

## **Regeringens proposition till riksdagen med förslag till lagar om ändring av 3 och 283 § i fastighetsbildningslagen och 76 § i lagen om enskilda vägar**

### **Inledning**

Jord- och skogsbruksministeriet ber om ert utlåtande om utkastet till regeringens proposition till riksdagen med förslag till lagar om ändring av 3 och 283 § i fastighetsbildningslagen och 76 § i lagen om enskilda vägar.

I denna proposition föreslås det att bestämmelserna om fastighetsförrättningsförfarande i fastighetsbildningslagen och lagen om enskilda vägar ändras genom att användningen av skriftligt förfarande utvidgas i fråga om fastighetsförrättning och förrättning av enskild väg.

Syftet med propositionen är att minska den administrativa bördan och de kostnader som moderniseringen av fastighetsregistret föranleder fastighetsregisterföraren och samtidigt effektivisera och göra förbättringsarbetet av registret smidigare.

### **Bakgrund**

Enligt den gällande lagen ska fastighetsförrättningar och förrättningar av enskild väg i regel verkställas och ärendena behandlas i ett sammanträdesförfarande. Bestämmelserna om förrättningsförfarandet ökar för närvarande den administrativa börda och de kostnader som omfattande förrättningar och regionala förrättningar av enskilda vägar enligt lagen om enskilda vägar för att förbättra kvaliteten och tillförlitligheten hos uppgifterna i fastighetsregistret medför för fastighetsregisterföraren samt förlänger förrättningarnas längd.

### **Målsättningar**

Syftet med lagstiftningsprojektet är att minska den administrativa börda som förrättningar som görs för att förbättra fastighetsregistret medför för fastighetsregisterföraren genom att möjliggöra förrättningar som inleds på initiativ av fastighetsregisterföraren och som främjar

klarhet och tillförlitlighet i fastighetsdatasystemet samt regionala förrättningar av enskilda vägar genom skriftligt förfarande.

## **Svarsanvisningar för mottagare**

Vem som helst kan lämna ett utlåtande.

Vänligen lämna utlåtandena i första hand genom att svara på begäran om utlåtande på [utlaatande.fi](http://utlaatande.fi). Anvisningar för att använda och registrera sig i tjänsten finns på [utlaatande.fi](http://utlaatande.fi) under fliken Anvisningar> Bruksanvisningar (användarstöd: [lausuntopalvelu.om\(at\)gov.fi](mailto:lausuntopalvelu.om(at)gov.fi)). Ministerierna ombeds också att spara det utlåtande som de lämnat via [utlaatande.fi](http://utlaatande.fi) i ärendehanteringssystemet VAHVA (ärendenummer VN/34527/2025).

Om det inte är möjligt att använda [utlaatande.fi](http://utlaatande.fi) kan utlåtandena sändas till ministeriets registratorskontor per e-post på adressen: [registratorskontoret.mmm\(at\)gov.fi](mailto:registratorskontoret.mmm(at)gov.fi) eller per post till adressen: PB 30, 00023 Statsrådet. I de utlåtanden som lämnas in till registratorskontoret ber vi er ange ärendenumret VN/34527/2025. Dessutom ber vi att de utlåtanden som lämnas in till registratorskontoret skickas till exempel som bilaga till e-posten i Word- eller PDF-format så att utlåtandehandlingen inte innehåller onödiga personuppgifter, såsom privatpersoners e-postadresser. Alla utlåtanden är i regel offentliga i enlighet med lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet (621/1999).

Alla utlåtanden som lämnats via [utlaatande.fi](http://utlaatande.fi), också utlåtanden från privatpersoner, är automatiskt tillgängliga för alla på [utlaatande.fi](http://utlaatande.fi). Ministeriet publicerar inte de utlåtanden som lämnats in till registratorskontoret på [utlaatande.fi](http://utlaatande.fi). Utlåtandena ska inte innehålla onödiga personuppgifter. Även om ett utlåtande som en privatperson lämnat in till registratorskontoret inte publiceras på webben, kan alla ta del av det vid ministeriet i enlighet med lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet.

## **Tidtabell**

Vi ber er lämna utlåtanden senast den 22 juni 2026.

## **Beredare**

### **Upplysningar:**

Lagstiftningsråd Leo Olkkonen, tfn. +358 2951 62300, E-post:[leo.olkkonen@gov.fi](mailto:leo.olkkonen@gov.fi)

Överdirektör Pentti Lähteenoja, tfn. +358 2951 62485, E-post: pentti.lahteenoja@gov.fi

Lantmäteriråd Jere Rajalin, tfn. +358 2951 62369, E-post: jere.rajalin@gov.fi

**Länkar:**

<https://mmm.fi/hanke2?tunnus=MMM048:00/2025> - Lakiesitys Hankeikkunassa

**Bilagor:**

[HE eduskunnalle laeiksi kiinteistönmuodostamislain 3 §n ja 283 §n muuttamisesta ja yksityistielain 76 §n muuttamisesta.docx](#) - Hallituksen esitys eduskunnalle laeiksi kiinteistönmuodostamislain 3 §:n ja 283 §:n muuttamisesta ja yksityistielain 76 §:n muuttamisesta

[VN0118414\\_paragrafer\\_och\\_HI\\_ms\\_sv2 \(002\).docx](#) - Regeringens proposition till riksdagen med förslag till lagar om ändring av 3 och 283 § i fastighetsbildningslagen och 76 § i lagen om enskilda vägar

**Sändlista:**

Liikenne- ja viestintäministeriö  
Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliitto MTK ry  
Maanmittauslaitos  
Oikeusministeriö  
Suomen Kuntaliitto ry  
Svenska lantbruksproducenternas förbund SLC r.f.  
Valtiovarainministeriö

## Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Hielm Sebastian  
Maa- ja metsätalousministeriö

Olkkonen Leo  
Maa- ja metsätalousministeriö