



4.4.2025

VN/30449/2023

Aika Keskiviikko 3.4.2025 klo 12:00 – 15:00

Paikka Liikenne- ja viestintäministeriö nh. Auditorio ja Microsoft Teams-kokous

Osallistujat

Kutsutut	Organisaatio	Rooli	Poissa
Samuli Alppi	Ympäristöministeriö	Puheenjohtaja	
Anna-Leena Seppälä	Ympäristöministeriö	Varapuheenjohtaja	x
Maaret Stenström	Ympäristöministeriö	Varajäsen	
Reko Korhonen	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Liisa Meritähti-Lustig	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Taru Sihvonen	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Mika Ristimäki	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Niina Kilpelä	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Eeva Ovaska	Liikenne- ja viestintäministeriö	Jäsen	
Edgar Pyhälä	Liikenne- ja viestintäministeriö	Varajäsen	x
Paavo Häikiö	Maa- ja metsätalousministeriö	Jäsen	
Karin Cederlöf	Maa- ja metsätalousministeriö	Varajäsen	x
Jari Salila	Oikeusministeriö	Jäsen	
Lotta Mattsson	Valtiovarainministeriö	Jäsen	
Kari Oinonen	Suomen ympäristökeskus	Jäsen	
Ville Helminen	Suomen ympäristökeskus	Varajäsen	x
Markku Markkula	Maanmittauslaitos	Jäsen	
Maija-Liisa Niskala	Maanmittauslaitos	Varajäsen	x
Juha-Pekka Vartiainen	ELY-keskus	Jäsen	
Mikko Manninen	ELY-keskus	Varajäsen	
Tiina Hartman	Suomen Kuntaliitto ry	Jäsen	
Paavo Taipale	Suomen Kuntaliitto ry	Varajäsen	
Heli Toukoniemi	Kuutoskaupungit/Tampere	Jäsen	
Hannu Seppälä	Kuutoskaupungit/Helsinki	Varajäsen	
Kimmo Toivola	Seutukaupunkiverkosto	Jäsen	
Anu Syrjäpalo	Seutukaupunkiverkosto	Varajäsen	
Kimmo Kurunmäki	Rakli ry	Jäsen	
Miika Kotaniemi	Rakli ry	Varajäsen	x
Juho Ikonen	MTK ry	Jäsen	x
Jenni Hunnako	MTK ry	Varajäsen	
Anu Kärkkäinen	Rakennusteollisuus RT ry	Jäsen	
Juha Laurila	Infra ry	Jäsen	
Tapio Haltia	Suomen kiinteistöliitto ry	Jäsen	



Janne Salakka	Suomen kiinteistöliitto ry	Varajäsen	x
Pirjo Sirén	Viherympäristöliitto ry	Jäsen	x
Taavi Forssell	Viherympäristöliitto ry	Varajäsen	
Martti Häkkänen	Turun yliopisto	Pysyvä asiantuntija	
Jaakko Rastas	Ympäristöministeriö	Sihteeri	
Rosa Hyvärinen	Ympäristöministeriö	Tekninen sihteeri	

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen 12:00. Suoritettiin nimenhuuto ja kirjattiin osallistujat ylös. Esiteltiin kokouksen asialista.

2. Edellisen kokouksen pöytäkirja

Hyväksyttiin edellisen kokouksen pöytäkirja.

3. Kokouksen teema

Jatkettiin edellisessä kokouksessa aloitettua keskustelua yhdyskuntarakentamislain seuraamusjärjestelmästä. Ympäristöministeriö kertasi edellisessä kokouksessa käsitellyt osat valvovasta viranomaisesta sekä seuraamustyökaluista. Kertauksen aikana käsiteltiin myös työryhmän edellisessä kokouksessa esiintyneitä huomioita tarpeesta pystyä keskeyttämään projekti välittömästi sekä valvovan viranomaisen pätevyysvaatimuksista. Keskusteltiin siitä, että onko valvova viranomainen instituutioviranomainen vai henkilöviranomainen. Työryhmässä käytiin keskustelua siitä, että missä menee seuraamusmaksun ja vahingonkorvausoikeudellisen korvauksen raja.

Ympäristöministeriö esitti muutoksenhakuun liittyviä huomioita. Käytiin keskustelua siitä, että mikäli viranomainen päättää luopua toimenpiteistä, onko asialla vaikutuksia kolmansien osapuolten oikeuksiin. Käytiin keskustelua siitä, että onko oikaisu kaikissa tilanteissa tarpeellinen ja mikä on sopiva oikaisuaika.

Käytiin keskustelu seuraamusmaksun määräämisestä, suuruudesta ja vanhenemisesta. Keskustelussa painottui se, että seuraamusmaksu ei saa olla liian suuri. Yhtenä vaihtoehtona työryhmässä ehdotettiin seuraamusmaksun suuruuden sitomista urakan arvoon.

Käytiin keskustelu siitä, että tulisiko kunnille kohdistaa seuraamuksia.

Käytiin lyhyt keskustelu yhdyskuntarakentamislain perittävistä maksuista. Keskustelussa todettiin, että lähtökohtaisesti nykyiset kunnossapitolaissa määritellyt maksut ovat riittäviä. Todettiin, että maksuihin palataan myöhemmässä kokouksessa.

Pidettiin tauko ja jatkettiin kokousta 13:35.

Käsiteltiin kokouksen toinen pääteema, yhdyskuntarakentamislain suunnittelua koskevat pykäläluonnokset ja niiden perusteluluonnokset.



4. Jatkotoimenpiteet

Jatkotoimenpiteitä ei ollut.

5. Muut asiat

Jari Salila esitti ajankohtaiset asiat lunastuslaista.

Todettiin, että Irene Varilan virkasuhde ympäristöministeriössä on päättynyt 31.3.2025.

Todettiin, että hulevesiluvun toimivuusarviointi esitellään työryhmän kokouksessa 28.4.2025.

6. Seuraava kokous

Seuraava kokous pidetään 28.4.2025 klo 12:00-15:00 liikenne- ja viestintäministeriön tiloissa (Eteläesplanadi 4) nh. Auditorio ja Teams. Kokouksessa käydään läpi hulevesien toimivuusarviointia sekä seuraavaa osaa yhdyskuntarakentamislain pykälistä.

7. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtajan päätti kokouksen kello 15:00.