

Asia: VN/22448/2023

**Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laeiksi valtiokonttorista annetun lain muuttamisesta ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi**

Lausunnonantajan lausunto

**Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään**

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus

Lausunto

13.06.2024

Asia: VN/22448/2023

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laeiksi valtiokonttorista annetun lain muuttamisesta ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen lausunto

Valtiovarainministeriö pyytää jakelussa mainituilta tahoilta lausuntoa liitteenä olevasta luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laeiksi valtiokonttorista annetun lain muuttamisesta ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (Ara) kiittää mahdollisuudesta lausua asiasta.

## Tiedonsaannin lisääminen

Valtiokonttorista annettua lakia ehdotetaan muutettavaksi siten, että Valtiokonttorin tehtävät ajantasaistetaan ja säädetään sen tiedoksisaantioikeuksista. Valtiokonttorin tiedonsaantioikeuksiin ehdotetaan laajennettavaksi tavoitteena Valtiokonttorin ja muiden viranomaisten toiminnan tehostaminen sekä Valtiokonttorin asiakaslähtöisyyden lisääminen.

Esityksessä ei ole ehdotettu muutoksia Valtiokonttorin ja Aran välisen tiedonsaantiin. Valtiokonttorin ja Aran välisestä tiedonsaannista on säädetty valtion tukia koskevissa erityislaeissa, kuten vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetussa laissa (29.6.2001/604), vuokratalojen rakentamislainojen lyhytaikaisesta korkotuesta annetussa laissa (29.6.2016/574) ja vuokra-asuntojen rakentamislainojen valtioneuvoston päätöksellä annetussa laissa (19.12.2008/856). Kussakin edellä mainitussa laissa on samansisältöinen säännös, jonka mukaan Aralla ja Valtiokonttorilla on oikeus salassapitosäännösten ja muiden tiedonsaantia koskevien rajoitusten estämättä pyynnöstä saada viranomaiselta ja muulta julkista tehtävää hoitavalta tässä laissa säädettyä valvontaa varten välttämättömät tiedot lainansaajasta. Aravalaisissa (17.12.1993/1189) vastaavaa säännöstä ei ole.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksesta annetun lain (2.2.2007/71) 1 §:n mukaan Aran tehtävänä on muun muassa huolehtia yhteistyössä Valtiokonttorin kanssa asunto- ja lainakantaan liittyvien valtion riskien hallinnasta. Tämän tehtävän suorittamista varten virastoilla tulee olla mahdollisuus salassapitosäännösten ja muiden tiedonsaantia koskevien rajoitusten estämättä saada toisiltaan tarpeelliset tiedot lainansaajista. Aran on lisäksi saatava salassapitosäännösten ja muiden tiedonsaantia koskevien rajoitusten estämättä Valtiokonttorilta tarpeelliset tiedot lainanhakijan aikaisemmasta lainanhoitokyvystä ja maksuhistoriasta liittyen valtion myöntämiin ja takaamiin lainoihin.

Ara katsoo, että Aran ja Valtiokonttorin lakisääteisten tehtävien hoitamiseksi eli asunto- ja lainakantaan liittyvien valtion riskien hallinnan hoitamiseksi on tarpeen lisätä lakiesitykseen, että Aralla on oikeus saada Valtiokonttorilta tehtäviensä toteuttamiseksi ne välttämättömät salassa pidettävät tiedot, jotka liittyvät 2 §:n 1 momentin 1 kohdassa tarkoitetun tehtävän toteuttamiseen.

Heli Huuhka Lahenius

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus

Huuhka Lahenius Heli  
Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus