



22.8.2025

VN/30449/2023

Aika keskiviikko 20.8.2025 klo 12:00–15:00

Paikka Valtiovarainministeriö, nh. Jakovara & Microsoft Teams

Osallistujat

Kutsutut	Organisaatio	Rooli	Poissa
Samuli Alppi	Ympäristöministeriö	Puheenjohtaja	
Anna-Leena Seppälä	Ympäristöministeriö	Varapuheenjohtaja	
Maaret Stenström	Ympäristöministeriö	Varajäsen	
Reko Korhonen	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Liisa Meritähhti-Lustig	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Taru Sihvonen	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Mika Ristimäki	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Niina Kilpelä	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Juha-Pekka Vartiainen	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Eeva Ovaska	Liikenne- ja viestintäministeriö	Jäsen	x
Edgar Pyhälä	Liikenne- ja viestintäministeriö	Varajäsen	x
Paavo Häikiö	Maa- ja metsätalousministeriö	Jäsen	
Karin Cederlöf	Maa- ja metsätalousministeriö	Varajäsen	
Jari Salila	Oikeusministeriö	Jäsen	x
Lotta Mattsson	Valtiovarainministeriö	Jäsen	x
Kari Oinonen	Suomen ympäristökeskus	Jäsen	
Ville Helminen	Suomen ympäristökeskus	Varajäsen	x
Markku Markkula	Maanmittauslaitos	Jäsen	x
Maija-Liisa Niskala	Maanmittauslaitos	Varajäsen	
Mikko Manninen	ELY-keskus	Varajäsen	
Tiina Hartman	Suomen Kuntaliitto ry	Jäsen	
Paavo Taipale	Suomen Kuntaliitto ry	Varajäsen	
Heli Toukoniemi	Kuutoskaupungit/Tampere	Jäsen	
Hannu Seppälä	Kuutoskaupungit/Helsinki	Varajäsen	x
Kimmo Toivola	Seutukaupunkiverkosto	Jäsen	
Anu Syrjäpalo	Seutukaupunkiverkosto	Varajäsen	
Kimmo Kurunmäki	Rakli ry	Jäsen	x
Miika Kotaniemi	Rakli ry	Varajäsen	
Juho Ikonen	MTK ry	Jäsen	
Jenni Hunnako	MTK ry	Varajäsen	
Anu Kärkkäinen	Rakennusteollisuus RT ry	Jäsen	
Juha Laurila	Infra ry	Jäsen	x
Tapio Haltia	Suomen kiinteistöliitto ry	Jäsen	



Janne Salakka Taavi Forssell Martti Häkkänen Jaakko Rastas Rosa Hyvärinen Muut osallistujat Viivi Soini	Suomen kiinteistöliitto ry Viherympäristöliitto ry Turun yliopisto Ympäristöministeriö Ympäristöministeriö Ympäristöministeriö	Varajäsen Jäsen Pysyvä asiantuntija Sihteeri Tekninen sihteeri Korkeakouluharjoittelija	x
--	---	--	---

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 12:01.

Esiteltiin asialista ja kerrattiin ennalta sovitut kokouskäytännöt. Suoritettiin nimenhuuto ja kirjattiin osallistujat.

2. Edellisen kokouksen pöytäkirja

Hyväksyttiin kokouksen 24 pöytäkirja.

3. Kokouksen teema

Työryhmän kokouksen teemana oli yhdyskuntakehittämislain kokonaisuudet maapolitiikka, maankäytösopimukset, maan luovuttaminen, lunastaminen ja korvaukset, kehittämisalueet sekä voimaantulo- ja siirtymäsäännökset.

Ympäristöministeriö alusti kunkin kokonaisuuden esittelemällä olennaisimmat muutokset aiempiin pykäläluonnoksiin. Tämän jälkeen kustakin kokonaisuudesta käytiin yhteinen keskustelu, jossa työryhmän jäsenet esittivät lyhyet, ennakoon valmistellut kommenttinsa.

Työryhmä piti kokoustaun klo 13:57–14:10.

Ympäristöministeriö kirjasi kokouskesustelun aikana esitetyt näkökannat muistiin ja harkitsee niiden perusteella muutostarpeen valmisteltavana oleviin säännöksiin. Todettiin, että tekninen viimeistely ja termien yhteensovitus tehdään vasta myöhemmin.

4. Jatkotoimenpiteet

Työryhmän jäsenillä on mahdollisuus antaa kirjallisia kommentteja tämän kokouksen aineistoon perjantaihin 22.8. saakka.

Ympäristöministeriö aikoo toimittaa seuraavan kokouksen aineistot maanantaina 25.8. ja keskiviikkona 27.8. Syyskuun kokouksissa työryhmä tulee käsittelemään luonnoksia hallituksen esitykseksi yhdyskuntakehittämislaita ja yhdyskuntarakentamislaita. Näihin luonnoksiin voi antaa kommentteja ja



kehitysehdotuksia työryhmän toimikauden loppuun saakka. Pyydettiin, että mahdollisista eriävistä mielipiteistä ilmoitetaan työryhmän loppukokouksessa (25.9.).

5. Muut asiat

Muita asioita ei käsitelty.

6. Seuraava kokous

Seuraava kokous pidetään 1.9.2025 klo 12:00–16:00 LVM-auditoriossa (Eteläesplanadi 4, Helsinki) ja Teamsissa. Kokouksessa käsitellään luonnoksia hallituksen esitykseksi yhdyskuntakehittämislaita ja yhdyskuntarakentamislaita. Kokousaikaa on pidennetty tunnilla, jotta molempia kokonaisuuksia ehditään käsitellä. Muistutettiin, että läsnäosallistujien tulee ilmoittautua paikan päälle.

7. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 15:03.