

Asia: VN/1872/2025

Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi eräiden rakennusten teknisten järjestelmien energiatehokkuuden vaatimuksista

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Ympäristöministeriö on pyytänyt lausuntoa luonnoksesta asetuksesta eräiden järjestelmien energiatehokkuuden vaatimuksista. Museovirasto esittää asetusluonnoksesta seuraavat huomionsa:

- Teknisten järjestelmien mahdollisimman pitkät käyttöiät, helppo huollettavuus sekä asentaminen ja poistaminen rakennuksia vahingoittamatta tulee varmistaa. Useat tekniset järjestelmät laitteistoinen ovat rakennuksen lyhytikäisiä osia. Esimerkiksi vesikiertoisten lämmitysjärjestelmien kohtuullisen yksinkertaistenkin termostaattien elinkaari ja luotettava toiminta-aika on monissa tapauksissa osoittautunut valitettavan lyhyeksi. Se on omiaan lisäämään sekä kustannuksia että ympäristön kuormitusta asennusten toistuvien muutosten ja ylläpidon synnyttämästä jätteestä.
- Rakentamislain 37 § ja 39 § vaatimus rakennusten, rakennustuotteiden ja taloteknisten järjestelmien pitkäikäisyydestä, huollettavuudesta sekä korjattavuudesta tulee huomioida, ja järjestelmien todelliset hyödyt ja haitat arvioida riittävän pitkällä tähtäimellä, vähintäänkin vuosikymmenen aikajänteellä.
- Teknisten järjestelmien asentamisessa suojeltuihin tai muutoin kulttuurihistoriallisesti merkittäviin rakennuksiin tulee huolehtia, etteivät rakennusten suojeluarvot vaarannu.

Malmberg Jonas
Museovirasto