

Asia: VN/6510/2024

## **Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi tuloverolain 46 §:n ja 55 §:n muuttamisesta**

### Lausunnonantajan lausunto

#### **Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään**

Maanmittauslaitos kiittää mahdollisuudesta lausua valtiovarainministeriön lausuntopyyntöön luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi tuloverolain 46 ja 55 §:n muuttamisesta.

Maanmittauslaitos esittää asiassa seuraavaa.

Kysymys on veropoliittisesta hallitusohjelmatason linjauksen toteuttamisesta. Metsävähennyksen määrän nostaminen 60 %:sta 75 %:iin ei vaikuta merkittävästi nimenomaisesti Maanmittauslaitoksen toiminnassa, esimerkiksi yhteismetsien ollessa kysymyksessä.

Metsävähennyksellä on merkityksensä metsän arvioinnissa eräissä yhteismetsätoimituksissa, joissa kokonainen kiinteistö tai sellaisen määräala liitetään yhteismetsään sanotun yhteismetsän omistusosuuksia vastaan.

Osalla yhteismetsiä otetaan huomioon metsävähennyksen vaikutus. Metsävähennyksellä saatu taloudellinen hyöty otetaan huomioon yhteismetsän ja siihen osuuksia vastaan liittyvän kiinteistön arvossa, jos yhteismetsä rekisteriteknisesti kiinteistöjen yhteisenä alueena on päättänyt toimia tällä tavoin sen laajenemisissa. Kaikkiaan metsävähennykseen liittyvä lainsäädäntö ja ohjeistus asiasta on yhteismetsillä hyvin hallinnassa. Ohjeet laskennasta sanottuja liittämistilanteita varten ovat kaikkien saatavilla.

Nurmikari Jussi  
Maanmittauslaitos - Pääjohtaja Pasi Patrikainen ja maanmittausneuvos  
Markku Markkula