



KIINTEISTÖOMISTUKSEN VALVONTAA KOSKEVAN LAINSÄÄDÄNNÖN KEHITTÄMISTÄ VALMISTELEVAN TYÖRYHMÄN KOKOUS 3/2022

Aika **Keskiviikko 14.6.2022 klo 12.00 - 15.00**
Paikka **Teams**

Paikalla:

Kajander Sara, puolustusministeriö (pj)
Sallinen Anu, puolustusministeriö
Laito Joonas, puolustusministeriö
Wassholm Sebastian, puolustusministeriö (sihteeri)
Lapinlampi Joonas, puolustusministeriö
Lantto Juhani, pääesikunta
Salila Jari, oikeusministeriö
Vehmaskoski Juha, sisäministeriö (poistui 13:19)
Järvinen Lotta, keskusrikospoliisi
Markkula Markku, Maanmittauslaitos
Vartiainen Salla Sofia, Senaatti-kiinteistöt
Huotari Jarmo, valtiovarainministeriö
Saarikannas Markku, suojelupoliisi
Mellin Taru, Huoltovarmuuskeskus
Puistovirta Jarmo, pääesikunta (poistui 13:56)

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen kello 12.00.

2. Asialistan hyväksyminen

Asialista hyväksyttiin muutoksitta.

3. Edellisen kokouksen pöytäkirjan hyväksyminen

Pöytäkirjaan korjattiin Markku Saarikannaksen nimi.

Edellisen kokouksen pöytäkirja hyväksyttiin.

4. HE-luonnoksen läpikäyntiä

Joonas Lapinlampi esitteli HE-luonnosta. Kokouksen aikana on tarkoitus käsitellä ehdotettuja pykälämuutoksia, ja hyväksyä, että ehdotuksilla voidaan edetä lausunto-kierrökselle.

Kuten aiemminkin on todettu, niin lainsäädäntöhankkeen aikataulu on erittäin tiukka, ja tästä syystä viimeiset kommentit pyydetään toimittamaan sihteeristölle



14.6.2022

mahdollisimman nopeasti. HE on tarkoitus luovuttaa ministerille 23.6, jolloin käynnistyy myös virallinen lausuntokierros. Lausuntokierroksen jälkeen on varattu aikaa esityksen jatkotyöstämiselle, ja HE on tarkoitus jättää käsittelyyn ennen lokakuun loppua.

Kokouksessa käsiteltiin HE-luonnosta käymällä lakimuutokset läpi pykälä kerrallaan. Pykäläiin tehtiin korjauksia keskustelun perusteella.

1 §

Kokouksessa keskusteltiin pykälän muotoilusta. Asiaa on käsitelty myös sisäministeriön ja maahanmuuttoviraston edustajien kanssa.

Kokouksessa hyväksyttiin, että voidaan edetä ehdotetulla muotoilulla.

2 §

Kokouksessa keskusteltiin pykälän muotoilusta. Todettiin, että lakiin kirjataan lisäys kiinteistön omistamisesta ennen eroa. Perusteluihin lisätään myös maininta siitä, että kyse on eron välittömässä yhteydessä tehtävästä kiinteistökaupasta. Lisäksi todettiin, että pykälämuutos siirretään omaan momenttiin.

Kokouksessa hyväksyttiin, että voidaan edetä ehdotetulla muotoilulla.

3 §

Pykälän sisältö on siirretty tiedonsaantioikeuksia käsittelevään pykälään (8 §), ja näin ollen asiaa käsitellään vasta sen yhteydessä.

4 §

Kokouksessa keskusteltiin pykälän muotoilusta. Osa sisällöstä on siirretty tiedonsaantipykälään (8 §). Mahdollisuutta antaa kielteinen lupapäätös karkotuspäätöksen saaneille henkilöille on käsitelty myös sisäministeriön ja maahanmuuttoviraston edustajien kanssa.

Kokouksessa hyväksyttiin, että voidaan edetä ehdotetulla muotoilulla.

5 §

Kokouksessa keskusteltiin pykälän muotoilusta. Kansallisen turvallisuuden lisäystä lain soveltamisalaan tullaan avaamaan tarkemmin lain perusteluissa. Keskustelussa nousi esiin myös kysymys siitä, jos laajennettu mahdollisuus antaa kielteisiä lupapäätöksiä tulisi näkyä jotenkin myös luvan myöntämisen edellytyksistä. Asiaa selvitetään yhdessä oikeusministeriön kanssa.

Muilta osin kokouksessa hyväksyttiin, että voidaan edetä ehdotetulla muotoilulla.

7 §

Kokouksessa keskusteltiin pykälän muotoilusta.

