

Asia: VN/10314/2023

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi varainsiirtoverolain muuttamisesta ja väliaikaisesta muuttamisesta sekä elinkeinotulon verottamisesta annetun lain väliaikaisesta muuttamisesta

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Raahen kaupunki toteaa lausuntonaan, että varainsiirtoveron tilapäinen poistaminen tulee koskea kaikkia kuntien- ja kuntayhtymien omistamia kiinteistöjä, joiden toiminta on lainsäädännön nojalla siirtynyt hyvinvointialueille. Varainsiirtoveron poistamista ei tulisi rajoittaa koskemaan vain tiettyjä järjestelyjä, vaan sen tulisi ulottua koskemaan eri tavoin toteutettuja toimitilojen yhtiöittämisjärjestelyä (esim. kauppa tai apporttiluovutus).

Raahen kaupunki katsoo, että aikaulottuvuus tulisi alkaa jo vuoden 2023 alusta. Esitetty vuoden 2030 takaraja on kannatettava.

Lisäksi Pyhäjärven kaupunki muistuttaa, että kiinteistöjen omistuksissa tapahtuvat muutokset, jotka johtuvat sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisen uudistuksesta, eivät saa vaikuttaa negatiivisesti kuntien soteikiinteistöihin saatuihin valtionavustuksiin. Myös valtionavustuksen takaisinperintään ja rakennuksen käyttörajoituksiin liittyvät asiat pyydetään huomioimaan valmistelussa.

Määttä Päivi
Raahen kaupunki