

Asia: VN/1872/2025

Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi eräiden rakennusten teknisten järjestelmien energiatehokkuuden vaatimuksista

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Raecom Oy kiittää mahdollisuudesta antaa lausuntonsa valmisteilla olevaan asetukseen.

Ehdotamme lausunrossamme muutamia tarkennuksia muuten varsin kattavaan asetukseen. Ehdotusten tarkoitus on antaa rakennusten omistajille mahdollisimman laaja valikoima teknisiä ratkaisuja, joilla energiatehokkuutta on mahdollista lisätä. Erityisen tärkeänä pidämme valmisteilla olevan älymittareiden ns. kuormanohjausrajan täysimääräistä hyödyntämistä edistäviä kirjauksia. Direktiivin mukainen peruskävykyys on toteuttavissa pienin kustannuksin mittarivaihtojen yhteydessä.

2 § Määritelmät

Ehdotamme, että rakennuksen teknisiä järjestelmiä koskevaa määritelmää tarkennetaan lisäämällä siihen direktiivin 13§ mukainen kyvykyys reagoida ulkoisiin signaaleihin ja mukauttaa energiankulutusta.

Tarkennukseen sisältyvän toiminnallisuuden tarkoituksena on lisätä rakennusten ja sähköenergiajärjestelmän yhteen toimivuutta, sovittaa rakennuksen sähköjärjestelmien kulutusteho vastaamaan paremmin kulloinkin saatavilla oleva tehoa sekä pienentää kuluttajien tehomaksuja. Kyse on kokonaistaloudellisesta optimoinnista, jossa tehdyt investoinnit näkyvät energian tuotannon ja kulutuksen tasapainona sekä säästöinä.

Lisäksi haluamme tarkentaa 7§ siten, että siinä korostuu ohjauksellinen kokonaisuus, mikä lienee ollutkin kirjauksen tavoite

7 § Paikan päällä tapahtuvan uusiutuvan energian tuotantojärjestelmän ja energian varastointijärjestelmän kokonaisenergiatehokkuus.

Paikan päällä tapahtuvan uusiutuvan energian hyödyntäminen rakennuksessa on tärkeää, mutta kokonaisuuden kannalta on välttämätöntä, että paikan päällä tapahtuvan uusiutuvan energian tuotantolaitteisto toimii yhteen rakennuksen sähkökuormia ohjaavien ja optimoivien järjestelmien kanssa.

Päästöttömien rakennusten tulee kyetä reagoimaan ulkoisiin signaaleihin ja mukauttamaan energiankulutustaan.

Ehdotamme tarkentavaa lisäystä uuden lauseen muodossa:

Paikan päällä tapahtuvan uusiutuvan järjestelmän on toimittava yhteen rakennuksen sähkökuormia ohjaavien ja optimoivien järjestelmien kanssa.

Matti Rae

Raecom Oy

Rae Matti
Raecom Oy