



## TE-PALVELUT2024 JA KOTO24 –UUDISTUS – TOIMEENPANON KOORDINAATIORYHMÄN KOKOUS 18

Aika	keskiviikko <b>11.10.2023</b> klo 9.45 – 11.00
Paikka	Teams-kokous
Osallistujat	Tanja Ståhlberg, TEM, pj. Lari Anttonen, TEM Taina Eckstein, VM Raisa Erma, Uudenmaan ELY, oikeudelliset palvelut Miikka Halonen, KEHA-keskus Heikki Heikkilä, KEHA-keskus Minna Helenius, Uudenmaan TE-toimisto Kjell Henrichson, Varsinais-Suomen TE-toimisto Vesa Jouppila, Hämeen ELY Heidi Knuutila, KEHA-keskus Minna Nieminen, TEM Katariina Päivinen, Pohjois-Karjalan TE-toimisto Taina Vuorinen, KEHA-keskus Jenni Wessman, TEM Nina Lehtimäki, TEM, siht.

### Asialistalla:

#### 1. Kokouksen avaus ja puheenjohtajan ajankohtaista

Pj. avasi kokouksen. 25.10. on kalenteroitu valmisteluryhmien yhteinen kokous, tilannekatsaustyyppinen, jossa valmisteluryhmien puheenjohtajat / valittu esittäjä käy läpi ryhmän kuulumiset. Myös marraskuussa pidetään yhteinen kokous valmisteluryhmille.

Kunnille korvattavista muutostalannuksista on tulossa lisätietoa marraskuussa. Asiaa valmistellaan.

Aiemmin kunnille toimitetuista tietopaketeista toimitetaan päivitettyt versiot marraskuussa. Rahoituslaskelmien päivitykset pitäisi myös saada marraskuun aikana.

3.11. on valmisteluryhmien riskityön kirjaamisen määräaika.

2. Toimitilat ja omaisuus –työryhmän ja SOTE-yhdyspinnat –valmisteluryhmän ajankohtaiskatsaus / Miikka Halonen, KEHA-keskus ja Jenni Wessman, TEM

Toimitilat ja omaisuus –työryhmä

Kaupunkien ja kuntien tietopyyntöihin on vastattu, on toimitettu vuokrasopimukset ja liitteet. Senaatti on sopinut oman sisäisen TEPA24 -palaverin 7.11. Mukana jokaisen alueen vuokrauspäälliköt. Sopimusmuutoksia ei tehdä ennen kuin on saatu TEM:stä ilmoitukset tilojen osalta. Yleisesti on myös mahdollista, että vuokranantaja ei hyväksy siirtoa. Yhdessä kohteessa on jännösvuokraa v. 2037 saakka. Marraskuussa järjestetään mahdollisesti info toimitiloista kunnille.

Vuokrasopimuksia on Senaatin kohteissa 35 kpl, Senaatin edelleenvuokraohteissa 36 kpl eli yhteensä 71 kpl ja KEHA:n suoravuokrauksena 88 kpl. Priorisaatiolistauksen periaate on:

- 1 = 13-12 kk irtisanomisaika (17 kpl)
- 2 = 7-6 kk irtisanomisaika (13 kpl)
- 3 = 4-1 kk irtisanomisaika (3 kpl)
- 4 = Senaatin kohde, edv määräaikainensopimus tms. (38 kpl)

Aikataullisesti pyritään siihen, että KEHA:lta tulee lopullinen tieto siirrettävistä sopimuksista ja KEHA irtisanoo sopimukset, joissa TE ei jatka noin lokakuun 2023 lopussa/ marraskuun alussa. Senaatti irtisanoo sisäänvuokra- ja palvelusopimukset ehtojen mukaisesti ja joissa TE ei jatka vuoden loppuun mennessä. 30.9.2024 olisi kaikki sopimukset viimeistään neuvoteltu.

KEHA neuvottelee kuntien kanssa TE-toimistojen toimitilojen jatkosta ja ilmoittaa TEM:n listauksen mukaisesti Senaatille: siirtyvätkö palvelu- ja vuokrasopimukset uudelle sopimus-kumppanille vai irtisanoaanko palvelu- ja vuokrasopimus. Senaatti tekee palvelu- ja vuokrasopimusten siirrot KEHA:n ilmoittaman uuden sopimus-kumppanin kanssa ja vastaanottaa irtisanomisilmoituksen ja etsii tilaan uuden vuokralaisen, neuvotellaan muista vaihtoehtoista.

