



28.2.2024

Jakelussa mainitut

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laeiksi maatilatalouden tuloverolain 5 ja 21 §:n, tuloverolain 32 §:n ja varojen arvostamisesta verotuksessa annetun lain 19 §:n muuttamisesta

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoanne luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laeiksi maatilatalouden tuloverolain 5 ja 21 §:n, tuloverolain 32 §:n ja varojen arvostamisesta verotuksessa annetun lain 19 §:n muuttamisesta.

Esityksessä ehdotetaan muutoksia peltojen ja metsän vuokrauksesta saadun tulon verotukseen, siten, että vuokratuloja ei verotettaisi enää maatalouden tulolähteessä. Vuokratulot verotettaisiin jatkossa, vuokranantajasta riippuen joko tuloverolain mukaan verotettavassa muun toiminnan tulolähteessä tai elinkeinotulon verottamisesta annetun lain mukaan verotettavassa elinkeinotoiminnan tulolähteessä.

Maatilatalouden tuloverolakia muutettaisiin siten, että vain maatalaan kuuluvasta rakennuksesta, rakennelmasta ja näiden rakennuspaikoista saadut vuokratulot olisivat maatalouden verovuoden veronalaisia tuloja ja muut maatalon vuokratulot verotettaisiin tuloverolain mukaan. Myös tuloverolakia muutettaisiin vastaavasti. Lakia varojen arvostamisesta verotuksessa ehdotetaan muutettavaksi siten, että verovuoden aikana vuokralle annettua maatalon maa-alueita ei luettaisi osaksi maatalouden varoja.

Ehdotetut lait on tarkoitettu tulemaan voimaan vuoden 2025 alussa.

Lausunnot pyydetään lähettämään **viimeistään 22.3.2024** sähköpostilla osoitteisiin kirjaamo.vm@gov.fi ja laura.puro(at)gov.fi.

Sähköpostin otsikkoon toivotaan maininta ”Hankkeen VM019:00/2024 lausunto”.

Valtiovarainministeriö julkaisee saapuneet lausunnot valtioneuvoston verkkosivuilla (<http://valtioneuvosto.fi/hankkeet>). Jos lausuntonne sisältää salassa pidettäviä tietoja, pyydämme merkitsemään salassa pidettävät kohdat sekä niiden JulKL (621/1999) tai muun lain mukaisen salassapitoperusteen lausuntoon.

Lisätietoja asiasta antaa:

erityisasiantuntija Laura Puro

puh. 0295 530 127

[laura.puro\(at\)gov.fi](mailto:laura.puro(at)gov.fi)

Erityisasiantuntija

Laura Puro

Liitteet

Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle laeiksi maatilatalouden tuloverolain 5 ja 21 §:n, tuloverolain 32 §:n ja varojen arvostamisesta verotuksessa annetun lain 19 §:n muuttamisesta

Jakelu

työ- ja elinkeinoministeriö
maa- ja metsätalousministeriö

Ahvenanmaan maakunnan hallitus
Verohallinto

Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliitto MTK ry
Suomen Kuntaliitto ry
Suomen Veroasiantuntijat ry
Svenska lantbruksproducenternas centralförbund SLC r.f.
Veronmaksajain Keskusliitto ry
professori Pekka Nykänen