

Asia: VN/1872/2025

## **Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi eräiden rakennusten teknisten järjestelmien energiatehokkuuden vaatimuksista**

### Lausunnonantajan lausunto

#### **Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään**

Yleistä energiatehokkuusdirektiivistä

Rakennusten energiatehokkuusdirektiivi asettaa tavoitteita uuden ja olemassa olevan rakennuskannan energiatehokkuuden lisäämiselle, primäärienergian vähentämiseksi ja uusiutuvan energian tuotannon lisäämiselle. Lisäksi siinä edellytetään rakennuksilta latausvalmiuksia sähköistävää puhdasta liikennettä varten.

Rakennukset ovat yksi EU:n suurimmista energiankuluttajista, joten direktiivi on keskeinen osa ilmasto- ja energiapolitiikkaa. Koko sääntelyn tavoite on muuttaa rakennussektoria energiatehokkaammaksi ja vähäpäästöisemmäksi. Sähkötekni­sen kaupan alan yrityksillä on tuotteita ja ratkaisuja, joilla rakennuksissa voidaan kuluttaa vähemmän energiaa silti tinkimättä suotuisista sisäolosuhteista.

#### 1 § Soveltamisala

Uusiutuvan energian tuotannon ja energian varastoinnin lisääminen soveltamisalaan saattaa ne osaksi säätelykokonaisuutta, joka koskee rakennuksen teknisiä järjestelmiä.

#### 2 § Määritelmät

Ehdotamme, että rakennuksen teknisiä järjestelmiä koskevaa määritelmää tarkennetaan lisäämällä siihen direktiivin 13§ mukainen kyvykkyys reagoida ulkoisiin signaaleihin ja mukauttaa energiankulutusta.

Tarkennukseen sisältyvän toiminnallisuuden tarkoituksena on lisätä rakennusten ja sähköenergiajärjestelmän yhteen toimivuutta, sovittaa rakennuksen sähköjärjestelmien kulutusteho vastaamaan paremmin kulloinkin saatavilla oleva tehoa sekä pienentää kuluttajien tehomaksuja. Kyse on kokonaistaloudellisesta optimoinnista, jossa tehdyt investoinnit näkyvät energian tuotannon ja kulutuksen tasapainona sekä säästöinä.

1) rakennuksen teknisillä järjestelmillä rakennuksen tai rakennuksen osan teknisiä laitteita, joita käytetään tilojen lämmitykseen, tilojen jäähdytykseen, ilmanvaihtoon, käyttöveden lämmitykseen, kiinteään valaistukseen, rakennuksen automaatioon ja ohjaukseen, paikan päällä tapahtuvaan uusiutuvan energian tuotantoon ja energian varastointiin tai näiden yhdistelmään, mukaan luettuna ne järjestelmät, jotka käyttävät uusiutuvista lähteistä peräisin olevaa energiaa sekä järjestelmiä, joilla voidaan ohjata ja optimoida rakennuksen sähkökuormia.

Kohtaan 4) esitämme tarkennusta, joka sisällyttää määritelmään myös siirrettävät energiavarastot.

Tarkennuksella haluamme mahdollistaa energiavarastojen laajemman käytön ja myös sellaisen liiketoimintamallin, jossa energiavarasto on liitetty kiinteistöön tilapäisesti esimerkiksi talviajan kulutusta tasapainottamaan, kesäajan aurinkosähkön hyödyntämisen maksimoimiseen tai nopeaksi kriisiajan energiareserviksi.

Markkinoilla on jo liikkuvien työkoneiden lataamiseen tarkoitettuja liikuteltavia energiavarastoja vastaava palvelumalli alentaisi kynnyksiä investoida rakennusten energiavarastoihin.

4) energian varastoinnilla rakennukseen tai sen sijaintipaikan maa-alueelle asennettua järjestelmää tai sillä sijaitsevaa siirrettävää järjestelmää, joka on suunniteltu varastoimaan energiaa myöhempää käyttöä varten ja kompensoimaan energian tuotannon ja kulutuksen eriaikaisuutta

7 § Paikan päällä tapahtuvan uusiutuvan energian tuotantojärjestelmän ja energian varastointijärjestelmän kokonaisenergiatehokkuus.

Erytysuunnittelijan on suunniteltava paikan päällä tapahtuvan uusiutuvan energian tuotantojärjestelmä ja energian varastointijärjestelmä siten, että ne ovat toimintakyvyiltään

energiatehokkaita ja ne on liitetty rakennuksen energiajärjestelmään niin, että tuotettua energiaa voidaan hyödyntää tehokkaasti rakennuksessa.

Paikan päällä tapahtuvan uusiutuvan energian hyödyntäminen rakennuksessa on tärkeää, mutta kokonaisuuden kannalta on välttämätöntä, että paikan päällä tapahtuvan uusiutuvan energian tuotantolaitteisto toimii yhteen rakennuksen sähkökuormia ohjaavien ja optimoivien järjestelmien kanssa.

Päästöttömien rakennusten tulee kyetä reagoimaan ulkoisiin signaaleihin ja mukauttamaan energiankulutustaan.

Ehdotamme tarkentavaa lisäystä uuden lauseen muodossa:

Paikan päällä tapahtuvan uusiutuvan järjestelmän on toimittava yhteen rakennuksen sähkökuormia ohjaavien ja optimoivien järjestelmien kanssa.

15 § Vaatimukset paikan päällä tapahtuvan uusiutuvan energian tuotantojärjestelmän ja energian varastointijärjestelmän ohjaamiselle

Erytysuunnittelijan on huolehdittava, että paikan päällä tapahtuvan uusiutuvan energian tuotantojärjestelmässä, energian varastointijärjestelmässä tai rakennuksen automaatio- ja ohjausjärjestelmässä on tapa, jolla esitetään tieto tuotetun uusiutuvan energian määrästä ja ohjautumisesta omaan kulutukseen, varastoon tai yleiseen energiaverkkoon, taikka jonka pohjalta tieto tästä on määritettävissä.

Asetusehdotuksen tekstissä esitetään perusvaatimus tuotannon ja eri kohteissa käytettävien energiamäärien mittaamisesta tai esittämisestä muutoin. Tämä on perusteltua ja tarpeellista, mutta selkeyden vuoksi ehdotamme muutosta 15§ otsikkoon:

Ehdotamme 15 § muutettavaksi:

...energian tuotantojärjestelmän ja energian varastointijärjestelmän energiamäärätiedoista.

Kunnioitavasti

Sallamaari Muhonen

toimitusjohtaja

Sähköteknisen kaupan liitto ry

Muhonen Sallamaari  
Sähköteknisen Kaupan Liitto ry