

Asia: VN/10314/2023

## **Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi varainsiirtoverolain muuttamisesta ja väliaikaisesta muuttamisesta sekä elinkeinotulon verottamisesta annetun lain väliaikaisesta muuttamisesta**

### Lausunnonantajan lausunto

#### **Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään**

Kunnanhallitus antaa Kuortaneen kunnan puolesta seuraavan lausunnon luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi varainsiirtoverolain muuttamisesta ja väliaikaisesta muuttamisesta sekä elinkeinotulon verottamisesta annetun lain väliaikaisesta muuttamisesta:

Kuortaneen kunta katsoo, että esitys sote-kiinteistöjen yhtiöittämisestä tietyin ehdoin ilman varainsiirtoverosuoritusta on pääosin perusteltu ja kannatettava. Kunta kiinnittää kuitenkin huomiota hallituksen esityksen sivun 27 sisältöön siitä, että kiinteistö tulisi olla pääasiallisesti sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä, jolloin pääasiallisuutta olisi arvioitava toimitiloina käytettyjen rakennusten pinta-alojen perusteella.

Kunnan näkemyksen mukaan mikäli yhtiöittämisvaatimus koskee myös sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen tiloja, jotka ovat osana rakennusta joka muilta osin on muunlaisen toiminnan käytössä, tulee varainsiirtoverosta vapauttaminen koskea myös näitä yhtiöittämiä, riippumatta sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevien tilojen osuudesta koko rakennuksesta.

Salo Jaana

Kuortaneen kunta - Kuortaneen kunnanhallitus 4.9.2023 § 423

