

14.6.2022

Viite: Konsulttisopimus VN/24942/2020
Julkisen puurakentamisen klinikka

Julkisen puurakentamisen klinikka,

Väliraportti kesäkuu 2022

Tausta

Ympäristöministeriön tarvekuvauksen (8.9.2020) mukaan tavoite on kehittää julkisia toimijoita tukevaa neuvontaa puurakentamisen edistämisessä. Neuvonta ei ole osa viranomaistehtäviä tai muita julkisia hallintotehtäviä, vaan itsenäinen, erillinen neuvontapiste. Neuvonnan lisäksi tarvitaan vahvaa viestintää, koulutusta, sekä toimijoiden verkottamista.

Motiva toteuttaa Julkisen puurakentamisen klinikka nimellä hankkeen, jonka tarkoituksena on edistää julkista puurakentamista mm. viestinnän, neuvonnan ja vertaistuen keinoin ja näin tukea ympäristöministeriön julkiselle puurakentamiselle asettamia tavoitteita. Motivan tuottama palvelu muodostuu viidestä osiosta, jotka ovat julkisen puurakentamisen tilannekuva, viestintä, neuvonta, koulutusten järjestäminen ja verkostoyhteistyön vahvistaminen. Sopimuksen optio vuodelle 2022 otettiin käyttöön muutetuilla resursseilla ja hankesuunnitelmalla.

Hankkeen tavoitavuus

- Vuoden 2022 aikana Motivan järjestämiin Puuakatemiaan koulutuksiin (4 kpl) osallistui yhteensä 323 henkilöä ja ensimmäiseen alueelliseen tilaisuuteen yhteensä 47 henkilöä.
- Varsinaisia uutiskirjeitä lähtenyt yksi keväällä, 1630 vastaanottajan jakelulla. Jakelua on saatu laajennettua noin neljänneksellä edellisvuodesta. Kirjeen avausprosentti 25 %. Kaikkiaan tapahtumakutsuineen uutiskirjeitä lähetettiin yhteensä 10 kpl, joiden keskimääräinen avausprosentti oli 22,8 %.
- Twitterissä puurakentamisen twiittien tavoitavuus on ollut keskimäärin 1100 käyttäjää/twiitti ja keskimääräiset toiminnot/twiitti on ollut 32. Yksittäisten twiittien tavoitavuusluvut ovat laskeneet edellisestä vuodesta, mutta toimintojen (uudelleentwiitausten ja tykkäysten) määrä on pysynyt aiemmalla tasolla. Tämä viittaa vuoden vaihteen jälkeiseen muutokseen yksittäisten twiittien nostologiikassa ja/tai analytiikassa.
- Vuoden 2022 alusta Motivan puurakentamisen sivustolla oli kävijöitä (* noin 2 300, joista yksilöityjen sivujen katselumäärä noin 1 550. Kävijöiden sivustolla viettämä keskimääräinen aika on yli 2 minuuttia, joka osaltaan kertoo sisällön kiinnostavuudesta.

*) Sivuston kävijämäärät ovat todellisuudessa kertyvää lukumäärää suuremmat, sillä nykyisten vaatimusten mukainen evästeiden hyväksyminen/hyväksymättä jättäminen vaikuttaa kuinka paljon kävijäliikennettä tallentuu Google Analyticsiin.

14.6.2022

Toteutetut toimenpiteet 1.1.2022 - 31.5.2022

Alla on esitetty tehdyt toimenpiteet tehtävittäin.

1. Viestintä

1.1 Viestintä julkisesta puurakentamisesta eri kohde- ja sidosryhmille

Puurakentamisen edistäjien verkoston toimintaa jatkettiin vuonna 2022. Tällä hetkellä edistäjien verkostossa on yhteensä 23 toimijaa. Motiva vastaa verkoston tapaamisten käytännön järjestelyistä (ohjelma ja kutsut).

Verkoston ensimmäinen tapaaminen järjestettiin 23.5.2025. Tilaisuudessa kerrottiin Motivan toiminnasta, korjausrakentamisen vauhdittajaryhmästä, meneillään olevasta markkinakartoituksesta, digitaalisuudesta puurakentamisessa, nöyrä puu hankkeesta sekä ajankohtaisia asioita ympäristöministeriöstä. Tapaamisen toimijoita osallistettiin myös markkinakartoituksen työhön menti -kyselyllä. (Liite 1. Edistäjien verkoston tilaisuuksien esitykset)

1.2 Viestintä palvelukokonaisuudesta

Motivan julkiselle puurakentamiselle suunnattu verkkosivu julkaistiin helmikuussa 2021 osoitteessa www.motiva.fi/puurakentaminen. Sivuston sisältöä on päivitetty tapahtumien, koulutusten ja neuvonnan osalta pitkin vuotta.

