



15.8.2025

VN/30449/2023

Aika keskiviikko 13.8.2025 klo 12:00–15:00

Paikka Liikenne- ja viestintäministeriö, sali 4 & Microsoft Teams

Osallistujat

Kutsutut	Organisaatio	Rooli	Poissa
Samuli Alppi	Ympäristöministeriö	Puheenjohtaja	
Anna-Leena Seppälä	Ympäristöministeriö	Varapuheenjohtaja	
Maaret Stenström	Ympäristöministeriö	Varajäsen	
Reko Korhonen	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Liisa Meritähhti-Lustig	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Taru Sihvonen	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Mika Ristimäki	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Niina Kilpelä	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Juha-Pekka Vartiainen	Ympäristöministeriö	Jäsen	
Eeva Ovaska	Liikenne- ja viestintäministeriö	Jäsen	x
Edgar Pyhälä	Liikenne- ja viestintäministeriö	Varajäsen	x
Paavo Häikiö	Maa- ja metsätalousministeriö	Jäsen	
Karin Cederlöf	Maa- ja metsätalousministeriö	Varajäsen	
Jari Salila	Oikeusministeriö	Jäsen	
Lotta Mattsson	Valtiovarainministeriö	Jäsen	x
Kari Oinonen	Suomen ympäristökeskus	Jäsen	x
Ville Helminen	Suomen ympäristökeskus	Varajäsen	
Markku Markkula	Maanmittauslaitos	Jäsen	x
Maija-Liisa Niskala	Maanmittauslaitos	Varajäsen	
Mikko Manninen	ELY-keskus	Varajäsen	
Tiina Hartman	Suomen Kuntaliitto ry	Jäsen	
Paavo Taipale	Suomen Kuntaliitto ry	Varajäsen	
Heli Toukoniemi	Kuutoskaupungit/Tampere	Jäsen	
Hannu Seppälä	Kuutoskaupungit/Helsinki	Varajäsen	
Kimmo Toivola	Seutukaupunkiverkosto	Jäsen	
Anu Syrjäpalo	Seutukaupunkiverkosto	Varajäsen	
Kimmo Kurunmäki	Rakli ry	Jäsen	
Miika Kotaniemi	Rakli ry	Varajäsen	x
Juho Ikonen	MTK ry	Jäsen	
Jenni Hunnako	MTK ry	Varajäsen	
Anu Kärkkäinen	Rakennusteollisuus RT ry	Jäsen	
Juha Laurila	Infra ry	Jäsen	
Tapio Haltia	Suomen kiinteistöliitto ry	Jäsen	



Janne Salakka Pirjo Sirén Taavi Forssell Martti Häkkänen Jaakko Rastas Rosa Hyvärinen Muut osallistajat Ari Kangas Reetta Kuronen Vilja Klemola Tuulia Innala	Suomen kiinteistöliitto ry Viherympäristöliitto ry Viherympäristöliitto ry Turun yliopisto Ympäristöministeriö Ympäristöministeriö Ympäristöministeriö Maa- ja metsätalousministeriö Maa- ja metsätalousministeriö Suomen Kuntaliitto ry	Varajäsen Jäsen Varajäsen Pysyvä asiantuntija Sihteeri Tekninen sihteeri vieraileva asiantuntija vieraileva asiantuntija vieraileva asiantuntija vieraileva asiantuntija	x x x
--	---	---	-------------------------------------

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 12:13.

Esiteltiin asialista. Kohdan 3 osalta sovittiin, että osa yhdyskuntakehittämislain pykäläluonnoksista käsitellään ennen yhdyskuntarakentamislain hulevesipykälien luonnoksia.

Suoritettiin nimenhuuto ja kirjattiin osallistujat. Nimenhuudon yhteydessä Viherympäristöliiton varajäsen Taavi Forssell ilmoitti, ettei Pirjo Sirén enää jatkossa edusta Viherympäristöliittoa työryhmässä. Lisäksi Suomen Kuntaliitto ry ilmoitti, että 1.9. pidettävän kokouksen jälkeen he vaihtavat edustajaansa.

2. Edellisen kokouksen pöytäkirja

Hyväksyttiin kokousten 22 ja 23 pöytäkirjat.

3. Kokouksen teema

Työryhmän kokouksen teemana oli yhdyskuntarakentamislain hulevedet ja maksut sekä yhdyskuntakehittämislain kehittämiskorvaukset.

Ympäristöministeriö aloitti esittelemällä yhdyskuntakehittämislain valmistelun yleistilanteen ja pykäläluonnokset kehittämiskorvausten edellytyksistä, määrästä sekä yhdyskuntarakentamisen toimenpiteiden toteutusvelvollisuuksista. Työryhmä kävi pykäläluonnoksista keskustelua.

Työryhmä piti kokoustaun klo 13:13–13:26.

Ympäristöministeriö esitteli yhdyskuntarakentamislain hulevesipykäläluonnoksiin ja niiden perusteluihin tehdyt päivitykset ja täydennykset yhdessä vierailevien asiantuntijoiden kanssa. Työryhmältä pyydettiin kommentteja erityisesti pykäläluonnoksissa mainittuihin kuntien päätösvaltaisiin toimenpiteisiin sekä vuorovaikutusmenettelyyn. Työryhmäkesustelun päätteeksi ympäristöministeriö taustoitti ja esitteli yhdyskuntarakentamislain maksuihin ja seuraamusjärjestelmään ehdotetut muutokset.



Yhdyskuntarakentamislain pykäläluonnosten käsittelyn päätyttyä työryhmä jatkoi yhdyskuntakehittämislain pykäläluonnosten parissa.

4. Jatkotoimenpiteet

Työryhmän jäsenillä on mahdollisuus antaa kirjallisia kommentteja kokousaiheeseen. Mahdolliset ehdotukset lakiin sisällytettävistä määritelmistä pyydettiin toimittamaan ympäristöministeriölle elokuun aikana.

5. Muut asiat

Anna-Leena Seppälä kertoi alueidenkäyttölain ajankohtaisen tilanteen.

6. Seuraava kokous

Seuraava kokous pidetään 20.8.2025 klo 12:00–15:00 valtiovarainministeriön Jakovara-neuvottelutilassa (Mariankatu 9) ja Teamsissa. Kokouksen aiheena on yhdyskuntakehittämislain maapolitiikka, maankäyttösopimukset, maan luovuttaminen, lunastaminen ja korvaukset, kehittämisalueet, voimaantulo- ja siirtymäsäännökset.

7. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 15:03.