

Asia: VN/11019/2022

## **Työryhmän mietintö; Kiinteistöomistuksen valvontaa koskevan lainsäädännön kehittäminen**

Laki eräiden kiinteistönhankintojen luvanvaraisuudesta annetun lain muuttamisesta

**Huomionne koskien ehdotusta laiksi eräiden kiinteistönhankintojen luvanvaraisuudesta annetun lain muuttamisesta**

Patentti- ja rekisterihallitus (PRH) tukee tavoitetta täsmentää lain soveltamisalaa ja luvanhakuvollisuutta sekä menettelyjä nyt ehdotetulla tavalla.

PRH:n viranomaistehtäviin ei kuulu kiinteistönhankintojen luvanvaraisuuden valvonta, mutta PRH voi tukea puolustusministeriötä toimittamalla sille valvontatehtävän hoitamiseksi välttämättömiä tietoja. PRH:n rekistereissä olevat tiedot ovat suurelta osin henkilötietoja ja niitä saa henkilötietojen suojaa koskevien säännösten perusteella käyttää vain siihen tarkoitukseen, mihin ne on kerätty. Kuten ehdotuksen perusteluissa on todettu, viranomaisten rekistereissä olevien henkilötietojen luovuttamisen perusteet tulisi selkeästi määritellä. Kun näin ei tällä hetkellä ole, joutuu tietopyynnön kohteena oleva viranomainen tapauskohtaisesti harkitsemaan, ovatko tietosuojasäännösten mukaiset perusteet olemassa. Käytännössä tämä voi johtaa siihen, että tietopyynnön perusteita joudutaan käsittelemään hallinto-oikeudessa.

Sen vuoksi PRH pitkästä hyvistä perustelut ehdotettua 8 §:n muutosta, jossa tiedonsaantioikeudesta nimetyiltä viranomaisilta (ml. PRH) määriteltäisiin niin, että tulkintaongelmat poistuisivat.

Laki valtion etuosto-oikeudesta eräillä alueilla annetun lain muuttamisesta

**Huomionne koskien ehdotusta laiksi valtion etuosto-oikeudesta eräillä alueilla annetun lain muuttamisesta**

Samat huomiot kuin kiinteistöhankintojen luvanvairaisuudesta annetun lain 8 §:n osalta on edellä todettu.

## Laki etuostolain 1 §:n muuttamisesta

### Huomionne koskien ehdotusta laiksi etuostolain 1 §:n muuttamisesta

Ei lausuttavaa.

## Muut mahdolliset huomiot

### Muut mahdolliset huomionne työryhmän mietintöä koskien

Ystävällisin terveisin

Eero Mantere

Ylijohtaja

PRH

ps. asialla lienee kova kiire, kun lausuntoaikaa käytännössä vain heinäkuu.

Mantere Eero  
Patentti- ja rekisterihallitus