Kokouksessa hyväksyttiin, että voidaan edetä ehdotetulla muotoilulla



14.6.2022

8 §

Kokouksessa keskusteltiin pykälän muotoilusta. Keskustelussa todettiin, että suojelupoliisia ei voida mainita pykälän viranomaislistauksessa. Lisäksi keskusteltiin mahdollisuudesta säätää puolustusministeriön oikeudesta luovuttaa tietoa kyseisille viranomaisille.

Hankkeen sihteeristö antoi osallistujille tehtäväksi selvittää, jos heidän edustamaa organisaatiota on tarpeen mainita pykälän viranomaislistauksessa. Vastauksia pyydetään toimittamaan sihteeristölle mahdollisimman nopeasti.

Maanmittauslaitoksen osalta todettiin, että heidät voidaan hyvin mainita pykälän viranomaislistauksessa.

Tiedonsaantioikeuksia käsitellään vielä erillisessä tilaisuudessa yhdessä sisäministeriön, poliisihallituksen ja keskusrikospoliisin edustajien kanssa.

9 §

Kokouksessa keskusteltiin pykälän muotoilusta. Keskustelussa nousi esiin kysymys siitä, jos on tarpeen lisätä lain 4 § mainitun luvanvaraisuuden selvittämisen yhteyteen mahdollisuus muutoksenhakuun. Asiaa selvitetään yhdessä oikeusministeriön kanssa.

Muilta osin kokouksessa hyväksyttiin, että voidaan edetä ehdotetulla muotoilulla.

Juha Vehmaskoski poistui 13:19

Kokouksessa pidettiin 10 minuutin tauko 13:30 – 13:40

Laki valtion etuosto-oikeudesta eräillä alueilla

1 §

Kokouksessa keskusteltiin pykälän muotoilusta. Asiaa on käsitelty yhdessä Kuntaliiton edustajien kanssa. Keskustelussa todettiin, että tässä yhteydessä on tarpeen lisätä viittaus myös etuostolakiin (608/1977), sekä kirjata lain perusteluihin velvoite ottaa etuostoasioissa yhteys myös asianomaiseen kuntaan. Lisäksi todettiin, että huoltovarmuutta ei tämän lakihankkeen yhteydessä tulla lisäämään lain soveltamisalaan.

Kokouksessa hyväksyttiin, että voidaan edetä ehdotetulla muotoilulla

2 §

Kokouksessa keskusteltiin pykälän muotoilusta.

Kokouksessa hyväksyttiin, että voidaan edetä ehdotetulla muotoilulla



14.6.2022

4 §

Kokouksessa keskusteltiin pykälän muotoilusta. Keskustelussa todettiin, että pykälään lisätään maininta sisäministeriöstä.

Kokouksessa hyväksyttiin, että voidaan edetä ehdotetulla muotoilulla.

5 §

Kokouksessa keskusteltiin pykälän muotoilusta.

Kokouksessa hyväksyttiin, että voidaan edetä ehdotetulla muotoilulla.

13 §

Kokouksessa keskusteltiin pykälän muotoilusta. Keskustelussa todettiin, että on välttämätöntä säätää tiedonsaantioikeuksista sekä tässä että lupalaissa.

Kokouksessa hyväksyttiin, että voidaan edetä ehdotetulla muotoilulla.

14 §

Kokouksessa keskusteltiin pykälän muotoilusta.

Kokouksessa hyväksyttiin, että voidaan edetä ehdotetulla muotoilulla.

Etuosto-laki

1 §

Kokouksessa keskusteltiin pykälän muotoilusta. Keskustelussa todettiin, että siihen lisätään maininta valtion etuosto-oikeudesta.

Kokouksessa hyväksyttiin, että voidaan edetä ehdotetulla muotoilulla.

Lain perustelut

Kokouksessa keskusteltiin lyhyesti lain perusteluista. Keskustelussa todettiin, että osuuteen kansallisen turvallisuuden lisäämisestä lain soveltamisalaan tarvitaan lisää esimerkkejä.

Jatkotyöskentelyn osalta todettiin, että työryhmälle lähetetään perjantaina 17.6 muokattu HE-luonnos kommentoitavaksi. Mahdolliset kommentit pyydetään toimittamaan sihteeristöön viimeistään keskiviikkona 22.6, jotta muokkaukset ehditään tehdä ennen seuraavana päivänä alkavaa lausuntokierrosta.

5. Muut asiat

Ei muita asioita.

6. Seuraavat kokoukset

Tämä oli työryhmän viimeinen kokous.



14.6.2022

7. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 14:30.

Liitteet: HE-luonnos