

Sujuvaan metsänomistukseen 2025

(MMM:n rahoittama kehittämishanke 2021–2023)

Puumarkkinatyöryhmä 12.9.2023

Jukka Matilainen, Suomen metsäkeskus



Sujuvaan metsänomistukseen 2025

- Kansallisen metsästrategian 2025 hanke, toteutus vuosina 2021–2023
- Hankkeessa on rakennettu työkaluja ja toimintamalleja
 - Yhteismetsien laajenemiseen ja toiminnan kehittämiseen
 - Metsäyhtymien toiminnan sujuvoittamiseen
 - Metsien kuolinpesäomistuksen vähentämiseen
 - Metsien tilusrakenteen parantamiseen
- Hankkeen toteuttavat Tapio Oy, Suomen metsäkeskus ja Maanmittauslaitos
- Yhteistyökumppaneina:
 - Metsänomistuskysymysten asiantuntijoita ja organisaatioita
 - Läheisen kuolema –verkosto (Verohallinnon, Digi- ja väestötietoviraston sekä eri toimijoiden yhteistyöelin)
 - Yhteismetsäasiantuntijaverkosto



Tulokset

- Yhteismetsäportaalia www.yhteismetsat.fi on kehitetty paljon
- [Metsäkeskuksen verkkosivuille](#) on jalostettu metsätilan omistajanvaihdosta sujuvoittavia aineistoja
- Laskureita veroseuraamusten arviointiin:
 - [Metsälahjavähennyslaskuri](#) on päivitetty
 - Uusi [luovutusvoittoverolaskuri](#) on julkaistu
- Metsätilusjärjestelyistä on kampanjoitu avuksi kiinteistörakenteen parantamiseen
- Maakuntakierros on käynnissä em. verkkopalvelujen esittelyyn vuonna 2023
- Lisäksi on edesautettu automaattista selvennyslainhuutoa kuolinpesille
 - Hallitusohjelmakirjaus: *Tarkastellaan kuolinpesiä koskevaa lainsäädäntöä, kuten pakollista selvennyslainhuutoa ja muita toimia metsien käytön edistämiseksi.*



Metsäkeskus

Tilastoa kuolinpesistä (1.9.2023)

79624

kiinteistöt_kpl

kp_ika

0

95

kokonaisala

2,00

4 237,13

115,33

m3Ha_keskim_kuolinpesä

218M

M3_omistus_kuolinpesä

1,89M

P-ala_kpesä_kiinteistöllä

23,78

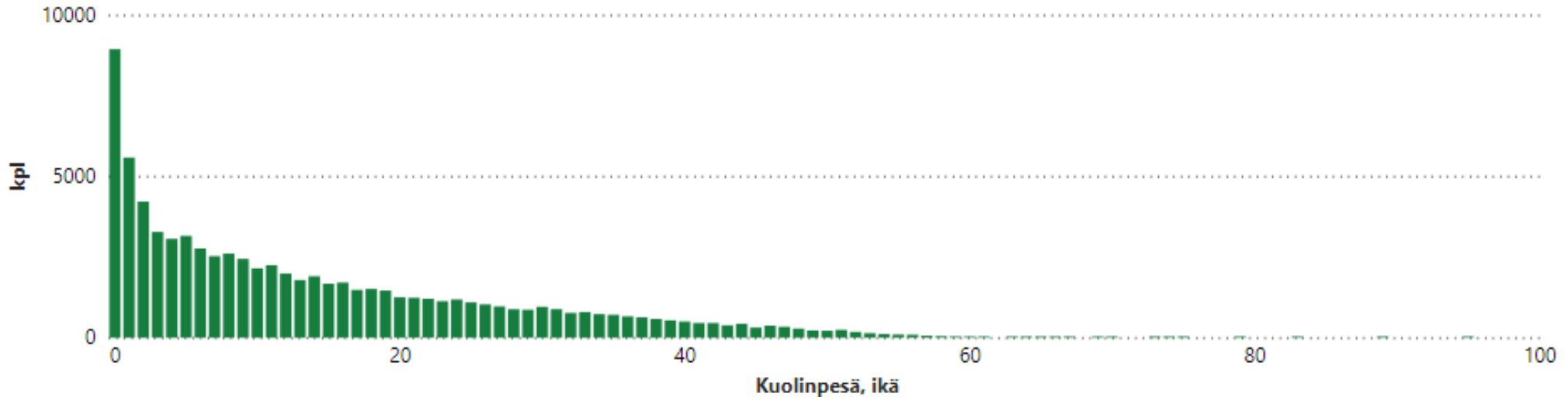
Ha_keskimäärin_kuolinpesä

2 743,10

M3_kiinteistöllä_kuolinpesä

41,63

Kuolinpesä_tukki_%





Metsäkeskus

Tilastoa yksityismetsänomistajista (sis. yhtymät)

587208

kiinteistöt_kpl_

ikä

0

112

kokonaisala

2,00

5 637,51

108,11

m3Ha_keskim

1434M

M3 omistus

13,26M

P-ala_kiinteistöllä

22,59

Ha_keskimäärin

2 442,14

M3_kiinteistöllä

40,76

tukki_%