Senaatti on sopimussuhteessa ensivuokranantajaan. KEHA-keskus on sopimussuhteessa Senaattiin. Senaatin ei ole syytä toimia työvoimaviranomaisen ja ulkopuolisen vuokranantajan välissä välivuokralaisena, minkä vuoksi Senaatti, ensivuokranantaja ja työvoimaviranomainen laativat nelikantaisen siirtosopimuksen, jolla ensivuokrasopimus siirtyy ensivuokranantajan ja työvoimaviranomaisen väliseksi ja Senaatti-KEHA sopimus sovitaan päätymään samalla. Vaihtoehtona sopimusten päättäminen ja vuokranantajan ja työvoimaviranomaisen välinen uusi sopimus.

Laissa sopimuksen siirtäminen on kirjattu KEHA-keskuksen vastuulle. KEHA-keskus voi siirtää ainoastaan sen nimissä olevat sopimukset. LHVL ja yleisen käytännön mukainen lähtökohta on, että sopimuksen siirto edellyttää vuokranantajan suostumusta. Voimaantulaki ei tee edelliseen poikkeusta, minkä vuoksi sopimukset siirrettävä / siirrosta on sovittava. Mikäli työvoimaviranomainen ei halua toimitilaa eikä sitä ehditä päättää, siirtyvät velvoitteet lain nojalla.

Palvelusopimuksissa pyritään toimimaan mahdollisimman yhdenmukaisesti vuokrasopimusten kanssa kuitenkin niin, että hankintalain vaatimukset tulee täytettyä. Huomiona, että Senaatti ei tuota palvelua kunnallisille toimijoille, jos palvelutuotannossa ei ole liityntää Senaatin valtioasiakkaisiin. Senaatti on kilpailuttanut palvelut hankintalain mukaisesti. Jos

KEHA irtisanoo palvelusopimuksia eikä Senaatti pysty irtautumaan siltä osin ostosopimuksesta, Senaatille tulee kustannuksia joko uudelleen kilpailuttamisesta tai alkuperäisen sopimuksen loppuun saattamisesta. Senaatin ja TE-toimiston välillä 1.1.2025 voimassa olevia palvelusopimuksia on 22 kpl, joista 8 kpl on edelleenvuokrakohteissa, 3 kpl on yhteisiä ELY-keskuksen ja TE-toimiston kanssa. KEHA-keskus tarvitsee tiedot vuokratilojen käytöstä tai käyttämättä jättämisistä mahdollisimman pian ilmoitusten saavuttua.

#### SOTE-yhdyspinnat –valmisteluryhmä

Syksyn 2023 teemana on hyvät käytännöt ja mahdolliset suositukset toimeenpanon tueksi mm. kuntien ekosysteemit, asetusvalmistelu (työvoimapalvelujen järjestämislaki, ”TyM-laki”), työpajavalmistelu, ”suositukset” –dokumentti. Valmistelussa on myös riskityö, toimeenpanon käsikirjan tekstien työstäminen ja ryhmän painopisteen siirtäminen kuntien suuntaan vuodelle 2024. Viestintäkysymyksiä on myös käsittelyssä mm. blogikirjoitus.

Alueitten täytyy itse tunnistaa yhteistyön tarve ja löytää verkostot yhteistyölle. Työskentely on pitkäjänteistä ja tuloksia ei välttämättä saada heti.

#### 3. Kuulumisia alueiden valmistelusta / ELY ja TET

Vesa Jouppila ja ryhmän TE-toimistojohtajaedustajat kertoivat alueellisen valmistelun tilanteesta, joka yhä elää. Tällä hetkellä näyttäisi, että kokonaismäärä tuleville työllisyysalueille on noin 44 (+ -). TE-johtajat käyvät tilannetta viikottain läpi ja osallistuvat alueilla suunnitteluun.

Taina Vuorinen toi esille haasteet henkilöstön sijoittamisessa ja aikataulujen tiukkuuden. Liikkeenluovutuksen periaatteen jatkoaikaa vuodelle 2025 ollaan valmistelemaan TEPA24 –korjausHE:ssä. Jatkosiirrot ovat kuntapuolen tehtävä. Jokainen työllisyysalue on oma työnantajansa, jolla on oma palkkapolitiikka, mikä myös tuo omat haasteensa.

#### 4. Tiekarttatyö vuodelle 2024, ennakkotehtävän tour de table / ryhmien puheenjohtajat tai pääsihteerit

Ei ehditty käsitellä, mutta kuitattiin Teams-chatin kautta, että on valmistelussa eri ryhmissä.

#### 5. Muut asiat

Muita asioita ei ollut.

#### 6. Kokouksen päättäminen, seuraava kokous 18.10.2023