

Asia: VN/18993/2024

## Luonnos hallituksen esitykseksi laiksi rakennusten energiatehokkuudesta

### Laki rakennusten energiatehokkuudesta

#### Kommenttinne 1 §:ään – *Lain soveltamisala*

Puolustusministeriö toteaa, että esitetyn lain säännöksiä ei sovellettaisi olemassa olevaan rakentamislain (751/2023) 37 §:n 2 momentin 1–7 kohdassa tarkoitettuun rakennukseen tai puolustushallinnon käytössä olevaan rakennuksiin, johon tai

joiden käyttöön liittyy salassa pidettävää tietoa. Edellä mainittujen soveltamisalan rajausten vuoksi esitetyllä sääntelyllä ei olisi vaikutusta Puolustusvoimien toimintaan.

Puolustusministeriö huomauttaa kuitenkin, että edellä kuvattu soveltamisalapoikkeuksen sitominen puolustushallinnon rakennusten osalta salassa pidettävään tietoon poikkeaisi siitä, miten vastaava soveltamisalapoikkeus on parhaillaan ympäristöministeriössä valmistelussa olevassa toisessa teemaan liittyvässä lakihankkeessa, luonnoksessa hallituksen esitykseksi automaatio- ja latauspistelain muuttamisesta 2 §:n 3 momentissa muotoiltu. Kyseinen laki perustuu nyt lausuttavana olevan rakennusten energiatehokkuuslain HE:n kanssa samaan EU:n 55-valmiuspakettiin ja direktiiviin (EU) 2024/1275, mutta siinä soveltamisalarajaus on sidottu puolustushallinnon käytössä oleviin rakennuksiin (lakia automaatio- ja latauspisteistä ei sovelleta puolustushallinnon käytössä oleviin rakennuksiin.) Soveltamisalan rajausta ei siis ole sidottu rakennusten energiatehokkuuslain tapaan ollenkaan käytön salassa pidettävyyteen, mikä voi vaikuttaa oikeusjärjestyksen koherenssiin kun huomioidaan että molemmat lait perustuvat samaan EU-direktiiviin.

Puolustusministeriö tuo tältä osin esiin huolensa siitä, että lain poikkeusperusteen sitominen nyt lausuttavassa esityksessä salassa pitoon saattaisi tulevaisuudessa olla ongelmallinen tilanteessa, jossa puolustushallinnon rakennusten turvaluokittelu tai salassa pito supistuisi. Vaikka edellä kuvatulla tavalla nyt luonnosteltu 1 §:n sinänsä jo nykymuotoilullaan voidaan nähdä vastaavan puolustushallinnon tarpeisiin, puolustusministeriö saattaa asian ympäristöministeriön tietoon sen arvioimiseksi, olisiko lakien "puolustuspoikkeuspykälät" epäjohdonmukaisuuden välttämiseksi tarkoituksenmukaista muotoilla keskenään toisiaan vastaaviksi.

**Kommenttinne 2 §:ään – Määritelmät**

-

**Kommenttinne 3 §:ään – Energiatehokkuuden vähimmäisvaatimukset muissa kuin asuinrakennuksissa**

-

**Kommenttinne 4 §:ään – Aurinkoenergia rakennuksissa**

-

**Kommenttinne 5 §:ään – Pakkokeinot ja seuraamukset**

-

**Kommenttinne 6 ja 7 §:ään – Voimaantulo ja siirtymäsäännökset**

-

**Kommenttinne vaikutusarvioinnista. Millaisia vaikutuksia, joita esitysluonnoksessa ei ole mainittu, tunnistatte liittyvän esitykseen?**

-

Muut kommentit

Muut kommentit

-

Lausunnonantajan lausunto

**Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään**

-

Palojärvi Pia  
Puolustusministeriö

Lehtonen Outi  
Puolustusministeriö