

Lausunto

17.04.2026

Asia: VN/9720/2026

Lausuntopyyntö asuntosäästöjärjestelmän (ASP) enimmäislainamäärien yksinkertaistamisesta ja korottamisesta

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Tampereen kaupunki kiittää mahdollisuudesta lausua viitekohdan ja otsikon mukaisesta asiasta.

Tampereen kaupunki kannattaa esitystä valtioneuvoston asetukseksi ensiasunnonostajan asuntosäästöjärjestelmästä (ASP) ja asetukseksi asuntolainan takaus-maksusta.

Enimmäislainamäärän korottaminen mm. Tampereen osalta mahdollistaa asuntosäästäjän ostaa paremmin tarpeitaan vastaavan asunnon. Se, että enimmäislainanmäärää nostetaan useimmissa kunnissa, on yksi keino edistää vapaarahoitteista asuntotuotantoa aikana, jolloin vapaarahoitteista asuntotuotantoa syntyy hyvin vähän. Se, ettei takausmaksua peritä ASP-lainoituksessa ja säästöt muuttuvat kuukausittain tehtäviksi, lisäävät ASP-lainan haluttavuutta suhteessa esimerkiksi pelkän valtion takauksen käyttämiseen.

Nyman Kirsi

Tampereen kaupunki - Apulaispormestari Johanna Kirjavainen