

Asia: VN/1872/2025

Luonnos hallituksen esitykseksi automaatio- ja latauspistelain muuttamisesta

Lausunnonantajan lausunto

Lausuntonne

Energiavirasto kiittää mahdollisuudesta lausua asiasta, ja lausuu kunnioittavasti seuraavaa:

Energiavirasto esittää lausuntonsa asiassa mm. energiatehokkuuslain (1429/2014) 30 §:n mukaisena valvontaviranomaisena. Lausunnon tarkoituksena on kuvata energiatehokkuuslain tarkoitusta sekä yhdenmukaistaa säädösten määritelmiä.

Julkisen elimen määritelmä

Esitysluonnoksen 7 luvun säännöskohtaisten perusteluiden 3 §:ssä (s. 34) on säädökset lain määritelmistä. Esityksessä todetaan, että julkisen elimen määritelmä on syytä lisätä lakiin, sillä lain 5 a §:ssä säädettäisiin julkisen elimen omistaman rakennuksen latauspisteitä ja latauspistevalmiuksia koskevista vaatimuksista. Energiavirasto on samaa mieltä siitä, että kyseisen määritelmän on hyvä olla myös automaatio- ja latauspistelaissa. Julkisen elimen määritelmän osalta lausumme energiatehokkuuslain näkökulmasta, että esitysluonnoksen 3 §:n 6 kohdassa oleva julkisen rakennuksen määritelmä voitaisiin määritellä suoraan energiatehokkuuslain määritelmän mukaisesti ja energiatehokkuuslakiin viitaten, jonka mukaisesti julkisilla elimillä tarkoitetaan kansallisia, alueellisia tai paikallisia viranomaisia ja kyseisten viranomaisten suoraan rahoittamia ja hallinnoimia yksiköitä, jotka eivät kuitenkaan ole luonteeltaan teollisia tai kaupallisia. Tällä hetkellä esitysluonnoksen määritelmässä sekä määritelmän perusteluissa viitataan energiatehokkuusdirektiivin (EU) 2023/1791 julkisen elimen määritelmään, joka on sisällöltään vastaava, mutta tämän osalta katsoisimme, että viittaus voisi olla suoraan selkeästi energiatehokkuuslakiin. Samaan aikaan lausuttavana olevassa luonnoksessa hallituksen esitykseksi laeiksi rakennuksen energiatodistuksesta annetun lain ja rakentamislain muuttamisesta on säädetty julkisen rakennuksen energiatodistuksesta esityksen 5 a §:ssä ja siinä on viitattu suoraan energiatehokkuuslain julkisen elimen määritelmään. Näiden esitysten osalta viittaus voisi olla siis yhtenäinen.

Julkisen elimen omistama muu rakennus kuin asuinrakennus

Esitysluonnoksen 5 a §:ssä säädettäisiin julkisen elimen omistamasta muusta rakennuksesta kuin asuinrakennuksesta. Kyseisen säädösehdotuksen mukaan automaatio- ja latauspistelain 5 §:ssä säädetyn lisäksi julkisten elinten omistuksessa tai käytössä olevissa rakennuksissa on oltava esikaapelointi vähintään 50 prosentin osuudelle pysäköintipaikoista viimeistään 1.1.2033.

Tämän osalta soveltamisalan piirissä ovat siten myös julkisen elimen vuokraamat rakennukset. Energiavirasto huomauttaa tämän osalta, että käytössä olevan rakennukset määritelmä ja käytössä olevan rakennuksen vuokraukseen liittyvät vaatimukset tulisi määrittää selkeästi. Tämän osalta olisi tärkeää tuoda hallituksen esityksen perusteluissa esiin, miten asiaa tulkitaan esimerkiksi uusien vuokasopimusten osalta.

Nurmi Simo
Energiavirasto

Niittylahti Anne
Energiavirasto - Energiatehokkuus