

Missä tehtävissä uutta tietojärjestelmää käytetään? Mikä muuttuu?

16.12.2021

Ilpo Tammi, Ubigu Oy

RYHTI Rakennetun
ympäristön
tieto

Lähtökohdat 1/2

Rakennetun ympäristön tietojärjestelmä on ensisijaisesti

- a) tietovarantoja sekä
- b) niiden sisältämää tietoa tallentavia, tarkistavia ja välittäviä toiminnallisuuksia,
- c) välttämättömin katselutoiminnallisuuksin höystettynä

Järjestelmä ei itsessään ole aktiivisen suunnittelun väline

- Myöhemmissä toteutusvaiheissa tähän voi tulla poikkeuksia esim. tapauksissa, joille ei nykyisin ole olemassa välineitä eikä markkinaehtoisesti kannattavaa sellaisia toteuttaa (esim. rakenteellisen rakennusjärjestyksen laatiminen)

Järjestelmä pyrkii olemaan mahdollisimman yksinkertainen ja neutraali

- Järjestelmän ei ole itse tarkoitus tehdä mitään syvällisempää analytiikkaa tai prosessien automatisointia
- Suurin ”älykkyys” tulee semanttisesti eheästä tiedosta, sekä sen semanttisesta haettavuudesta vähintään myöhemmissä toteutusvaiheissa

Lähtökohdat 2/2

Tiedon tuottajalle

- Järjestelmän pitäisi olla mahdollisimman ”näkymätön”, ts. suunnittelijan, lupakäsittelijän tai muun tietoa tuottavan toimijan tarvitsee mahdollisimman vähän aktiivisesti miettiä, miten jokin asia tapahtuu suhteessa RYTJ:ään, vaan prosessin suhde tietojärjestelmään on suotavaa olla mahdollisimman automaattinen.

Tiedon hyödyntäjälle

- Pitäisi olla selkeää, että tietoa saa RYTJ:stä, ja myös mitä tietoa sieltä saa.
- Myös tieto: milloin mitäkin tietoa järjestelmästä saadaan?

Käsittelyt prosessit 1/2

RYTJ:n 1. vaiheen määrittelyssä keskityttiin seuraaviin prosesseihin:

- Kaavoitus (etenkin kuntien, maakuntien suunnittelu huomioiden)
- Tonttijaon suunnittelu
- Maankäytön rajoitusten muodostaminen / muodostuminen
- Rakennusluvitus
- Rakennusjärjestyksen laatiminen
- Viranomaisten välinen tiedonvaihto kiinteistöverotuksessa
- Tietyt toisio- ja tilastointikäytöt (mm. kaavoituksen seuranta ja KMTK)

Käsittelyt prosessit 2/2

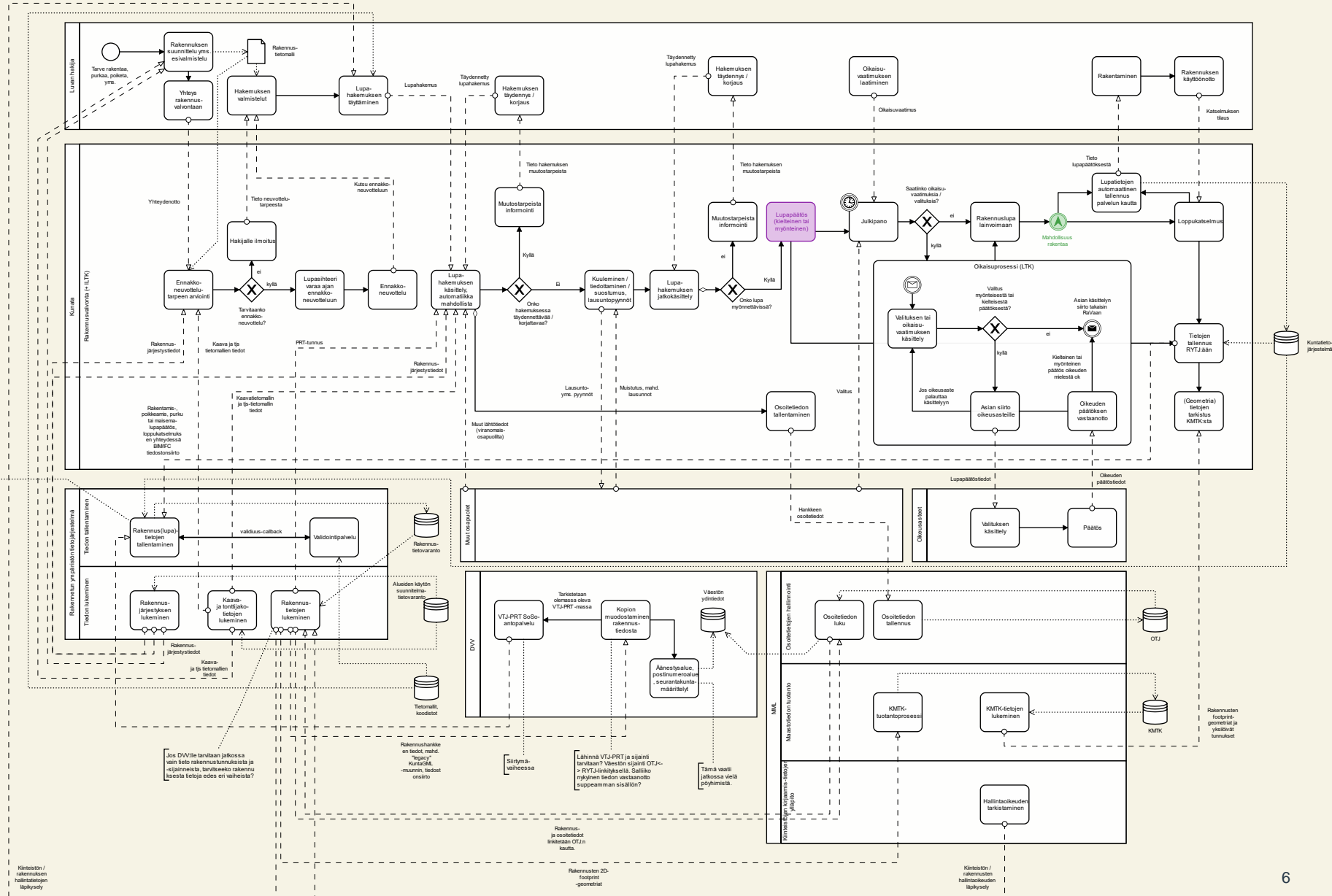
RYTJ:n 1. vaiheen määrittelyssä keskityttiin seuraaviin prosesseihin:

