

Asia: VN/11289/2024

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi merituulivoiman kiinteistö- ja tuloverotusta koskevaksi lainsäädännöksi

1. Lakiehdotusten tarve ja tavoitteet

Kommenttinne lakiehdotusten tarpeesta ja tavoitteista. Voitte tässä yhteydessä esittää myös näkemyksenne vaikutusarvioinnista sekä yksilöidä näkemyksiänne ehdotusten hyödyistä ja haitoista.

Kiinteistöverotuksen ja tuloverotuksen maantieteellistä soveltamisalaa täsmentävät säännökset ovat perusteltuja. Myös merituulivoimaloiden kiinteistöverotuksen keventäminen on perusteltua.

Viitaan tarkempien yksityiskohtien ja perustelujen osalta valtiovarainministeriön kirjaamoon 8.8.2025 toimittamaani lausuntoon.

2. Kiinteistöveropohja Suomen talousvyöhykkeellä

Kommenttinne kiinteistöveropohjan laajentamisesta Suomen talousvyöhykkeelle.

Kiinteistöverotuksen maantieteellistä soveltamisalaa täsmentävät säännökset ovat perusteltuja.

Viitaan tarkempien yksityiskohtien ja perustelujen osalta valtiovarainministeriön kirjaamoon 8.8.2025 toimittamaani lausuntoon.

3. Kiinteistöveroprosentit Suomen talousvyöhykkeellä

Kommenttinne veroprosenttien määräytymisestä.

Suomen talousvyöhykkeen kiinteistöveron tulisi tulla kokonaan valtiolle. Kuntakohtaisia jako-osuuksia koskevasta sääntelystä tulisi siis luopua. Jos jako-osuudet päädytään kuitenkin säätämään, sääntelyn tulisi olla verontilityslaissa.

Viitaan tarkempien yksityiskohtien ja perustelujen osalta valtiovarainministeriön kirjaamoon 8.8.2025 toimittamaani lausuntoon.

4. Kiinteistöveron saajat Suomen talousvyöhykkeellä

Kommenttinne kiinteistöveron jakautumisesta.

Suomen talousvyöhykkeen kiinteistöveron tulisi tulla kokonaan valtiolle. Kuntakohtaisia jako-osuuksia koskevasta sääntelystä tulisi siis luopua. Jos jako-osuudet päädytään kuitenkin säätämään, sääntelyn tulisi olla verontilityslaissa.

Viitaan tarkempien yksityiskohtien ja perustelujen osalta valtiovarainministeriön kirjaamoon 8.8.2025 toimittamaani lausuntoon.

5. Suomen alueellinen määritelmä tuloverolaissa

Kommenttinne ehdotuksesta.

Kiinteistöverotuksen ja tuloverotuksen maantieteellistä soveltamisalaa täsmentävät säännökset ovat perusteltuja.

Viitaan tarkempien yksityiskohtien ja perustelujen osalta valtiovarainministeriön kirjaamoon 8.8.2025 toimittamaani lausuntoon.

6. Merituulivoimaloiden jälleenhankinta-arvot

Kommenttinne ehdotuksesta.

Merituulivoimaloiden kiinteistöverotuksen keventämistä ei tule toteuttaa jälleenhankinta-arvojen määräytymistä koskevan sääntelyn avulla, vaan alemman veroprosentin avulla, jos tästä ei muodostu kiellettyä valtiontukea.

Viitaan tarkempien yksityiskohtien ja perustelujen osalta valtiovarainministeriön kirjaamoon 8.8.2025 toimittamaani lausuntoon.

7. Muita huomioita

Voitte tässä yhteydessä tuoda esille ehdotuksiin liittyviä muita huomioita.

Olen toimittanut 8.8.2025 valtiovarainministeriön kirjaamoon lausunnon po. luonnoksesta hallituksen esitykseksi. Olen esittänyt lausunnossa useita huomioita ja ehdotuksia lakiehdotuksen yksityiskohtiin liittyen. Viittaan tässäkin kohdin lausuntooni.

Janne Myllymäki