

Asia: VN/4682/2023

HE-luonnos valtion tukemien vuokra- ja asumisoikeusasuntojen asukasvalintaa koskevien säännösten muuttamisesta

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

YH Kodit Oy kiittää mahdollisuudesta lausua ympäristöministeriölle HE-luonnoksesta valtion tukemien vuokra- ja asumisoikeusasuntojen asukasvalintaa koskevien säännösten muuttamisesta.

YH Kodit Oy

YH Kodeissa asuu lähes 15 000 asukasta ja rakennutamme vuosittain noin 50–100 asuntoa. Tarjoamme vuokra-, omistus- ja asumisoikeusasuntoja ja olemme erikoistuneet valtion tukemaan yleishyödylliseen ARA-asuntotuotantoon. Mahdollistamme kohtuuhintaisen asumisen kasvukeskuksissa.

Asukasvalintasäännösten muutokset Suomen kansalaisiin rinnastettavien henkilöiden osalta

YH Kodit pitää luonnoksen esitystä asukasvalintasäännösten muutosten osalta kannatettavana. Muutoksella parannetaan tilapäisen suojelun tarpeessa olevan asemaa. On myös hyvä, ettei asukasvalintasäännösten muutos koske automaattisesti kaikkia oleskeluluvan saaneita.

Esitys myös parantaa EU:n ulkopuolisten hakijoiden asemaa ja on myös sen vuoksi kannatettava.

Kunnan asukkaan etusijan poistaminen

YH Kodit kannattaa luonnoksen mukaista kunnan asukkaan etusijan poistamista.

YH Kodit Oy

Tomi Jokio

Kiinteistöjohtaja

Jokio Tomi
YH Kodit Oy