

Ärende: VN/11289/2024

Begäran om utlåtande om utkastet till regeringens proposition med förslag till lagstiftning om fastighets- och inkomstbeskattning av havsbaserad vindkraft

1. Behovet av och målen med förslagen

Era kommentarer om behovet av och målen med lagförslagen. Ni kan här också framföra era synpunkter på konsekvensbedömningar samt specificera era synpunkter på förslagets för- och nackdelar.

Närpes stad välkomnar lagstiftning som möjliggör för Finland att bära upp fastighetsskatt av byggnader, konstruktioner och verksamhet i Finlands ekonomiska zon. Ett förtydligat rättsläge och skattemässiga påföljder under byggnads- och driftskede är sannolikt av avgörande betydelse för att större investeringsprojekt i havsbaserad vindkraft i Finlands ekonomiska zon ska kunna genomföras. Lagstiftningen är också önskvärd ut ett likabehandlingsperspektiv med avseende på havsvindkraftprojekt på land, territorialvatten och i den ekonomiska zonen.

2. Fastighetsskattebas i Finlands ekonomiska zon

Era kommentarer om att utsträcka fastighetsskattebasen till Finlands ekonomiska zon.

Så väl ur ett likabehandlings-, som ekonomiskt och acceptansrelaterat perspektiv är det önskvärt att fastighetsskattebasen uträcks till att gälla även Finlands ekonomiska zon.

Närpes stad ifrågasätter den föreslagna gränsdragningen att rör och kablar som hör till det havsbaserade vindkraftsprojektet skulle undantas från fastighetsbeskattning. För att säkerställa rättvisa och likabehandling bör även dessa delar omfattas av fastighetsbeskattningen, i likhet med andra fasta konstruktioner. Dessa komponenter utgör en väsentlig del av den tekniska infrastrukturen och är avgörande för elöverföringen till land. Att exkludera dem från beskattningsunderlaget riskerar att skapa en snedvridning i skattesystemet, där vissa investeringar undgår beskattning trots att de kan ha betydande ekonomiskt och funktionellt värde. Därtill kan rörens och kablarnas placeringar vid ilandstigningsställen leda till begränsningar för övrig näringsverksamhet lokalt.

3. Fastighetsskattesatser i Finlands ekonomiska zon

Era kommentarer om sättet att bestämma skattesatserna.

Detta är sannolikt den mest rimliga beräkningsgrunden, då projekten med stor sannolikhet berör flera kommuner, även om viktningen innebär att skatteinkomsterna till respektive kommun är beroende också av grannkommuners fattade beslut om skattesatser.

4. Skattetagarna av fastighetsskatt i Finlands ekonomiska zon

Era kommentarer om fördelningen av fastighetsskatten.

Närpes stad bedömer det som synnerligen önskvärt att berörda kustkommuner ingår som skattetagare av fastighetsskatt även från Finlands ekonomiska zon, med hänvisning till behovet av att stärka acceptansen för havsvind bland lokalbefolkningen i berörda kustkommuner, men också det rimliga att de kommuner som berörs av de begränsningar och olägenheter eventuella storskaliga satsningar på havsvind medför i form av t.ex. kraftöverföringslinjer, elstationer och ställverk rimligen bör få del av etableringarnas nyttoeffekter i motsvarande grad.

Det förefaller även klokt att fördelningen mellan stat och kommun fastställs enligt en fast procent, vilket skapar önskvärd långsiktighet och transparens. Med hänvisning till de lokala och regionala effekterna av havsvindkraft och den därtill anslutna energiöverföringsinfrastrukturen kunde det vara rimligt att kommunernas andel är något högre än den föreslagna, t.ex. 30%, i synnerhet om definitionen av vilka kommuner som skulle komma i åtnjutande av den specificeras enligt det förslag som ges nedan. En andel om 30 % skulle ge kommunerna ett större incitament att stödja havsbaserade vindkraftsprojekt i den ekonomiska zonen och möjliggöra de investeringar som kan behövas i lokal infrastruktur, miljöåtgärder och samhällsservice som blir nödvändiga som en direkt effekt av projekten eller för att bidra till den lokala och regionala acceptansen. En annan möjlighet att stärka de sistnämnda effekterna är att fördela fastighetsskatten enligt den s.k. franska modellen, där även aktörer som berörs och arbetar för långsiktigt hållbar miljö (så som fiskeorganisationer) ges en andel av den vindkraftsrelaterade fastighetsskatten i den ekonomiska zonen, och därmed ges nödvändiga förutsättningar att bedriva hållbarhetsarbete kopplat till vindkraftssatsningen.

Propositionen anger att en kommun är berättigad till utdelning av fastighetsskatt om det i kommunen finns en "anslutningspunkt genom vilken ett kraftverk i Finlands ekonomiska zon ansluts till stamnätet". Närpes stad anser att denna definition inte är tillräckligt tydlig och därmed inte i sin nuvarande form nödvändigtvis beaktar var effekterna på lokalsamhället uppstår. För att fylla önskvärd funktion bör lagen beakta så väl ilandstigningsplatsen (d.v.s. där havskabeln kommer i land och ställverket uppförs) som inkopplingspunkten till stamnätet (vilket förutsätter en elstation). Mellan dessa punkter, som enligt vår erfarenhet ofta är belägna i olika kommuner dras kraftledningar, som väsentligt kan påverka markanvändningen, näringslivsutvecklingen och rekreationsvärdena. Sannolikt är detta också beredningens avsikt, med avseende på de exempel som ges i materialet. Med en förtydligad definition möjliggörs fastighetsskatt för samtliga berörda kommuner, vilket bör anses rättvist. Lagstiftaren kan med fördel också notera att ett ställverk eller elstation kan vara belägen på gränsen mellan två kommuner, varför tydliggörande av definitionen också i det avseendet kan vara på sin plats.

5. Territoriell definition av Finland i inkomstskattelagen

Era kommentarer om förslaget.

Förslaget förefaller klokt, även med avseende på det rådande säkerhetsläget.

6. Återanskaffningsvärden av havsbaserade vindkraftverk

Era kommentarer om dessa och övriga förslag i propositionen.

Det är sannolikt önskvärt att slå fast hur återanskaffningsvärdet ska fastställas gällande fastighetsbeskattning av vindkraftverk också i den ekonomiska zonen. Närpes stad understöder även att man genom en justering av återanskaffningsvärdet avser att åstadkomma en situation där beskattningstrycket för havsvindkraft och landbaserad vindkraft närmar sig varandra.

Vi ifrågasätter ändå den exempeluträkning som den i propositionen föreslagna procenten bygger på, eftersom den, som vi uppfattar det, inte beaktar det faktum att havsvindkraftens produktion torde vara betydligt högre än den landbaserade. Närpes stad önskar understryka att lagstiftaren bör eftersträva en situation där den beräknade procenten på återanskaffningsvärdet visserligen är sporrande, men samtidigt resulterar i en fastighetsskatt som ökar invånarnas acceptans för havsbaserad vindkraft. Detta torde vara av helt avgörande betydelse för projekt som planeras på territorialvatten, men kommer sannolikt också att påverka i vilken utsträckning projekt i ekonomiska zonen förverkligas.

7. Övriga anmärkningar

Ni kan här framföra övriga anmärkningar om förslagen.

Inga övriga kommentarer

Björklund Helena
Närpes stad