

Asia: VN/11289/2024

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi merituulivoiman kiinteistö- ja tuloverotusta koskevaksi lainsäädännöksi

1. Lakiehdotusten tarve ja tavoitteet

Kommenttinne lakiehdotusten tarpeesta ja tavoitteista. Voitte tässä yhteydessä esittää myös näkemyksenne vaikutusarvioinnista sekä yksilöidä näkemyksiänne ehdotusten hyödyistä ja haitoista.

Luonnos hallituksen esitykseksi merituulivoiman kiinteistö- ja tuloverotusta koskevaksi lainsäädännöksi on pääosin hyvä. Esitys selkiyttää merkittävästi merituulivoimaloiden verokohtelua nykyiseen tilanteeseen verrattuna. Koska esitys myös keventää merituulivoimaloiden verotusta merkittävästi, se tulee todennäköisesti edistämään uusien merituulihankkeiden etenemistä, mikä on erittäin toivottavaa.

Porin kaupunki haluaa kuitenkin erityisesti tuoda esiin esityksen tosialliset vaikutukset ja edellyttää, että ne huomioidaan lainsäädännön jatkovalmistelussa. Pori on ainoa kunta, jonka alueella on tällä hetkellä merituulivoimaloita. Taloudelliset vaikutukset realisoituvat kaupungin verotuloihin välittömästi. Näin ei tapahdu yhdellekään muulle kunnalle. Menetyksen vaikutus on noin 0,3 miljoonaa euroa vuodessa. Lisäksi Porin edustalle on suunnitteilla merkittävä laajennus Tahkoluodon merituulipuistolle, jonka arvioidut kiinteistöverotulot olisivat suuruusluokkaa noin 5 miljoonaa euroa vuodessa, mikäli nyt esitettyä verotuksen kevennystä ei tehtäisi. Käytännössä esitetty uudistus puolittaa siis tämän.

2. Kiinteistöveropohja Suomen talousvyöhykkeellä

Kommenttinne kiinteistöveropohjan laajentamisesta Suomen talousvyöhykkeelle.

Suomen verotusvallan ulottaminen talousvyöhykkeelle on perusteltua.

3. Kiinteistöveroprosentit Suomen talousvyöhykkeellä

Kommenttinne veroprosenttien määräytymisestä.

4. Kiinteistöveron saajat Suomen talousvyöhykkeellä

Kommenttinne kiinteistöveron jakautumisesta.

-

Esitykseen sisältyvää uutta menettelyä, jossa kunnille ohjataan Suomen talousvyöhykkeelle rakennettavien voimalaitosten kiinteistöverotuotosta 20 prosenttia, voidaan pitää siinä mielessä kannatettavana, että kunnilla on keskeinen rooli voimalaitoshankkeiden toteutumisen kannalta monessakin mielessä. Esitetty tapa tuon 20 prosentin jakamisesta kunnille on kuitenkin erittäin huono. Pori edellyttää, että jatkovalmistelussa otetaan selkeämmin huomioon kuntakohtaisesti, kunnan erityinen merkitys talousvyöhykkeelle toteutettavien hankkeiden toteutumisessa. Tämän pitää heijastua kuntakohtaisiin jako-osuuksiin selkeästi. Käytännössä esimerkiksi Porin edustalle Suomen talousvyöhykkeelle mahdollisesti toteutuvien voimalaitoshankkeiden osalta Porin osuus esimerkiksi siirtoverkkojen maankäytön suunnittelun sekä voimalaitoshankkeiden toteuttamisen kannalta kriittisen satamainfrastruktuurin rakentamisen osalta on aivan eri luokkaa kuin muilla kunnilla, jotka nyt ovat esityksen mukaan saamassa jako-osuuksia verotuloista. Asukaslukuperusteinen jako-osuus rajoitettuna 25 000 asukkaan enimmäismäärään, johtaa siis erittäin epäoikeudenmukaiseen lopputulokseen, mikä on selvästi nähtävissä esitykseen sisältyvistä esimerkkilaskelmista.

Porin kaupunki tulee mahdollisesti olemaan keskeinen kunta myös Eoluksen ja OX2:n hankkeiden sähkönsiirron johtokatualueena. Asia herättää jo nyt suurta huolta merenranta-alueiden kiinteistönomistajien keskuudessa. Ainakin kaksi järjestäytynyttä yhdistystä toimii kriittisesti ja aktiivisesti hankkeiden sähkönsiirron vastustamiseksi. Näin ollen asiassa tulisi ottaa huomioon myös se, mitkä kunnat todellisuudessa kantavat isoimman kuorman ja vastuun hankkeiden mahdollistamisessa sen sijaan, että keskitytään vesi- ja maa-alueiden rajanaapureina toimivien kuntien ansaintalogiikkaan.

5. Suomen alueellinen määritelmä tuloverolaissa

Kommenttinne ehdotuksesta.

-

6. Merituulivoimaloiden jälleenhankinta-arvot

Kommenttinne ehdotuksesta.

-

7. Muita huomioita

Voitte tässä yhteydessä tuoda esille ehdotuksiin liittyviä muita huomioita.

Pori edellyttää myös, että jatkovalmistelussa huomioidaan lainsäädännön muutoksesta aiheutuvat suorat taloudelliset vaikutukset Porin kaupungille sekä vaikutusten kompensointi jollakin tavalla.

Mäenpää Pauliina
Porin kaupunki