

Keiteleen Puukylä- hanke

VN/10296/2021

Loppuraportti
KEITELEEN KUNTA |

Sisällysluettelo

1. Tiivistelmä	2
2. Hankkeen tausta ja tavoitteet	2
3. Hankkeen osapuolet ja menetelmät	2
4. Hankkeen tulokset	2
5. Hankkeen vaikuttavuus/vaikutukset	3
6. Viestinnän toteutuminen ja tulokset	3
7. Tulosten kestävyys ja hyödyntäminen	3

1. Tiivistelmä

Keitele on ottanut strategiansa lähtökohdaksi kunnan vahvan työllistäjän puun ja elinvoiman rakentamisen sen ympärille. Kuntaan suunnitellaan puukerrostaloa ja jo toteutettu puupolku on keiteleläinen virkistysreitti AR sisältöineen sekä virtuaalinen opinpolku lapsille ja nuorille. Keiteleen kunnan Puukylähankkeessa kehitettiin Keiteleen keskustan Puukylä-kehysuunnitelma Keiteleen kyläkeskustan uudistamiseksi ja kehittämiseksi nykyaikaiseksi, vetovoimaseksi kyläkeskukseksi, jossa puu materiaalina on tuotu monella tavalla esille ja otettu ohjaamaan kuntakeskustan kehitystä. Keiteleen puukylässä puuta ja puurakentamista sekä Keiteleen vahvaa puuteollisuutta tuodaan esille kuntakeskustassa monella tavoin asumisen, ekologisen, sosiaalisen ja kestävän kehityksen periaatteiden sekä kulttuuria taide-elämysten kautta.

Keiteleen Puukylä-hankkeessa luotiin aluesuunnitelma Keiteleen kuntakeskustan satama-alueen ja torin ympäristön kehittämiseksi puurakentamisen mallialueeksi.

2. Hankkeen tausta ja tavoitteet

Keiteleen kunnassa kannetaan huolta torialueen ja kuntakeskuksen hiljenemisestä. Kivijalkaliikkeitä on lopetettu, kuntakeskuksessa tarjolla olevien palvelujen määrä ja kirjo ovat supistuneet ja liiketiloja on jäänyt tyhjilleen. Kylän keskustan ja torin alueen vilkastuttaminen, palvelutarjonta ja kuntakeskustan elinvoimaisuuden ylläpito ovat Keiteleen kunnalle ja sen asukkaille elintärkeitä kunnan pito- ja vetovoimaisuuden edistämiseksi. Kuntakeskuksen palvelutarjonta, elinvoimaisuus ja houkuttelevuus ja tapahtumat ovat tärkeitä myös alueella liikkuvien matkailijoiden pysäyttämiseksi.

Keiteleen kunta on osallistunut Ruralia Instituutin hallinnoimaan Uudistuvat elinvoimataajamat hankkeeseen, jonka osahankkeen tavoitteena oli taajaman viihtyisyyden ja vetovoiman kehittäminen, asukkaiden osallistaminen ja viihtyisyyden edistäminen, kuntanäkyvyyden lisääminen sekä taajamarakenteen ja katukuvan mahdollinen uudistaminen.

Hankkeen tuloksena syntyi Keiteleen kunnalle kuntataajaman viihtyisyyttä edistävä viihtyisyysuunnitelma, joka koostuu kahdesta kokonaisuudesta, torialueen kehittämisestä ja virkistysreitien suunnittelusta.

Viihtyisyysuunnitelmaan pohjaten Keitele on viime vuosien aikana kehittänyt kunnan keskustaaajamaa ja torin aluetta. Keiteleen 140 v juhlia varten torinkeskipisteeksi on rakennettu esiintymislava ja torin ympäristöön on hankittu yhteisötaideteoksia. LUOVI hankkeen avulla on kehitetty virkistysalueita ja reittejä. Ystävyyden puistoon on hankittu kuntoilulaitteita ja kiipeilytelineitä lapsille. Lisäksi kuntakeskuksen alueelle suunniteltua virkistysreittiä on rakennettu ja kunnostettu ja sen varteen on hankittu kuntoportaat ja kota.