- **Kaavoitus** (etenkin kuntien, maakuntien suunnittelu huomioiden)
- **Tonttijaon suunnittelu**
- **Maankäytön rajoitusten muodostaminen / muodostuminen**
- **Rakennusluvit**
- Rakennusjärjestyksen laatiminen
- Viranomaisten välinen **tiedonvaihto kiinteistöverotuksessa**
- Tietyt toisio- ja tilastointikäytöt (mm. kaavoituksen seuranta ja **KMTK**)

Näihin tehtäviin 1. vaiheen toteutuksessa keskitytään

Käsittellyt prosessit

Määrittelytyössä on pyritty jo varsin tarkalla tasolla kuvaamaan prosessit (sis. toimijat, tiedot, tietovirrat) ja niiden muutostarpeet (pullonkaulat yms.) RYHTI/RYTJ – tavoitteita vasten peilaten.



Muuttuvat tehtävät

Muutoksia järjestelmän myötä 1. vaiheessa ainakin seuraaviin tehtäviin:

- Asema- ja yleiskaavoitus
- Tonttijaon laadinta
- Rakennusluvitus ja –valvonta

Mahdolliset prosesseihin liittyvät muutokset riippuvat lainsäädännön lopullista muutoksista. Em. prosesseihin kohdistuu muutostarpeita vähintään tietojärjestelmätasolla.

Valtion viranomaisten välisen tiedonvälityksen parantamisella pyritään vähentämään tehtäviin liittyvää ylimääräistä kuormitusta niin kuntien kuin valtion viranomaisten osalta.

Muuttuvat tehtävät

Lukuisissa tietoa hyödyntävissä rooleissa tekeminen muuttuu järjestelmän myötä, niin viranomais- kuin muissakin tehtävissä.

Itse järjestelmän toteuttamisen lisäksi tämä edellyttää kuitenkin myös olemassa olevien tietojen viennin ja muunnoksen järjestelmään riittävässä määrin.

Hyödyntäviä rooleja esim:

- Maankäytön ja rakentamisen ohjaamiseen osallistuvat viranomaiset ja sidosryhmät
- Kuntien toimialojen sisäinen yhteistyö
- Kiinteistönomistajat, kiinteistönvälitys
- Tutkimus ja tilastointi
- Kansalaiset

Mikä muuttuu?

Tiedon yhteentoimivuus tuo toimintaan selkeitä rajoitteita, mutta myös merkittäviä etuja mm. järjestelmäkehitykselle (niin paikallisesti kuin kansallisesti / kansainvälisesti esim. lisäarvopalveluiden kehittämiseen).

Eri toimijat saavat ajantasaisimman tiedon samasta järjestelmästä.

Järjestelmämuutoksia odotettavissa tässä vaiheessa etenkin:

- Maankäytön suunnittelun (~ kaavoituksen) välineisiin
 - Aiheuttaa myös kiinteistönmuodostuksen / tonttijaon laadinnan välineisiin muutostarpeita
- Rakennusluvituksen ja –valvonnan palveluihin tehtävä muutoksia, joiden avulla siirrytään käyttämään uutta tietomallipohjaa (tai konvertoimaan tietoa siihen) sekä kansallisista tietovarannoista VTJ:n rakennus- ja huoneistotietojen sijaan käyttämään RYTJ:n tietoja.
- Useita kansallisten järjestelmien välisiä integraatioita muuttuu, syntyy ja/tai poistuu. Tässä vaiheessa etenkin MML <> SYKE <> DVV.

