsääntöisesti, että sekä metsä-, kala- että riistatalousrakennukset, jotka olisivat suurempia kuin 50m² voitaneen tulkita kuuluviksi soveltamisalan ulkopuolelle jääviin teollisuus- tai korjaamorakennuksiin niiden alhaisen energiantarpeen takia. MMM näkee, että nämä rakennustyytit on perusteltua jättää soveltamisalan ulkopuolelle ja tämä olisi hyvä tuoda esille pykäläkohtaisissa perusteluissa.

Postiosoite
Postadress
Postal Address
Maa- ja metsätalousministeriö

Käyntiosoite
Besöksadress
Office

Puhelin
Telefon
Telephone

Faksi
Fax
Fax

s-posti, internet
e-post, internet
e-mail, internet

PL 30
00023 Valtioneuvosto

Hallituskatu 3 A
Helsinki

0295 16001
+358 295 16001

kirjaamo.mmm@gov.fi

Kansliapäällikkö

Pekka Pesonen

Johtava asiantuntija

Jaakko Nippala

Liitteet

Jakelu YM Ympäristöministeriö

Tiedoksi YM KERA Elinympäristöt kasvu ja digitalisaatio, Jaakko Rastas
YM KERA Rakennukset ja rakentaminen, Ida Väisänen

VN/18993/2024-MMM-35

Seuraavat henkilöt ovat allekirjoittaneet tämän asiakirjan sähköisesti /

Följande personer har undertecknat denna handling elektroniskt /

This document has been signed electronically by the following persons: