

YTY/Antti Aarnio

2.2.2015

1 (2)

Valtiovarainministeriö

valtiovarainministerio@vm.fi

Lausuntopyyntö hallituksen esityksestä metropolihallintoa koskevaksi lainsäädännöksi

STTK kannattaa voimakkaasti pyrkimystä luoda metropolialueelle nykytilaa paremmat edellytykset maankäytön, asumisen ja liikenteen tehtävien suunnittelulle ja yhteiselle, seudulliselle päätöksenteolle.

STTK kannattaa lakiehdotusta. Metropolilainsäädännön ratkaisu eduskunnassa keväällä 2015 on aikataulullisesti ja sote-ratkaisun keskeneräisyydestä johtuen hankala. Jos eduskunta ei ehdi asiaa käsitellä keväällä 2015, kannatamme sitä, että nyt tehty lain valmistelutyö otetaan huomioon seuraavan hallituksen lainvalmistelutyössä.

Metropolihallinnon tarkoitus ja tehtävät

Metropolihallinnon tulee keskittyä niihin suunnittelu ja toteutustehtäviin, joissa on erityisesti parantamisen varaa: joukkoliikenteeseen ja liikennejärjestelmän toimivuuteen, kohtuuhintaisen asuntotuotannon toteuttamiseen sekä maankäytön suunnitteluun yksittäisiä kuntia laajemmalle alueelle. Näiden tehtävien lisäksi myös aluekehittämistä ja ympäristöpalveluja koskevat tehtävät sopivat metropolihallinnolle.

Metropolisopimuksen laatiminen lakiehdotuksen mukaisesti on keskeinen asia metropolihallinnon toimivuuden kannalta. Eri tahojen (metropolihallinnon, kuntien ja valtion) toimien yhteensovittaminen on toiminnan tehokkuuden kannalta olennaista.

Tuemme voimakkaasti sitä, että metropolihallinnon tehtäviin kuuluisi ehdotuksen mukaan myös maapoliittisen strategian laadinta. Samoin asuntopoliittisen strategian laadinta tulee olla metropolihallinnon keskeisiä tehtäviä. Metropoliseudun asuntotuotannon yhteensovittaminen on toimittava paremmin tulevaisuudessa.

Jotta riittävä asuntotuotanto metropoliseudulla toteutuisi, olisi järkevää, että metropolihallinto tarjoaisi asuntotuotannon rakennuttamispalveluja jäsenkunnille. Näin saataisiin lisää toimijoita asuntotuotantoon. Lisäksi pitäisi pyrkiä luomaan seudulle yhteinen vuokra-asuntoja hallinnoiva yhtiö (esim. Wienin mallin mukaisesti).

YTY/Antti Aarnio

2.2.2015

2 (2)

Päätöksenteko ja henkilöstön asema

Esityksessä ehdotetaan, että metropolihallinnon ylintä päätösvaltaa käyttävänä toimielimenä olisi vaaleilla valittava valtuusto. Metropolivaltuuston keskeisiä tehtäviä olisivat metropolikaavan ja sen toimeenpano-osan hyväksyminen. STTK ei ota kantaa hallinnon järjestämiseen. Pidämme tärkeänä, että mahdollisten metropolivaltuuston, metropolihallituksen, lautakuntien, johtokuntien ja toimikuntien sekä niiden jaostojen jäsenet ovat luottamushenkilöitä.

STTK pitää tärkeänä, että kuten lakiehdotuksessa esitetään, lakiin ehdotetaan myös otettavaksi henkilöstöä koskeva siirtymäsäännös, jonka mukaisesti kunnista, kuntayhtymistä ja valtiolta metropolihallinnon palvelukseen siirtyvän henkilöstön asemasta säädetään kunnallisesta viranhaltijasta annetussa laissa, valtion virkamieslaissa ja työsopimuslaissa

Maankäyttö- ja rakennuslain muuttaminen

STTK kannattaa maankäyttö- ja rakennuslain muuttamista lakiehdotuksen mukaisesti. Metropolikaavan esitystapa (suunnitelma- ja toimeenpano-osa) vaikuttaa hyvältä, mutta sen vaikutuksen tulee määrittelemään metropolisopimus. Näin ollen metropolisopimus on paljon vartijana metropolikaavan toteutumisessa.

Lakiehdotuksen mukaan, metropolikaava ei ole oikeusvaikutteisen yleiskaavan eikä asemakaavan alueella voimassa muutoin kuin 1 momentissa tarkoitetun kaavojen muuttamista koskevan oikeusvaikutuksen osalta. Tämä voi jättää metropolikaavan oikeusvaikutuksen melko vähäiseksi, eikä metropolikaava ohjaa kehitystä riittävästi. Vaikka metropolikaavaan voisi tarvittaessa sisältyä yleis- tai osayleiskaavan kaltaisia tarkasteluja ja maankäyttöratkaisuja, niin kunnat tuskin tähän suostuvat.

Toimihenkilökeskusjärjestö STTK


Antti Palola
Puheenjohtaja


Jukka Ihanus
Johtaja

Lisätietoja:

Elinkeinoasioiden päällikkö Antti Aarnio (antti.aarnio@sttk.fi), p. 0400-381 634