Palvelun eri toiminnoista (neuvonta, alueelliset tilaisuudet, Puuakatemia-koulutukset) on tehty nostoja. Julkisen puurakentamisen neuvontapalvelun palveluita on nostettu esiin uutiskirjeessä ([24.2.2022](#)). Tällä hetkellä uutiskirjeen jakelulistalla oli yli 1600 henkilöä. Kirjeen jakelulistalle voi liittyä [verkossa](#).

Neuvontapalvelua on nostettu esiin Kestävien ja innovatiivisten julkisten hankintojen verkostomainen osaamiskeskus KEINO [verkkosivuilla](#) ja uutiskirjeissä ([16.3.2022](#), [11.10.2021](#)). Puurakentamisen hanke oli myös esillä Motivan kestävän kehityksen uutiskirjeissä ([10.2.2022](#) ja [8.4.2022](#)). Puurakentamisen tapahtumia on myös nostettu esille energiatehokkuussopimuksen uutiskirjeissä.

Lisäksi tehtiin kaksi artikkelia Puulehden 01/2022 numeroon: [Energiatehokas ja vähäpäästöinen puurakennus](#), [Kuntia kiritetään puurakentamiseen](#).

2 Neuvonta

2.1 Proaktiivinen neuvonta: tilaisuudet

Vuoden 2022 aikana tullaan järjestämään 4-5 alueellista tilaisuutta. Tilaisuuksille on tehty alustavaa runkoa ja ensimmäisiä tilaisuuksia ja niiden järjestelyitä on suunniteltu yhteistyössä

14.6.2022

eri toteuttajien kanssa. Vuoden raportin kirjoittamisen hetkellä tilaisuuksia on järjestetty yksi kappale.

- Puurakentaminen vauhtiin kuntien hankintaosaamisella -tapahtumaan 21.4.2022

Motiva suunnittelee tilaisuudet yhdessä muiden osallistuvien toimijoiden kanssa ja vastaa tilaisuuksien ilmoittautumisesta ja käytännön järjestelyistä.

Tilaisuuksien esitysmateriaalit ja tallenteet (rajattu katseluaika) julkaistaan [Motivan puurakentamisen sivustolla](#).

Ensimmäiseen tilaisuuteen osallistui 47 henkilöä. (Liite 2, Alueellisten tilaisuuksien palaute)

2.2 Reaktiivinen neuvonta: neuvontapalvelu

Neuvontapalvelu jatkoi alkuvuodesta samalla periaatteella kuin vuonna 2021 (sähköposti ja puhelinpalvelu torstaisin). Raportin kirjoittamisen hetkellä neuvontapalveluun on tullut yhteensä 15 kysymystä. Kysymyksiä ja niiden vastauksia on julkaistu [Motivan puurakentamisen sivuilla](#). (Liite 3, Neuvonnan kysymykset)

Alkuvuodesta reaktiivisen neuvonnan piirissä lähestyttiin 45 kuntaa sähköpostilla tapaamishdotuksella kunnan puurakentamiseen liittyen. Tätä varten kuntien sivuilta etsittiin parhaiten soveltuvat yhteyshenkilöt (mm. rakennuttajapäälliköt, kaavoitusarkkitehdit, toimitilapäälliköt yms.) sähköpostin lähettämistä varten. Tapaamisia on tehty varausjärjestelmä sekä valmis esitysmateriaali, jonka pohjalta keskusteluita käydään. Esitysmateriaali lähetetään kunnille tapaamisen jälkeen. Kaikkiaan tapaamisia on järjestetty alkuvuodesta 8 kappaletta (Kajaani, Siilinjärvi, Naantali, Kouvola, Nurmijärvi, Hyvinkää, Kemi, Mustasaari). Tapaamisten yhteydessä keskusteltiin yleisesti kunnan tilanteesta puurakentamisen suhteen, kerrottiin Motivan neuvontapalvelusta sekä pyrittiin vastamaan sen aikana nousseisiin kysymyksiin tai esitettyihin väittämiin.

2.3 Neuvontaan liittyviä toimintoja

Neuvonnan ulkopuoliseksi asiantuntija-avuksi valittiin jatkamaan Puuinfo. Puuinfon kanssa tehtiin kumppanuussopimus, joka sisältää normaalit Puuinfon kumppanuusedut kysymysten vastausten lisäksi.

3 Koulutukset

3.1 Koulutusten sisällön suunnitleminen

Vuonna 2022 järjestettävien koulutusten ohjelman suunnittelu viimeisteltiin alkuvuodesta. Suurimmaksi osaksi ohjelma oli suunniteltu jo vuoden 2021 aikana.

14.6.2022

3.2 Koulutusten toteuttaminen

Kaikki vuodelle 2022 suunnitellut koulutuksen järjestettiin suunnitelman mukaisesti alkuvuonna.

