

# Pöytyä

Ympäristöministeriö  
kirjaamo.ym@gov.fi

## **Pöytyän kunnan lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi yhdyskuntakehittämislaiksi sekä eräiksi siihen liittyviksi laeiksi**

**Lausuntopyynnön diaarinumero: VN/30449/2023**

Pöytyän kunta antaa seuraavan lausunnon yhdyskuntakehittämislain esityksen tonttijakoa koskevasta Luvusta 5.

Sitovan ja erillisen tonttijaon ohella myös ohjeellinen tonttijako on merkityksellinen, mikä tulee ottaa lainvalmistelussa enemmän huomioon. Sitova tonttijako sopii hyvin noudatettavaksi alueilla, joiden oletetaan rakentuvan täyteen lyhyessä ajassa. Ohjeellisella tonttijaolla voidaan joustavammin vastata erityisesti yritystoiminnan tarpeisiin. Se mahdollistaisi tarkoituksenmukaisen maankäytön ohjauksen myös hitaammin rakentuvilla korttelialueilla ilman lisätoimenpiteitä.

Pöytyällä 20.4.2026

Pöytyän kunnanhallitus