

Ärende: VN/11289/2024

Begäran om utlåtande om utkastet till regeringens proposition med förslag till lagstiftning om fastighets- och inkomstbeskattning av havsbaserad vindkraft

1. Behovet av och målen med förslagen

Era kommentarer om behovet av och målen med lagförslagen. Ni kan här också framföra era synpunkter på konsekvensbedömningar samt specificera era synpunkter på förslagets för- och nackdelar.

Behovet av och målen med förslagen understöds.

Nykarleby stad välkomnar förtydliganden som gör att Finland kan ta ut fastighetsskatt av byggnader, konstruktioner och verksamhet i Finlands ekonomiska zon. Ett förtydligat rättsläge torde leda till ökad investeringssäkerhet för havsbaserade vindkraftsprojekt. Att delar av fastighetsskatten kommer tillfalla närliggande kustkommuner ses som både naturligt och logiskt.

2. Fastighetsskattebas i Finlands ekonomiska zon

Era kommentarer om att utsträcka fastighetsskattebasen till Finlands ekonomiska zon.

Nykarleby stad understöder förslaget att utsträcka fastighetsskattebasen till Finlands ekonomiska zon och vi förenar oss i bedömningen att kommuner ska ha skattetagarposition. Storskaliga havsbaserade vindkraftsprojekt som planeras i Finlands ekonomiska zon har sannolikt effekter som når till kustområden och sannolikt förorsakar regionala olägenheter för olika slags verksamheter, miljön och naturen både till havs och på land.

Nykarleby stad motsätter sig förslaget att rör och kablar som är en integrerad del av havsbaserade vindkraftsprojekt undantas från fastighetsbeskattning. Dessa komponenter utgör en väsentlig del av den tekniska infrastrukturen och är avgörande för elöverföringen till land. Att exkludera dem från beskattningsunderlaget riskerar att skapa en snedvridning i skattesystemet, där vissa investeringar undgår beskattning trots att de har betydande ekonomiskt värde och funktionell betydelse. För att säkerställa rättvisa och likabehandling bör även dessa delar omfattas av fastighetsbeskattningen, i likhet med andra fasta konstruktioner. Därtill riskerar rörens och kablarnas placeringar vid ilandstigningsställen leda till begräsningar för näringsverksamheten i kommunerna.

3. Fastighetsskattesatser i Finlands ekonomiska zon

Era kommentarer om sättet att bestämma skattesatserna.

Att genomföra fastighetsskatten enligt en med beskattningsvärdena viktad genomsnittlig kraftverksprocent förordas.

4. Skattetagarna av fastighetsskatt i Finlands ekonomiska zon

Era kommentarer om fördelningen av fastighetsskatten.

Nykarleby stad välkomnar att kustkommuner tilldelas en andel av fastighetsskatten från Finlands ekonomiska zon, men föreslår en mindre justering för att ytterligare stärka den lokala nyttan. För att bättre spegla kommunernas roll och påverkan bör utdelningen till kommunerna höjas från 20 till 30 procent, samtidigt som fördelningsmodellen behålls. Detta skulle ge kommunerna större incitament att stödja havsbaserade vindkraftsprojekt och möjliggöra investeringar i lokal infrastruktur, klimatåtgärder och samhällsservice. En sådan justering stärker den regionala acceptansen och bidrar till en mer balanserad fördelning av den ekonomiska nyttan.

Propositionen anger att en kommun är berättigad till utdelning av fastighetsskatt om det i kommunen finns en anslutningspunkt genom vilken ett kraftverk i Finlands ekonomiska zon ansluts till stamnätet. Dock är det inte tydligt definierat vad som exakt avses med "anslutningspunkt" - om det är ilandstigningsplatsen, där havskabeln når land och eventuell teknik för spänningsomvandling finns, eller den faktiska inkopplingspunkten till stamnätet, som kan ligga längre in i landet, ofta vid en elstation.

För övrigt anser vi att fastighetsskatten från vindkraft inte ska ingå i inkomstutjämnningen.

5. Territoriell definition av Finland i inkomstskattelagen

Era kommentarer om förslaget.

-

6. Återanskaffningsvärden av havsbaserade vindkraftverk

Era kommentarer om dessa och övriga förslag i propositionen.

-

7. Övriga anmärkningar

Ni kan här framföra övriga anmärkningar om förslagen.

-

Björk Thomas
Nykarleby stad

Widman Gunilla
Nykarleby stad