

Asia: VN/4682/2023

HE-luonnos valtion tukemien vuokra- ja asumisoikeusasuntojen asukasvalintaa koskevien säännösten muuttamisesta

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Ympäristöministeriölle

Asia: VN/4682/2023

HE-luonnos valtion tukemien vuokra- ja asumisoikeusasuntojen asukasvalintaa koskevien säännösten muuttamisesta

Kiitämme mahdollisuudesta antaa lausunto HE-luonnoksesta valtion tukemien vuokra- ja asumisoikeusasuntojen asukasvalintaa koskevien säännösten muuttamisesta.

Lausunnonantajasta

A-Kruunu Oy on valtion erityistehtäväyhtiö, jossa valtiolla omistajana on yhteiskunnallisia tavoitteita. Ympäristöministeriö on määritellyt A-Kruunun erityistehtäväksi rakennuttaa normaaleja korkotukivuokra-asuntoja omaan omistukseen Helsingin seudulle ja muille suurimmille kaupunkiseuduille. Lisäksi A-Kruunun tehtävänä on edistää puurakentamista, uusia innovaatioita, vähähiilisyyttä ja kiertotaloutta.

A-Kruunulla on tällä hetkellä rakenteilla noin 400 asuntoa ja suunnitteilla noin 900. Valmiina on nyt 2900 asuntoa.

Kommenttimme HE-luonnokseen

A-Kruunu pitää hyvänä ehdotusta mahdollistaa ARA-asunnon saaminen tilapäistä suojelua saaville suoraan asukasvalintasäännösten nojalla.

Kunnan asukkaan etusijan poistaminen on mielestämme hyvä muutos ja ohjaa asunnot yksiselitteisemmin kiireellisimmässä asunnon tarpeessa oleville.

Muilta osin meillä ei ole luonnokseen kommentoitavaa.

Helsingissä 11.4.2024

A-Kruunu Oy

Jari Mäkimattila

Riikka Vitakoski

Toimitusjohtaja

Hallintopäällikkö

Vitakoski Riikka
A-Kruunu Oy