

16.2.2023

TEPA 24 toimitilat ja omaisuus alatyöryhmän 2. kokous

Aika 16.2.2023 klo 13-15

Paikka [Liity kokoukseen napsauttamalla tästä](#)

Osallistujat	Miikka Halonen	palvelujohtaja, KEHA-keskus, pj (poissa)
	Jyrki Salmi	johtava toimitila-asiantuntija, KEHA-keskus vpj
	Päivi Blomqvist	hankinta-asiantuntija, KEHA-keskus
	Jaana Hermonen	hankinta-asiantuntija, KEHA-keskus, siht
	Hanna Makkula	johtaja, Etelä-Savon TE-toimisto
	Jiri Jokinen	asiakaspäällikkö, Senaatti kiinteistöt
	Milla Penttinen	vuokrauksen erityisasiantuntija, Senaattikiinteistöt (poissa)
	Simo Kankaanpää	elinvoimapäällikkö, Ilmajoen kunta (poissa)
	Petri Hakamaa	tarkastusinsinööri
	Mari Voimäki	tekninen johtaja, Karstulan kunta
	Liisa Koski-Lukkari	elinvoimajohtaja, Heinolan kaupunki
	Marianne Selin	palvelupäällikkö, Espoon kaupunki
	Paavo Taipale	yhdyskuntatekniikan päällikkö, Kuntaliitto
	Pauliina Pekonen	neuvotteleva virkamies, VM
	Tarja Krakau	erityisasiantuntija, TEM
	Samuli Kanerva	asiakkuuspäällikkö, Valtori

Käsiteltävät asiat

1 Kokouksen avaus ja järjestäytyminen

Puheenjohtajan toimii Jyrki Salmi.

2 Edellisen kokouksen pöytäkirjan hyväksyminen

Edellisen kokouksen pöytäkirja hyväksyttiin.

3 Tiekartan käsittely

Jyrki Salmi esitteli TE24 tiekarttaa. Sovittiin, että puheenjohtaja esittelee tiekartan pääpiirteissään ja jokainen käy sen itse läpi yksityiskohtaisesti ja mikäli siitä on huomautettavaa/kysyttävää hän ilmoittaa siitä. Senaatti on omalta osaltaan täydentänyt tiekarttaa sivulla "Työvoimaviranomainen jatkaa tiloissa"

Kysymys: Minkälaisia irtisanomisaikoja vuokrasopimuksissa on.
Vastaus: Irtisanomisajat KEHA-keskuksen vuokratiloissa on 6-12 kuukautta. Sopimuksissa on seitsemän sopimusta, joiden mahdollinen irtisanominen menee vuoden 2025 puolelle.

Kysymys omaisuudesta: Onko toimitiloissa taidetta tms.
Vastaus: Ei oletettavasti, mahdollista lainataidetta voi olla. Nämä palautuvat lainaajalle.

16.2.2023

ICT laitteet/sopimukset on hankittu leasing-sopimuksella Valtorin kautta. Samuli Kanerva Valtorista lupasi selvittää asian. Tulee myös selvittää, onko mahdollista siirtää sopimuksia kunnille ja soveltuvatko nykyiset laitteet kunnille. Laitteet on todennäköisesti tyhjennettävä ennen siirtoa. Ehdotettiin alaryhmän perustamista miettimään ICT asioita. Jyrki Salmi esittää asian Miikka Haloselle, joka vie asiaa eteenpäin

[TE24 tiekartta toimitilat omaisuus.pptx](#)

4 TE24, mitä pitää olla valmiina 1.1.2025 – katsaus valmistelun yhteiseen suuntaan

TEM järjestää valmisteluryhmän jäsenille yhteisen tilaisuuden 2.3.2023 klo 13:00-14:30.

Jan Hjelt tulee kertomaan tilanpäivitystä TE24 uudistuksesta ja valmisteluryhmien tilanteesta.

Kokouskutsu jaetaan tämän ryhmän jäsenille, koska kaikki eivät ole sitä saaneet,

5 Muut esille tulevat asiat

Päivi Blomqvist kysyi, onko mahdollista saada tietää muita uudistukseen liittyviä alaryhmiä ja heidän vastuuaiheitaan.

Pauliina Pekonen kertoi, että uusista valtion yhteiskäyttöisistä toimitilanhankkeista voidaan pitää ryhmälle info.

Kysymys: Mikä on valtakunnallisen vuokrauskäsikirjan tilanne?
Vastaus: Jiri Jokinen kertoi, että sopimustiedot on käytettävissä alueittain ja valtakunnallinen listaus on työn alla.

6 Seuraava kokous

Seuraava kokous 2.3. klo 14.30

7 Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen 14:02

Liitteet Kirjoita tähän

Jakelu Kirjoita tähän

16.2.2023

Tiedoksi

Kirjoita tähän