

20.5.2016

Ympäristöministeriö
kirjaamo.ym@ymparisto.fi

Viite: Lausuntopyyntö YM003:00/2016

Asia: Lausunto luonnoksesta hallituksen esityksen laiksi asuinrakennusten ja
asuntojen korjausavustuksista

Valtion korjausavustusjärjestelmä on tuonut helpotusta monien ikääntyneiden asuntojen korjaamiseen. Ongelmaksi ovat kuitenkin muodostuneet avustusmäärärahan riittämättömyys, tiukat tulorajat sekä alhainen korvaustaso.

Ikääntyneiden mahdollisuutta asua pitkään kotona on yleisesti hyväksytty tavoite ja sitä on haluttu tukea yhteiskunnassamme. Kotona asuminen edellyttää kuitenkin usein muutostöitä, joihin kaikilla ei ole varaa ilman korjausavustusta. Jotta tavoite vanhusten kotona asumisen lisääntymisestä voi toteutua, tulee korjausavustusten määrärahoja merkittävästi lisätä eikä vähentää.

Uudessa laissa päätöksen tekeminen siirtyisi pois kunnilta. Tämä voi osaltaan pidentää hakemusten käsittelyä, vähentää paikallistuntemusta ja vaikeuttaa keskustelua paikallisella tasolla.

Korjausavustuksen ikäraja on esitetty nostettavaksi 65-vuodesta 70-vuoteen. Esitystä on perusteltu sillä, että korjaushakemuksia hakee harvoin alle 70-vuotias. Tämä muutos tekisi alle 70-vuotiaista väliin putoajia, joiden tulisi odottaa ikääntymistään tai siirtyä laitospäivähoitoon asumiseen. Säästövaikutusta ikärajan nostolla ei ole.

Tulorajoja tulisi nostaa kauttaaltaan. Tämä toisi myös säästöjä kunnille iäkkäiden asuessa pidempään kotona. Myös korjausavustusten hakuaika tulisi muuttaa jatkuvaksi, jolloin hakemukset eivät ruuhkautuisi.

Lakiluonnoksessa esitetty 70 %:n avustustaso on hyvä muutos aiempaan. Se mahdollistaa vaativampien remonttien tekemisen.

EETU ry:n mielestä korjausavustusten päätöksenteko tulee jättää kuntien tehtäväksi tai vähintään maakuntatasolle. Korjausavustukseen oikeuttavien ikäraja on säilytettävä ennallaan. Avustusehtoja on lievennettävä tulorajoja nostamalla ja avustusten hakemista on helpotettava muuttamalla hakuaika jatkuvaksi.

Eläkeläisliittojen etujärjestö EETU ry
Hannu Partanen

EETU ry:n sihteeri 2016

toiminnanjohtaja, Eläkeläiset ry