

Arvoisa kuolinpesän osakas

Otamme osaa suruunne läheisenne poismenon johdosta. Tämän kirjeen tarkoitus on auttaa teitä järjestämään kuolinpesän metsäasioiden hoitoa ennen perunkirjoitusta ja perunkirjoituksen jälkeen.

Metsää omistavan kuolinpesän osalta metsäomaisuuden arvo määritetään perukirjaan metsän käyvän arvon perusteella. Verohallinnon ohjeen mukaan käyvän arvon määrittäminen perustuu yleensä tila-arvioon.

Seuraavassa on muutamia hyödyllisiä neuvoja:

- Tila-arvion laatimiseen ja metsäasioiden hoitamiseen apua tarjoavat monet kaupalliset metsäalan toimijat, kuten metsänhoitoyhdistykset, metsäyhtiöt ja metsäpalveluyritykset. Toimijoista on koottu maakunnalliset luettelot ja ne löydät Metsäkeskuksen verkkosivuilta. Katso lisää metsakeskus.fi/omistajanvaihdos. Metsäkeskus ei tee tila-arvioita.
- Kuolinpesän asianhoitajan nimi ja osoitetiedot kannattaa ilmoittaa hyvissä ajoin Metsäkeskuksen asiakastukeen ja niille metsäalan toimijoille, joiden kanssa metsää on hoidettu.
- Selvennyslainhuuto kannattaa hakea pian perunkirjoituksen jälkeen. Ohjeet tähän löytyvät Maanmittauslaitokselta.

Kuolinpesä on tarkoitettu väliaikaiseksi metsänomistamisen muodoksi. Seuraavaksi kannattaa panostaa teille sopivan metsänomistusjärjestelyn löytämiseen. Erilaisia vaihtoehtoja on esimerkiksi metsän omistaminen yksin tai yhdessä puolison kanssa, yhteismetsä, yhtymäomistus, metsätilan pois myyminen tai suojelumahdollisuuden selvittäminen. Metsäkeskuksen verkkosivuilta (metsakeskus.fi/metsan-kaytto-ja-omistus) löytyy lisää tietoa erilaisista metsänomistusmuodoista.

Yhteystietoja päivittäessänne voitte pyytää myös pääsyä tutustumaan kuolinpesän metsiin Metsään.fi-palvelussa. Lisäksi tarjoamme maksutonta neuvontaa teille sopivana ajankohtana, kun mietitte erilaisia metsänomistuksen muotoja.

Ota yhteyttä Metsäkeskukseen

Asiakastuki p. 029 432 409, asiakastuki@metsakeskus.fi

Palveluajat

maanantai-tiistai: 8–18

keskiviikko-perjantai: 8–16

Tämä kirje on lähetetty teille automaattisesti Metsäkeskuksen asiakastietorekisteristä, kun sinne on päivittynyt Digi- ja väestötietovirastosta tieto metsää omistavan henkilön kuolemasta. Lisätietoa henkilötietojen käsittelystä löytyy Metsäkeskuksen verkkosivuilta (metsakeskus.fi/asiointi/tietojen-kasittely-ja-luovutus/tietosuojakaytantomme).