

Lausunto

24.04.2026

Asia: VN/1872/2025

Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi eräiden rakennusten teknisten järjestelmien energiatehokkuuden vaatimuksista

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

LVI-Tekniset Urakoitsijat LVI-TU ry kiittää mahdollisuudesta antaa lausunto. Ehdotetun säännösluonnoksen tarkoitus on erittäin kannatettava ja myös sen saaminen voimaan tärkeää. LVI-TU toivoo kuitenkin, että asian jatkovalmistelun aikana huomioitaisiin vakiintuneet erityissuunnittelijoiden tehtävät ja toisaalta käsite rakennusvaiheen vastuuhenkilö.

Perinteisen tavan mukaan LVI-suunnittelija suunnittelee rakennuksen tavanomaisen lämmitysjärjestelmän ja usein myös tilojen jäähdytykseen tarkoitettun järjestelmän. Tästä ei kuitenkaan ole säädetty rakentamislaisissa, kuten ei myöskään nestekiertoisten, lämmön- tai kylmän siirtoon tarkoitettujen verkostojen nestevirtojen mitoittamisen tai tasapainotuksen suorituksen vaatimuksista.

Nykyisen tavan mukaan ja etenkin vaativammissa kohteissa paikalliseen energian tuotantoon ja jäähdytykseen liittyviin suunnittelu- ja asennustöihin valitaan "normaaliin" talotekniikkaurakointiin liittyvien toteuttajien lisäksi niihin erikoistuneet tahot. Nämä tahot eivät kuitenkaan yleensä suorita koko järjestelmän nestevirtojen mitoittamista tai verkoston tasapainotusta. Todettakoon myös, että termiä tasapainotus käytetään alalla eri menetelmistä, jotka toteutukseltaan poikkeavat toisistaan.

Rakentamislaki ei myöskään määrittele rakennusautomaatiota tai lämmitysjärjestelmän asentamista koskien vastuuhenkilöitä. Luonnoksessa ehdotettujen, rakennusautomaatiojärjestelmän rakentamiseen liittyvien vastuiden kantajaksi ei tällä hetkellä löydy virallisesti määriteltyä vastuuhenkilöä.

Mäkinen Juha-Ville
LVI-Tekniset Urakoitsijat LVI-TU ry - Erityisasiantuntija

