



28.1.2026

VN/14781/2024

Rakennusten energiatehokkuusdirektiivin (EPBD) toimeenpanosäädösten valmistelun seurantaryhmän seitsemäs kokous

Aika: 28.1.2026 klo 13.00-16.00

Paikka: Meritullinkatu 8 (Sosiaali- ja terveysministeriö)

Osallistujat

Petri Perkiömäki	RTY/rakennusvalvonta HKI
Peter Lind	Rakennusteollisuus RTT
Kai Massa	MaRa
Arttu Karila	EK
Jani Pakarinen	KOVA
Lauri Leskinen	Kaupan liitto
Tiina Sekki	Energiavirasto
Liina Länsiluoto	Green Buildings Council Finland
Kimmo Huovinen	YM/VARKE
Laura Rantanen	Liikenne ja viestintäministeriö (LVM)
Antti Aarnio	RIA
Janne Tähtikunnas	RIL
Ilkka Salo	Talteka
Jani Kempainen	Rakennusteollisuus ry
Jyrki Laurikainen	Rakli
Matti Mikkola	Puutuoteteollisuus
Jessica Karhu	SKOL
Valtteri Viitikko	Rakennustietosäätiö RTS
Riikka Liedes	STUL/STEK
Vesa Peltola	Kuntaliitto
Petri Pylsy	Kiinteistöliitto
Marju Silander	Suomen Omakotiliitto
Simon Elo	Talotekniikkaliitto
Sallamaari Muhonen	Sähköteknisen kaupan liitto
Olli Rekonen	Isännöintiliitto

Ympäristöministeriö:

Teppo Lehtinen
Ilkka Hippinen
Jyrki Kauppinen
Jaakko Rastas
Mikko Koskela
Jonna Tolppola



1. Kokouksen avaus ja läsnäolijoiden toteaminen

Teppo Lehtinen avasi kokouksen klo 13.00. Todettiin läsnäolijat (nimilista).

2. Asialistan hyväksyminen

Hyväksyttiin kokouksen asialista.

3. Edellisen kokouksen muistio

Tarkennettiin edellisen kokouksen muistiota seuraavilta osin:

- 2.10.2025 kokous oli seurantaryhmän 6. kokous.
- Seurantaryhmän toimeksianto on edellisestä muistiosta poiketen vuoden 2026 loppuun asti.

Edellisen kokouksen muistio hyväksyttiin em. muutoksin.

4. Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi rakennusten varustamisesta sähköajoneuvojen latauspisteillä ja latauspistevalmiuksilla sekä automaatio- ja ohjausjärjestelmillä annetun lain muuttamisesta / Jaakko Rastas

Jaakko Rastas (YM) esitteli keskeiset pykälämuutokset. Keskeisiä pykälämuutoksia on seitsemän. Muita merkittäviä muutoksia hallituksen esitykseen ei ole tehty edellisen kokouksen jälkeen.

5. Ympäristöministeriön asetus eräiden rakennusten teknisten järjestelmien energiatehokkuuden vaatimuksista / Ilkka Hippinen

Ilkka Hippinen (YM) esitteli asetukseen tarkoitetut tekstimuutokset.

Säädösluonnoksen esittelyssä ilmeni, että luonnoksissa oli vastuutettu tehtäviä tehtävänimikkeille, joita ei ole olemassa. Todettiin, että ei ole tarkoitus luoda uusia tehtävänimikkeitä ja säädösluonnoksia korjataan tältä osin.

6. Hallituksen esitys eduskunnalle rakennuksen energiatodistuksesta annetun lain ja rakentamislain muuttamisesta / Mikko Koskela

Mikko Koskela (YM) esitteli asetukseen tarkoitetut tekstimuutokset sekä lisätyt pykälät. Esityksessä keskeisenä uutena kokonaisuutena on perusparannuspassin käyttöönotto.



7. Ympäristöministeriön asetus rakennuksen vuoden 2026 energiatodistuksesta ja perusparannuspassista / Ilkka Hippinen

Ilkka Hippinen (YM) esitteli keskeiset muutokset asetuksesta rakennuksen vuoden 2026 energiatodistuksesta ja perusparannuspassista.

8. Valtioneuvoston asetus rakennuksen energiatodistuksen laatijan pätevydestä ja kevennetyn energiatodistusmenettelyn edellytyksistä annetun valtioneuvoston asetuksen muuttamisesta / Ilkka Hippinen

Ilkka Hippinen (YM) kertoi asetuksen muuttamisesta rakennuksen energiatodistuksen laatijan pätevyden ja kevennetyn energiatodistusmenettelyn osalta.

9. Muut esille tulleet asiat

Jyrki Kauppinen (YM) tarkensi seurantaryhmän valmisteluryhmien (A, B, C) ryhmien painopistealueita.

Sovittiin kokouksen aineistojen ja pykäläluonnosten toimittamisesta osallistujille heti kokouksen jälkeen. Kommentit pyydettiin pykäläkohtaisesti ja lyhyesti 4.2. klo 16.15 mennessä. Korjausehdotukset pyydettiin perustelemaan.

Seurantaryhmää informoitiin, että säädöksiä laitetaan toimeenpanon aikarajasta johtuen tekniseen notifiointiin samanaikaisesti, kun säädösluonnokset ovat lausunnolla. Todettiin, että mikäli lausuntojen perusteella tulee merkittäviä muutoksia, tekninen notifiointi voidaan kuitenkin joutua uusimaan.

10. Seuraava kokous

Seuraava kokous sovittiin pidettäväksi 24.4.20026 klo 13.30-16.00.

11. Kokouksen päättäminen

Kokous päätettiin klo 16.00.