Vuoden 2020 aikana Keiteleellä on työstetty uutta kuntastrategiaa, jossa luonto, metsä ja puu materiaalina ja raaka-aineena, sekä kuntakeskuksen kehittäminen puurakentamista hyödyntäen on nostettu esille tärkeänä kokonaisuutena.

Kuntakeskuksen ideointia ja kehittämistä on viety eteenpäin kolmen Savonia AMK:n opiskelijoista kootun työryhmän voimin. Tavoitteena on luoda visio kehittyvästä ja elinvoimaisesta kuntakeskuksesta niin että se pystytään jakamaan myös kuntalaisille. Vision viitoittamana ja hankkeen avulla on kuntakeskukselle saatu laadittua Puukylä-kehittämissuunnitelma.

3. Hankkeen osapuolet ja menetelmät

Hankkeesta hyötyvät Keiteleen asukkaat, päättäjät ja kunnan johto. Lopullisia hyödynsääjiä ovat kunnan asukkaat. Hankkeen aikana luotujen visioiden ja suunnitelmien toteutumisen myötä kunnan elinvoima paranee kuntakeskuksen kohentuneen ilmeen ja kuntalaisten parantuneiden virkistys ja harrastus mahdollisuuksien myötä. Uudistuneesta kuntakuvasta hyötyvät myös kunnan yrittäjät erityisesti kuntakeskustan palveluja tarjoavat yritykset. Kunnan päättäjille hankkeen myötä luodaan aineistoa suunnitella kunnan tulevaisuutta puustrategian toteuttamiseen.

4. Hankkeen tulokset

Hankkeen tuloksena on syntynyt kokonaisvaltainen kuntakeskuksen kehityssuunnitelma ja toteutusmalli puukylän sekä satama-alueen rakentamiseen Keiteleelle, mitkä ohjaavat kunnan talousarvion ja investointiohjelman toteutusta taloussuunnittelussa tulevaisuudessa. Hankkeen tuloksena syntyi digitaalinen 3D malli alueesta, jonka avulla pystytään

maalaamaan mielikuvaa suunnitellusta kokonaisuudesta sekä osallistamaan kuntalaisia, päättäjiä, yrityksiä ja kunnan työntekijöitä puurakentamisen ideaan ja kunnan kehittämiseen.

Hankkeessa on syntynyt kattava kehysuunnitelma kuntakeskustan sataman ja Wanhan meijerin rannan kehittämiseksi viihtyisäksi kokonaisuudeksi ja kuntalaisten virkistyskohteeksi. Hankkeen tuloksena on syntynyt kokonaissuunnitelma ja osittaiset kustannusarviot Keiteleen puukylän kehittämiseksi ja suunnitelmien eteenpäinviemiseksi.

5. Hankkeen vaikuttavuus/vaikutukset

Hankkeessa on luotu suunnitelma Keiteleen kuntakeskustan kehittämiseksi puurakentamisen mallikohteeksi. Suunnitelman avulla ympäristön potentiaali on pystytty hahmottamaan ja pystytään jatkossa hyödyntämään parhaalla mahdollisella tavalla kunnan elinvoiman vahvistamiseksi.

6. Viestinnän toteutuminen ja tulokset

Hankkeesta ja sen toimenpiteistä on viestitty aktiivisesti paikallislehdissä, kunnan nettisivuilla ja somekanavissa. Hankkeen edetessä on kartoitettu kuntalaisten mielipiteitä ja ideoita sähköisten kyselyjen ja työpajojen avulla. Hankkeen tuloksena syntyneitä suunnitelmia ja visioita on esitelty kuntalaisille eri yhteyksissä. Viestintä on kohdistunut pääasiassa kuntalaisille ja sidosryhmille. Hankkeesta on valmiuksia jatkossa jakaa tietoa myös valtakunnallisesti.

7. Tulosten kestävyys ja hyödyntäminen

Hankkeen tuloksia pystytään hyödyntämään kunnan elinvoimatekijöiden rakentamisessa sekä päätöksen teossa suunnitelmien eteenpäinviemisessä, mitä voidaan edistää hankkeessa saatujen tulosten myötä asteittain.