



Tutkimusprofessori Pasi Moisio

10.10.2017

Sosiaali- ja terveystieteiden ministeriö

STM asianumero: STM/3629/2017

Toimitus: kirjaamo@stm.fi

Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi yleisestä asumistuesta annetun lain muuttamisesta

THL kiittää mahdollisuudesta antaa lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi yleisestä asumistuesta annetun lain muuttamisesta.

Lakiluonnoksessa esitetään kolmea muutosta: Asumistuen indeksisidonnaisuuden vaihtamista vuokratuotuksesta elinkustannusindeksiin, enimmäisasumismenoja indeksikorotusten jäädyttämisen jatkamista vuonna 2018 sekä osa-asunnon koskevien erillisten vuokranormien palauttamista.

THL toteaa, että kaikki kolme esitettyä muutosta ovat ristiriidassa vuoden 2015 asumistuen kokonaisuudistuksen tavoitteiden kanssa. Uudistuksen tavoitteena oli lopettaa asumistuen jälkeen jääminen todellisista asumiskustannuksista, estää asumismenojen korvauksien valuminen toimeentulotukeen sekä yksinkertaistaa asumistuki poistamalla asunnon ominaisuuksia koskevat ohjausnormit.

Lisäksi THL katsoo, että indeksisidonnaisuuden muuttaminen ja osa-asunnon vuokranormien palauttaminen vain kaksi vuotta asumistuen kokonaisuudistuksen jälkeen, ei toteuta pitkäjänteisen ja ennakoitavan lainsäädäntötyön tavoitteita. Esitys indeksisidonnaisuuden muuttamisesta on myös osin turha, koska samalla esitetään enimmäisvuokrien (vuokra)indeksikorotuksen jäädyttämisen jatkamista myös 2018.

Osa-asunnon erillisen vuokranormin palauttamista ei perustella esityksessä muutoin kuin asumistukimenojen säästöillä, vaikka samat säästöt voidaan toteuttaa nykyisen järjestelmän sisällä. Toinen perustelu jää epäselväksi viittaukseksi, että osa-asunnon vuokranormia voitaisiin soveltaa myös pienten alle 20 neliön asuntojen asumistuen rajoittamiseen. Mikäli tämä on todellisuudessa esityksen tavoite, tämä tulisi kirjoittaa esitykseen selkeästi esiin.

Asumistuen enimmäisvuokrien indeksikorotukset ovat olleet jäädytettynä vuodesta 2015 saakka, mikä on lisännyt toimeentulotuen menoja. Kehitys johtaa toimeentulotuen roolin kasvamiseen asumisen tuissa. THL katsoo, että tämä ei ole toivottava kehitys perusturvan riittävyyden ja selkeyden, työnteon kannustavuuden kuin vuokrien nousun hillitsemisen kannalta.

Ylijohtaja, pääjohtajan sijainen


Marina Erhola

Johtaja


Markku Pekurinen

www.thl.fi