

Asia: VN/1242/2025-MMM-17

Täydentävä lausuntopyyntö yhteisaluelain muutoksesta

7 §

Voitte kirjoittaa 7 §:ää koskevat kommenttinne alla olevaan tekstikenttään

Svenska lantbruksproducenternas centralförbund SLC r.f. tackar för möjligheten att lämna utlåtande om regeringens kompletterande proposition till riksdagen med förslag till lag om ändring av lagen om samfälligheter.

SLC ställer sig i huvudsak positivt till lagförslagets huvudmålsättning, att möjliggöra hybridmöten i delägarlag, eftersom detta kan öka tillgängligheten och delaktigheten i beslutsfattandet. Det är även välkommet att det krävs enhälligt beslut för att ett möte helt och hållet ska kunna ordnas som distansmöte, vilket skapar en rimlig balans mellan modernisering och rättssäkerhet.

Den föreslagna formuleringen om att delägarlagets möten måste ordnas med möjlighet till distansdeltagande om en enskild delägare så kräver ser SLC som utmanande. Ett sådant krav riskerar att skapa praktiska och rättsliga problem, särskilt i områden med bristfällig digital infrastruktur, vilket kan anses vara vanligt förekommande problem på en del platser där delägarlag traditionellt håller sina möten. Vidare vill SLC lyfta fram att en del delägare fortfarande saknar nödvändiga digitala färdigheter för att ordna distansmöten.

SLC anser att man borde i mån av möjlighet bereda delägare möjlighet att delta i möten även på distans, men att ett för löst tvång till att ordna distansmöjlighet kan leda till praktiska problemsituationer. Ytterligare är det viktigt att delägarlaget och dess styrelse klart känner till vilka skyldigheter de har. Kan man t.ex. förvänta sig att delägarlagets möte ordnas på ett avvikande ställe med god nätuppkoppling eller att utomstående hjälp anlitas för att ordna mötet även om det kunde medföra större möteskostnader. Trots att mötets beslut enligt regeringens preposition kunde redogöras vid bristande nätuppkoppling anser SLC det oklart till vilken grad t.ex. dålig nätuppkoppling eller andra problem vid distansdeltagande kan användas som grund för att klandra delägarlagets beslut.

En stor del av arbetet i samfälligheter görs frivilligt utan märkbar ersättning. SLC befärar att de planerade ändringarna minskar på intresset att ställa upp i förtroendeuppdrag i samfälligheter då den ökar byråkratin kring möten. Trots detta anser SLC att det är viktigt med klara riktlinjer. SLC yrkar på att man bör införa tydligare formuleringar när möjlighet till distansdeltagande bör erbjudas samt under vilka premisser endast närvaromöte kunde ordnas. SLC föreslår en modell där ett visst antal delägare eller delägare som representerar en viss del av den totala mängden andelar måste begära distansmöjlighet för att det bör ordnas. Detta skulle minska risken för otydligheter och rättsosäkerhet.

SVENSKA LANTBRUKSPRODUCENTERNAS CENTRALFÖRBUND SLC R.F.

Mats Holmgård

Biträdande skogsombudsman

Laxåback Jonas

Svenska lantbruksproducenternas centralförbund SLC r.f.