- Kaavoitus ja maankäyttö 13.1.2022
- Rakentamisen elinkaariarviointi ja rakennusten energiatehokkuus 10.2.2022
- Palomääräykset ja akustiikka 17.3.2022
- Turvallinen ja terveellinen oppimisympäristö 7.4.2022

Motiva suunnitteli koulutusten ohjelman, hankki puhujat ja hoiti käytännön järjestelyt (kutsut, ilmoittautumiset, etäkokous yms.) kokonaisuudessaan. Koulutusten sisällöstä ja toteutuksesta käytiin keskustelut myös asiakkaan kanssa. Kaikkien pidettyjen koulutusten materiaalit ja esitykset julkaistaan [Motivan puurakentamisen sivuilla](#).

Koulutuksiin osallistui keskimäärin 80 henkilöä ja kaikkiin neljään koulutukseen yhteensä 323 henkilöä. Koulutusten tallenteita on raportin kirjoittamisen hetkellä katsottu vaihtelevasti 20–55 kertaa. (Liite 4, Koulutusten palaute)

4 Vauhdittajaryhmät

4.1 Vuoden 2021 vauhdittajaryhmän päätöstilaisuus

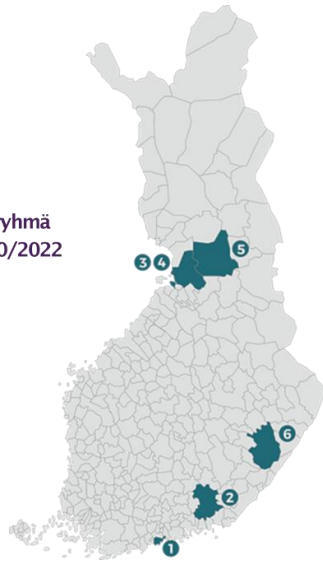
Uudisrakentamisen vauhdittajaryhmän päätöstilaisuus järjestettiin 19.1.2022. Tilaisuudessa tuotiin esille vauhdittajaryhmään osallistuneet hankkeet ja niiden opit vauhdittajaryhmän toiminnasta. Sekä vauhdittajaryhmän kooste että päätöstilaisuuden materiaalit julkaisutiin [Motivan puurakentamisen sivuilla](#).

4.2 Korjausrakentamisen vauhdittajaryhmä

Julkisen puurakentamisen vauhdittajaryhmä keskittyy vuonna 2022 puun hyödyntämiseen julkisessa korjausrakentamisessa. Vauhdittajaryhmien haku avattiin 16.11.2021 ja se oli auki 28.2.2022 asti. Haun alettua panostettiin vauhdittajaryhmien markkinointiin, jossa yhteydessä kuntia kontaktoitiin myös suoraan sähköpostilla sekä puhelimitse. Vauhdittajaryhmän käynnistymisestä julkaistiin [verkkouutinen](#) 17.2.2022.

Ryhmään haki ja osallistuu lopulta 6 hanketta eri puolilta Suomea (kartta kuva).

14.6.2022

 Vauhdittajaryhmä
 03/2022 - 10/2022


Korjausrakentaminen puusta

1. KOy Helsingin Leankatu 3 - Lisäkerrosrakentaminen
2. Kouvolan Asunnot - Korjaus- ja täydennysrakentaminen lähiökerrostalossa
3. Oulun kaupunki - Hirsirakennusten uudelleenkäyttö
4. Rakennustarkastusyhdistys RTY ry - Rakentamismääräykset rakennuksia siirrettäessä
5. Pudasjärven kunta - Hirsilisäkerros
6. Suomen Metsämuseosäitiö - Luston peruskorjaus

Ryhmän toimijat haasteltiin ennen varsinaista käynnistystä, jotta pystyttiin suunnittelemaan ryhmän toiminta koko vuodelle sekä saamaan selville eri hankkeiden tarpeet. Haastatteluiden ja aloitustapaamisten pohjalta ryhmän vuoden toiminta suunniteltiin tarkemmin. Varsinaisia mentoreita ei tälle ryhmälle järjestetä, vaan asiantuntijamentoroinnit tapahtuvat tapaamisten yhteydessä.

Ryhmä on tavannut yhteisesti kolme kertaa (24.3, 13.4, 11.5). Tapaamisissa on tähän mennessä käsitelty markkinatilannetta, säädöksiä ja määräyksiä, vähähiilisyttä ja korjausrakentamisen teknisiä ratkaisuja (aikataulu kuva). (Liite 5, vauhdittajaryhmien esitykset).



14.6.2022

5 Hankkeen resurssit

- Hanke on toteutunut suunnitellusti ajanjaksolla 1.1.2022-31.5.2022. Toteutuneet henkilökustannukset olivat **71 htpv** ja muut kustannukset **2 649 €**.
- Hankkeen laskun ensimmäinen erä **74 050 €** laskutetaan sopimuksen mukaisesti.

LIITEET

Liite 1, Edistäjien verkoston tilaisuuksien esitykset

Liite2, Alueellisten tilaisuuksien palaute

Liite 3, Neuvonnan kysymykset

Liite 4, Koulutusten palaute

Liite 5, Vauhdittajaryhmien yhteenvedot ja mentorointien yhteenvedot