

Asia: VN/1872/2025

Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi eräiden rakennusten teknisten järjestelmien energiatehokkuuden vaatimuksista

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Helen Oy kiittää mahdollisuudesta antaa lausunto.

9§ Paikan päällä tapahtuvan uusiutuvan energian tuotantojärjestelmän ja energian varastointijärjestelmän asianmukainen mitoitus

Asetuksessa tulisi täsmentää erityissuunnittelijan velvollisuutta osoittaa, miten paikan päällä tapahtuvat uusiutuvat jäähdytysratkaisut vaikuttavat rakennuksessa koettuun lämpöviihtyvyyteen myös korjausrakentamisessa, mikäli tällaista jäähdytyskyvykkyyttä ollaan rakennukseen tuomassa. Käytännössä eräitä jäähdytysratkaisuja, kuten lämpöpumppujärjestelmiin integroitua kesäaikaista viilennystä, markkinoidaan käyttäjälle asumisviihtyvyyttä parantavana ominaisuutena, vaikka järjestelmän mitoitus perustuu ensisijaisesti lämmityskauden tarpeisiin eikä varsinaiseen jäähdytystarpeeseen. Tämän vuoksi asetuksessa tulisi edellyttää, että jäähdytyksen mitoitus ja sen vaikutus sisälämpötiloihin ja asumisviihtyvyyteen osoitetaan suunnitteluvaiheessa laskennallisesti ja läpinäkyvästi ostajalle tai loppukäyttäjälle.

11§ Paikan päällä tapahtuvan uusiutuvan energian tuotantojärjestelmän ja energian varastointijärjestelmän asentaminen

Asetuksen pykälää paikan päällä tapahtuvasta uusiutuvan energian tuotanto- ja varastointijärjestelmästä tulisi täydentää siten, että siinä huomioidaan järjestelmien asentamisesta aiheutuvat vaikutukset olemassa olevaan ympäristöön. Asennusvaiheeseen voi liittyä tilapäisiä, mutta paikallisesti merkittäviä haittoja, kuten melua, tärinää sekä rakennus- ja poraustöistä syntyviä jätevesiä ja muita ympäristövaikutuksia, joiden hallinta tulisi olla osa suunnittelua ja toteutusta.

13§ Vaatimukset paikan päällä tapahtuvan uusiutuvan energian tuotantojärjestelmän ja energian varastointijärjestelmän käyttöönotolle

Esitämme, että pykälässä 13 huomioidaan energiajärjestelmien kausiluonteisuus. Käyttöönotto ja toiminnan varmennus tulee suorittaa sellaisissa olosuhteissa, joissa järjestelmän toiminta voidaan tosiasiallisesti todentaa. Jäähdytysjärjestelmien osalta toiminnan varmennus tulee tehdä joko jäähdytyskaudella tai muulloin järjestelmälle toteutettavissa olevalla todellisella kuormituksella, kuitenkin viimeistään jäähdytyskauden aikana.

Malin Kimmo
Helen Oy